Дело № 05-2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

«20» января 2016 г. г. Первоуральск
ул. Ватутина. 41, каб. 408

Административная комиссия городского округа Первоуральск в составе:
Заместителя председателя: Солдатова Д.В.,
членов административной комиссии: Крючкова Д.М., Гузаирова А.С., Вольхина Э.И., Анциферова А.В., Гладковой С.Ю., Василенко Е.В.,
при ответственном секретаре Шаталовой А.В.,

рассматривает материалы дела об административном правонарушении № 12-34 от 10.12.2015 года, предусмотренном ст. 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 г. № 52-ОЗ в отношении: **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Даниловское»**, юридический адрес: г. Первоуральск, ул. Строителей, д.32-Б, фактический адрес: г.Первоуральск, ул.Строителей, д.29, ИНН 6625052243, КПП 662501001, ОГРН 1096625000856, р/с 40702810916420043110 в ОАО «Сбербанк России», к/с. 30101810500000000674, БИК 046577674, директор Болышев Константин Викторович, (далее ООО УК «Даниловское»),

УСТАНОВИЛА:

Правонарушение совершено при следующих обстоятельствах:

30.11.2015 года сотрудниками ПМКУ «Городское хозяйство» при комиссионном обследовании площадки ТБО и КГО №93 по адресу г.Первоуральск, ул.Строителей, д.28А зафиксирован факт несоблюдения требований по уборке придомовой территории от мусора, а именно рядом с контейнерной площадкой несанкционированная свалка в виде, обрезанных веток, распиленных стволов деревьев, коробок, мешков, бытового мусора. Данный факт подтверждается фотографиями.

Из указанных действий усматривается, что ООО УК «Даниловское» совершило нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии со ст. 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 г. № 52-ОЗ.

10 декабря 2015 года, начальником УЖКХиС городского округа Первоуральск Гузаировым А.С. был составлен протокол об административном правонарушении № 12-34 в отношении ООО УК «Даниловское», по ст. 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» за нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати пяти тысяч до ста тысяч рублей.

10 декабря 2015 года на составление протокола об административном правонарушении представитель ООО УК «Даниловское» не явился. О времени и месте составления протокола об административном правонарушении лицо, в отношении которого ведется производство об административном правонарушении, извещено своевременно и надлежащим образом, о чем в деле имеется расписка в получении повестки от 08.12.2015 года.

20 января 2016 года на рассмотрение протокола об административном правонарушении представитель ООО УК «Даниловское» не явился. О времени и месте рассмотрения протокола об административном правонарушении извещено своевременно и надлежащим образом, о чем в деле имеется расписка в получение повестки от 18.01.2016 года вх.№ 47.

Письменные материалы дела:
- протокол об административном правонарушении № 12-34 от 10.12.2015 г.;
- расписка в получении повестки на составление протокола об административном правонарушении от 08.12.2015 года;
- расписка в получении повестки на рассмотрение протокола об административном правонарушении от 12.01.2016 года;
- расписка в получении повестки на рассмотрение протокола об административном правонарушении от 18.01.2016 года вх.№ 47;
- акт комиссионного обследования контейнерной площадки от 30.11.2015 г.;

- фотоматериал от 30.11.2015 г.;
- выписка из ЕГРЮЛ;
- служебная записка Подъячевой А.А. от 30.11.2015г.;
- служебная записка Сажиной Л.В. от 30.11.2015г.;

В ходе заседания, представителем ООО УК «Даниловское» не были представлены доказательства того, что Обществом предприняты все необходимые меры для соблюдения требований по уборке территории многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Первоуральск, ул.Строителей, д.28А.

Таким образом, состав административного правонарушения по ст.15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» в действиях ООО УК «Даниловское» доказан в полном объеме.

Согласно п. 3.1.3 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», утвержденное Решением Первоуральской городской Думы от 4 июня 2009 г. № 89, функции по санитарному содержанию территории городского округа: регулярная уборка закрепленной уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенения, при этом организация рациональной системы сбора, временного хранения, обезвреживания отходов и уборки территории должна удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов (Правил, СанПиН и др.).

