ПРОТОКОЛ №1/2017
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 60 А, в форме очно-заочного голосования

г. Первоуральск 13 октября 2017 года

Место проведения общего собрания:
Очное собрание:Свердловская обл.,г.Первоуральск 14 сентября 2017 года ул.Ватутина 60А,во дворе дома.
Заочное собрание:г.Первоуральск,ул.Строителей д.29 в период с 15.09.2017 по 13.10.2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе ООО «Даниловское»

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по ул.Ватутина 60А- 2540.4 кв. метров, 0 кв. метров нежилых помещений,что составляет 100 % голосов собственников помещений..

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) обладающие 1778,26 голосами (кв.м), что составляет 70 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Повестка общего собрания собственников помещений:
1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2.Утверждение места хранения протокола общего собрания
3.Выбор варианта благоустройства придомовой территории дома № 60А по ул. Ватутина, утверждение сметной стоимости работ, порядка их оплаты.

Кворум имеется,общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки (ч.3 ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания

По вопросу №1 повестки дня
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания Москаленко Т.С._____(кв.46)
(Ф.И.О.)
секретаря собрания Михайлов С.Б._____ (кв.52)
(Ф.И.О.)
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного доме в составе следующих собственников помещений:
1. Москаленко Т.С. (кв46)
2. Михайлов С.Б. (кв.52)

Результаты голосования:
«ЗА» 1778,26 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений ,принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. ,принявших участие в голосовании

По вопросу №2 повестки дня
Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д. 29 (офис общества с ограниченной ответственностью УК "Даниловское").

Результаты голосования:
«ЗА» 1778,26 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании

По вопросу № 3 повестки дня
Вариант 1: Выполнить работы по капитальному ремонту внутриквартального проезда перед домом № 60А по ул. Ватутина. Утвердить сметную стоимость работ – 575571 руб. Работы по ремонту внутриквартального проезда выполняются за счет дополнительных платежей собственников

помещений. Сумма платежа, приходящегося на каждого собственника, определяется пропорционально площади помещения. Денежные средства уплачиваются единовременно в течение 30 (тридцати) дней со дня подведения итогов общего собрания через квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг.
ВАРИАНТ 2: Выполнить работы по капитальному ремонту внутриквартального проезда перед домом № 60А по ул. Ватутина, а также по устройству автомобильной парковки. Утвердить сметную стоимость – 804 779 руб. Работы по ремонту внутриквартального проезда, а также по устройству автомобильной парковки выполняются за счет дополнительных платежей собственников помещений. Сумма платежа, приходящегося на каждого собственника, определяется пропорционально площади помещения. Денежные средства уплачиваются единовременно в течение 30 (тридцати) дней со дня подведения итогов общего собрания через квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг.
ВАРИАНТ 3: Не выполнять работы по ремонту внутриквартального проезда перед домом № 60А по ул. Ватутина, устройству автомобильной парковки за счет дополнительных платежей собственников помещений

Результаты голосования:
За вариант 1:
«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
За вариант 2:
«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
За вариант 3:
«ЗА» 1778,26 количество голосов (кв.м), что составляет 70 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании

Решения, принятые общим собранием собственников помещений дома:

1. Избраны из числа присутствующих собственников помещений:
председатель собрания Москаленко Т.С._____(кв.46)
(Ф.И.О.)
секретарь собрания Михайлов С.Б._____(кв.52)
(Ф.И.О.)
счетная комиссия для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного доме в составе следующих собственников помещений:
1. Москаленко Т.С._____(кв.46)
2. Михайлов С.Б._____(кв. 52)
2. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д. 29 (офис общества с ограниченной ответственностью УК "Даниловское").
3. Не выполнять работы по ремонту внутриквартального проезда перед домом № 60А по ул. Ватутина и площадок перед подъездами, устройству автомобильной парковки за счет дополнительных платежей собственников помещений.

Председатель общего собрания Москаленко (_____)
Секретарь общего собрания Михайлов С.Б. (_____)
Члены счетной комиссии
1. Москаленко Т.С. Ватутина 60а-46 _____
(Ф.И.О., адрес, подпись)
2. Михайлов С.Б. Ватутина 60А-52 _____