В соответствии с п. 4.13 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», содержание дворовых и прилегающих территорий осуществляют домовладельцы, управляющие компании, товарищества собственников жилья.

Согласно п. 3.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя от 27.09.2003 года № 170, организация по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать: установку на обслуживаемой территории сборников для твердых бытовых отходов; своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием; организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов; содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов без переполнения и загрязнения территории.

Данные правила являются обязательными на всей территории Российской Федерации и для всех лиц, ответственных за содержание жилищного фонда.

Согласно п. 2 ст. 162 Жилищного Кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, указанного в п.6 ч.2 ст.153 ЖК РФ, либо в случае, предусмотренном ч. 14 ст. 161 ЖК РФ, застройщика) в течение согласованного срока за оплату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно со п. 4 Положения "Об организации деятельности по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории городского округа Первоуральск", утвержденное Решением Первоуральской городской Думы от 30.07.2009 N 110, все юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники строений и временных сооружений, а также помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, владеющие или управляющие данным имуществом по основанию, предусмотренному законодательством или договором, обязаны:

1) обеспечивать чистоту на площадке по накоплению отходов и прилегающей к ней территории, а также подходы и подъезды к ним, не производить выброс отходов в места, не предназначенные для сбора отходов;

2) не размещать отходы, растительные остатки, дорожный смет вне территории специализированных площадок.

В соответствии п. 6 Положения "Об организации деятельности по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории городского округа Первоуральск", Вывоз бытовых отходов с территории многоквартирных домов, административных зданий, объектов социальной сферы осуществляется самостоятельно владельцами указанных объектов или иными уполномоченными в установленном порядке лицами, либо заключив договор с любым хозяйствующим субъектом, в том числе не являющимся специализированной организацией.

Таким образом, Обществом совершено правонарушение, предусмотренное 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати пяти тысяч до ста тысяч рублей.

В соответствии с ч. 2 ст. 26.3 КоАП РФ объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего и свидетелей отражаются в протоколе об административном правонарушении, протоколе о применении меры обеспечения производства по делу об административном правонарушении, протоколе рассмотрения дела об административном правонарушении, а в случае необходимости записываются и приобщаются к делу.

В соответствии с ч. 1 ст. 3.1 КоАП РФ административное наказание должно иметь своей целью предупреждение совершения новых правонарушений, как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Согласно ч. 4 ст. 4.1 КоАП РФ, назначение наказания не освобождает лицо, привлекаемое к административной ответственности от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.

В порядке ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Исследовав в совокупности материалы дела, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9 и ст. 29.10 Кодекса об административных правонарушениях, административная комиссия городского округа Первоуральск,

ПОСТАНОВИЛА:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Даниловское»**, юридический адрес: г. Первоуральск, ул. Строителей, д.32-Б, фактический адрес: г.Первоуральск, ул.Строителей, д.29, ИНН 6625052243, КПП 662501001, ОГРН 1096625000856, р/с 40702810916420043110 в ОАО «Сбербанк России», к/с. 30101810500000000674, БИК 046577674, директор Болышев Константин Викторович, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ и назначить наказание в виде штрафа в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60-ти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Сумму штрафа надлежит перечислить по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Первоуральск)

ИНН 6625004730

КПП 662501001

ОКАТО 65480000000

Лицевой счет 04623004490

Наименование банка получателя платежа ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области

БИК 046577001

Расчетный счет 40101810500000010010

КБК 901 116 510 200 20000 140

Назначение платежа – административный штраф по постановлению административной комиссии городского округа Первоуральск о назначении административного наказания.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60-ти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, является основанием для направления постановления для принудительного взыскания в соответствии, а также для привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях, санкция которой предусматривает наложение административного штрафа в двойном размере, но не менее одной тысячи рублей или административный арест на срок до 15 суток.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления в Арбитражный суд Свердловской области.

Настоящее постановление вступает в законную силу по истечении 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления, если не будет обжаловано или опротестовано.

Заместитель председателя административной комиссии городского округа Первоуральск Д.В. Солдатов

Российская Федерация Свердловская область Административная комиссия городского округа Первоуральск

Административная комиссия
городского округа Первоуральск
Копия верна
Дата 20.01.2016 г.
Подпись _____

=\

КОПИЯ ВЕРНА

АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075 г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.4,
www.ekaterinburg.arbitr.ru e-mail: info@ekaterinburg.arbitr.ru

Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ

г. Екатеринбург
18 июля 2016 года Дело №А60-10108/2016

Резолютивная часть решения объявлена 13 июля 2016 года
Полный текст решения изготовлен 18 июля 2016 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи С.П.Воронина, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи М.С. Ильиных, рассмотрев дело № А60-10177/2016 по заявлению общества с ограниченной ответственностью УК «Даниловское» (ОГРН 1096625000856 ИНН 6625052243) к Административной комиссии городского округа Первоуральск
об оспаривании постановлений о привлечении к административной ответственности,
при участии в судебном заседании:
от заинтересованного лица – Нуждина Л.С., представитель по доверенности от 07.07.2016 № 967-57/16.

Лица, участвующие в деле, о времени и месте судебного разбирательства извещены надлежащим образом, в том числе публично путем размещения информации о времени и месте судебного разбирательства на сайте суда.

Лицам, участвующим в деле, процессуальные права и обязанности разъяснены. Отводов суду не заявлено.

ООО УК «Даниловское» обратилось в арбитражный суд с заявлением об отмене постановления Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 07-2016, которым общество привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

В обоснование заявленных требований общество ссылается на то, что мусор с контейнерной площадки вывозится регулярно в соответствии с установленным графиком.

Также заявитель указывает, что оспариваемое постановление не содержит выводов о принадлежности обследованной контейнерной площадки к

придомовой территории дома № 12 по ул. Строителей, при этом контейнерная площадка, в отношении которой административным органом установлен факт ненадлежащей уборки, находится за пределами границ земельного участка с кадастровым номером № 66:58:0115001:148. В связи с изложенным заявитель полагает, что у него отсутствует обязанность по санитарному содержанию данной контейнерной площадки.

Общество полагает, что имеются основания для назначения наказания в размере ниже низшего предела санкции, предусмотренной статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Административный орган возражает, представил отзыв. Полагает оспариваемое постановление законным и обоснованным. Указывает, что обществом не обеспечено производство работ по уборке придомовой территории от мусора.

Определением Арбитражного суда Свердловской области от 15.06.2016 настоящее дело объединено для совместного рассмотрения со следующими делами:

- № А60-10108/2016 по заявлению ООО УК «Даниловское» (ОГРН 1096625000856 ИНН 6625052243) к Административной комиссии городского округа Первоуральск об отмене постановления Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу 411-2015, которым общество привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.,
- № А60-10118/2016 по заявлению ООО УК «Даниловское» (ОГРН 1096625000856 ИНН 6625052243) к Административной комиссии городского округа Первоуральск об отмене постановления Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу № 05-2016, которым общество привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.,
- № А60-10303/2016 по заявлению ООО УК «Даниловское» (ОГРН 1096625000856 ИНН 6625052243) к Административной комиссии городского округа Первоуральск об отмене постановления Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу 08-2016, которым общество привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

Делу присвоен объединенный номер А60-10108/2016.

Доводы заявителя в обоснование заявленных требований по указанным делами и возражения административного органа идентичны доводам и возражениям, заявленным по делу № А60-10177/2016.

Рассмотрев материалы дела, суд

УСТАНОВИЛ:

В ходе обследования площадки ТБО и КГО, расположенной в г. Первоуральск, по ул. Ватутина, 56А, проведенного 24.11.2015 ПМКУ «Городское хозяйство», установлено наличие несанкционированной свалки в виде обрезанных веток, сухостоев.

По факту выявленных нарушений должностным лицом Администрации городского округа Первоуральск 09.12.2015 составлен протокол № 12-23 об административном правонарушении, предусмотренном статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу № 411-2015 ООО УК «Даниловское» привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

В ходе обследования площадки ТБО и КГО, расположенной в г. Первоуральск, по ул. Строителей, 28А, проведенного 30.11.2015 ПМКУ «Городское хозяйство», установлено наличие несанкционированной свалки в виде обрезанных веток, распиленных стволов деревьев, коробок, мешков, бытового мусора рядом с контейнерной площадкой.

По факту выявленных нарушений должностным лицом Администрации городского округа Первоуральск 10.12.2015 составлен протокол № 12-34 об административном правонарушении, предусмотренном статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу № 05-2016 ООО УК «Даниловское» привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

В ходе обследования площадки ТБО и КГО, расположенной в г. Первоуральск, по ул. Строителей, 12, проведенного 02.12.2015 ПМКУ «Городское хозяйство», установлено наличие несанкционированной свалки КГМ рядом с контейнерной площадкой (мебель, доски), один из контейнеров переполнен.

Выявленные нарушения зафиксированы в акте от 02.12.2015.

По факту выявленных нарушений должностным лицом Администрации городского округа Первоуральск 10.12.2015 составлен протокол № 12-35 об административном правонарушении, предусмотренном статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 07-2016 ООО УК «Даниловское» привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

В ходе обследования площадки ТБО и КГО, расположенной в г. Первоуральск, по ул. Строителей, 12, проведенного 01.12.2015 ПМКУ «Городское хозяйство», установлено наличие несанкционированной свалки в виде коробок, мебели, мешков, бытового мусора.

По факту выявленных нарушений должностным лицом Администрации городского округа Первоуральск 10.12.2015 составлен протокол № 12-37 об административном правонарушении, предусмотренном статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 08-2016 ООО УК «Даниловское» привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.

В соответствии с частью 6 статьи 210 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при рассмотрении дела об оспаривании решения административного органа о привлечении к административной ответственности арбитражный суд проверяет законность и обоснованность оспариваемого решения, устанавливает наличие соответствующих полномочий административного органа, принявшего оспариваемое решение, устанавливает, имелись ли законные основания для привлечения к административной ответственности, соблюден ли установленный порядок привлечения к ответственности, не истекли ли сроки давности привлечения к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

В соответствии со статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного муниципальными нормативными правовыми

КОПИЯ ВЕРНА

актами, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от двадцати пяти тысяч до ста тысяч рублей.

Главой 10 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» установлена подведомственность дел об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Свердловской области, мировым судьям, административным комиссиям, комиссиям по делам несовершеннолетних и защите их прав.

Статьей 2 указанного закона предусмотрено, что законодательство Свердловской области об административных правонарушениях состоит из настоящего закона.

Решением Первоуральской городской Думы от 04.06.2009 № 89 утверждены Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка территории городского округа Первоуральск (далее - Правила благоустройства).

В силу пункта 3.1 Правил благоустройства, должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от правового статуса, формы хозяйственной деятельности в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы, пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других организаций независимо от их организационно-правовой формы, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

- устройство контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции (пункт 3.1.1 Правил благоустройства),

- своевременный вывоз с закрепленной территории отходов производства и потребления, не допуская сжигания отходов во дворах на территориях жилых кварталов, строительных площадках и на уличной территории, а также заключение договоров на вывоз, размещение и переработку отходов производства и потребления с организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов (пункт 3.1.2 Правил благоустройства),

Пунктом 3.1.3 Правил благоустройства предусмотрено что, регулярную уборку закрепленной уличной, дворовой, внутри квартальной и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенения, при этом организация рациональной системы сбора, временного хранения,

обезвреживания отходов и уборки территории должна удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов.

В соответствии с пунктом 4.13 Правил благоустройства, содержание дворовых и прилегающих территорий осуществляют домовладельцы, управляющие компании, товарищества собственников жилья.

Согласно части 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме.

В силу пункта 4 части 1 статьи 36 ЖК РФ к общему имуществу многоквартирного дома относится земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Таким образом, контейнерная площадка для сбора бытовых отходов относится к общему имуществу многоквартирного дома.

Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, и настоящими Правилами.

В соответствии с пунктом 3.7.1 упомянутых Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать, в частности: установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов; своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием; организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов; содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов без переполнения и загрязнения территории.

Решением Первоуральской городской Думы от 30.07.2009 № 110 (ред. от 15.10.2015) утверждено положение «Об организации деятельности по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории городского округа Первоуральск» (далее – Положение).

В силу пункта 1 статьи 4 Положения все юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники строений и временных сооружений, а также помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, владеющие или управляющие данным имуществом по основанию, предусмотренному законодательством или договором, обязаны, в том числе, обеспечивать чистоту на площадке по накоплению отходов и прилегающей к ней территории, а также подходы и подъезды к ним, не производить выброс отходов в места, не предназначенные для сбора отходов.

Судом установлено, что общество является управляющей организацией в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Первоуральск, по ул. Ватутина, 56А, г. Первоуральск, по ул. Строителей, 28А,

КОПИЯ ВЕРНА

г. Первоуральск, по ул. Строителей, 12, Данное обстоятельство обществом не оспаривается.

Так же судом установлено и заявителем не оспаривается, что спорные контейнерные площадки используются собственниками помещений указанных многоквартирных домов, управление которыми осуществляет заявитель по настоящему делу.

Таким образом, общество является лицом, ответственным за содержание и надлежащую уборку контейнерной площадки и прилегающей к ней территории.

Доводы заявителя об отсутствии обязанности осуществлять уборку территории прилегающей к контейнерной площадке судом отклоняется, в связи с тем, что обеспечение чистоты на площадке по накоплению отходов и прилегающей к ней территории, является обязанностью общества, прямо предусмотренной законодательством. Нахождение контейнерной площадки за пределами земельного участка закрепленного за многоквартирным жилым домом, не освобождает заявителя от обязанности соблюдать чистоту на прилегающей к ней территории.

Как следует из материалов дела, на территории, прилегающей к спорным контейнерным площадкам, установлено захламление, в том числе крупногабаритным мусором.

Ссылка заявителя на наличие договоров, согласно которым осуществляется оказание услуг по вывозу ТБО и КГО, несостоятельна. Вывоз отходов с контейнерной площадки с соблюдением графика не свидетельствует о надлежащем поддержании чистоты на прилегающей к ней территории. Кроме того, нарушение организации вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов, обществу не вменяется.

Учитывая изложенное, суд пришел к выводу о том, что материалами дела полностью подтверждены факты следующих допущенных обществом нарушений:

- наличие 24.11.2015 несанкционированной свалки в виде обрезанных веток, сухостоев на контейнерной площадке, расположенной по адресу: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 56А (дело № 411-2015),

- наличие 30.11.2015 несанкционированной свалки в виде обрезанных веток, распиленных стволов деревьев, коробок, мешков, бытового мусора рядом с контейнерной площадкой, расположенной по адресу: г. Первоуральск, ул. Строителей, 28А (дело № № 05-2016),

- наличие 02.12.2015 несанкционированной свалки КГМ рядом с контейнерной площадкой (мебель, доски), один из контейнеров переполнен по адресу: г. Первоуральск, ул. Строителей, 12 (дело № 07-2016).

В силу статьи 1.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Согласно требованиям статьи 1.6 КоАП РФ, лицо, привлекаемое к административной ответственности, не может быть подвергнуто

административному наказанию по делу об административном правонарушении иначе как на основаниях и в порядке, установленных законом.

Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению (часть 2 статьи 2.1 КоАП РФ).

Общество не представило в материалы дела доказательства, свидетельствующие об объективных причинах невозможности принятия всех зависящих от него мер по соблюдению норм законодательства. Доказательств того, что обществом были предприняты все зависящие от него меры по недопущению совершения правонарушения, суду не представлено.

Оценив представленные в материалы дела доказательства, суд пришел к выводу о доказанности вины заявителя в совершении административного правонарушения. Общество имело возможность для соблюдения законодательства, однако своевременных мер, направленных на его соблюдение обществом не предпринималось, поэтому его действия содержат все признаки состава административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена по статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

Вина заявителя административным органом доказана, отражена в оспариваемом постановлении и подтверждена материалами дела.

Процессуальных нарушений при производстве по делу об административном правонарушении, имеющих существенный характер и не позволивших всесторонне, полно и объективно рассмотреть дело об административном правонарушении, судом не установлено. Заявителю предоставлена возможность воспользоваться правами лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении.

С учетом изложенного суд приходит к выводу о наличии в действиях заявителя события вмененных ему постановлениями Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу № 411-2015, от 20.01.2016 по делу № 05-2016, от 27.01.2016 по делу № 07-2016 правонарушений.

Обстоятельств, свидетельствующих о наличии оснований для освобождения заинтересованного лица от привлечения к административной ответственности в соответствии со статьей 2.9 КоАП РФ, судом не установлено.

Таким образом, требования заявителя об отмене постановлений Административной комиссии городского округа Первоуральск от 20.01.2016 по делу № 411-2015, от 20.01.2016 по делу № 05-2016, от 27.01.2016 по делу № 07-2016 являются необоснованными и удовлетворению не подлежат.

Как указано выше, постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 08-2016 общество

КОПИЯ ВЕРНА

привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», а именно: в связи с наличием несанкционированной свалки в виде коробок, мебели, мешков, бытового мусора на площадке ТБО и КГО, расположенной в г. Первоуральск, по ул. Строителей, 12. Факт указанного нарушения административным органом выявлен 01.12.2016.

Между тем 02.12.2016 административным органом накануне также проводилось обследование указанной контейнерной площадки, в ходе которого был установлен факт совершения обществом того же самого правонарушения, за совершение которого общество привлечено к административной ответственности постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 07-2016).

При этом из актов обследования от 02.12.2015 (по делу об административном правонарушении № 07-2016), от 01.12.2015 (по делу об административном правонарушении № 08-2016) следует, что состав отходов является по большей части идентичным.

С учетом непродолжительности периода между датами фиксации факта совершения обществом административного правонарушения (с 01.12.2015 по 02.12.2015), а также того, что состав обнаруженных в виде несанкционированной свалки отходов является по большей части идентичным и что указанные факты имели место на одном и том же объекте – в районе контейнерной площадке по адресу: г. Первоуральск, ул. Строителей, 12, об факта невыполнения управляющей компанией обязанности по содержанию контейнерной площадки образуют одно продолжаемое (длящееся) правонарушение.

Постановлением Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 08-2016 общество привлечено к административной ответственности за совершение правонарушения, за совершение которого общество уже было привлечено к ответственности ранее (постановление Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 07-2016).

В соответствии с частью 5 статьи 4.1 КоАП РФ никто не может нести административную ответственность дважды за одно и то же административное правонарушение.

Из принципа однократности привлечения лица к ответственности за совершение конкретного правонарушения следует, что производство по делу об административном правонарушении исключается, если по одному и тому же факту совершения противоправных действий (бездействия) лицом, в отношении которого ведется административное производство, имеется постановление о назначении административного наказания.

Учитывая изложенное, требования заявителя об отмене постановления Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу 08-2016, которым общество привлечено к административной

ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», в виде штрафа в размере 25000 руб.. являются обоснованными и подлежат удовлетворению.

Руководствуясь статьями 167-170, 211 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

1. Признать незаконным и отменить постановление Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу 08-2016.

2. В удовлетворении требований об отмене постановлений Административной комиссии городского округа Первоуральск от 27.01.2016 по делу № 07-2016, от 20.01.2016 по делу 411-2015, от 20.01.2016 по делу № 05-2016 отказать

3. Решение по настоящему делу вступает в законную силу по истечении 10 дней со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба. В случае подачи апелляционной жалобы решение, если оно не отменено и не изменено, вступает в законную силу со дня принятия постановления арбитражного суда апелляционной инстанции.

4. Решение по делу об оспаривании решения административного органа о привлечении к административной ответственности, если размер административного штрафа за административное правонарушение не превышает для юридических лиц сто тысяч рублей, для индивидуальных предпринимателей - пять тысяч рублей, может быть обжаловано в арбитражный суд апелляционной инстанции.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня принятия решения (изготовления в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший решение. Апелляционная жалоба также может быть подана посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» http://ekaterinburg.arbitr.ru.

В случае обжалования решения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда http://17aas.arbitr.ru.

Копия верна
Специалист
Роспись
Дата

Судья **С.П.Воронин**