

Ленина 9Б

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	40 720,88	289 492,40	253 470,48	289 492,40	
Водоотв.	0,00	75 453,74	69 168,69	75 453,74	
Отопление	79 856,63	734 320,64	656 938,73	734 320,64	
Сод.обсл.жилья	20 127,51	294 827,88	260 159,84	300 753,97	13227,2
ХВС	0,00	86 601,85	77 815,63	86 601,85	
Э/э	0,00	185 903,03	158 522,44	185 903,03	
ИТОГО	140 705,02	1 666 599,54	1 476 075,81	1 672 525,63	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		300 753,97
	31.01.2013	25 570,52
Абонентское обслуживание		1 127,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 185,07
АУП		417,73
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		616,47
Материалы Сантехника		50,84
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		560,24
2282 топило с чердака в оттепель - обследовать. ВЫПОЛНЕНИЕ: укоротили вытяжку.		
Участок санитарно-технических работ		6 733,63
103 мокнет потолок. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет гирмитизации вокруг вытяжки - чердак.		
1240 нет отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, нужна замена крана, сливать дом нельзя - мороз.		
1694 холодные батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления, заменили резьбу с краном на чердаке.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 817,29
Участок электротехнических работ		994,46
	28.02.2013	30 123,19
Абонентское обслуживание		1 066,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 055,28
АУП		650,24
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 446,75
Материалы Сантехника		601,79
Материалы Электрика		536,48
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		815,58
Участок санитарно-технических работ		7 068,02
2778 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел, слили теплофикат с чердака.		

2868 открыть элеваторный узел, обработать систему отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 746,59
Участок электротехнических работ		1 069,25
3111 произвести ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены ППР.		
	31.03.2013	27 014,84
Абонентское обслуживание		1 070,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 745,00
АУП		623,84
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 486,32
Материалы Электрика		317,88
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		800,29
6017 3 подъезд - закрепить почтовые ящики, стоят на полу. ВЫПОЛНЕНИЕ: ящики повешаны.		
Участок санитарно-технических работ		6 173,07
4926 нет давления хвс после ремонта в кв.51. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кранфильтры на ХВС, ГВС.		
6314 обследование элеваторного узла совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели обследование.		
6797 нет отопления в маленькой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояк отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 770,46
Участок электротехнических работ		960,83
	30.04.2013	25 370,58
Абонентское обслуживание		686,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 202,67
АУП		643,31
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 251,30
Материалы Благоустройство территории		313,54
Материалы Электрика		339,40
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		660,28
Участок санитарно-технических работ		5 533,51
7762 2 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
7776 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли.		
7812 запустить отопление. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.		
8214 ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: гвс на вводе=52 градуса.		
8710 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировал 3 трубы.		
9256 течь воды в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь счётчика гвс на дом, передано Манягину.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 351,66

7982 4 подвал - закрыть окно подвальное. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл подвальное окно.

7984 4 подвал - закрыть подвальную дверь, повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: установлены проушины, повешан замок.

Участок электротехнических работ		1 321,74
	31.05.2013	22 201,54
Абонентское обслуживание		406,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 313,04
АУП		679,63
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		882,77
Материалы Сантехника		118,73
Материалы Электрика		474,66
Паспортно-визовая служба		457,52
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,81
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		652,91
Участок санитарно-технических работ		4 940,00

9463 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.

9635 течь крана в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули кран гвс.

Участок уборки территории и мусоропроводов		6 674,21
Участок электротехнических работ		864,21

30.06.2013 22 390,37

Абонентское обслуживание		355,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 287,62
АУП		604,11
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		971,10
Материалы Благоустройство территории		101,67
Материалы Сантехника		127,09
Материалы Электрика		177,93
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		762,54
Участок ремонтно-строительных работ		503,09
Участок санитарно-технических работ		4 358,55

11415 проведение проф. работ, подготовка к отопительному сезону.

ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР.

11437 2 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов		7 514,74
Участок электротехнических работ		1 321,74

11208 Обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.

31.07.2013 24 371,42

Абонентское обслуживание		508,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 694,31
АУП		641,87
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 067,56
Паспортно-визовая служба		457,52

Техническое обслуживание газового оборудования	762,54
Участок ремонтно-строительных работ	537,43
12494 разбито стекло на 1-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: вставил стекло.	
Участок санитарно-технических работ	5 749,58
12849 кв 31 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: в верхней квартире нет дома,отключили стояк ХВС	
12871 топило сверху, отключен стояк ХВС, 34 - не было дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.34 - течь не обнаружена, воду включили.	
12909 2 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.	
13106 капает с потолка. ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.34 - нужна замена КНЗ, нет доступа к трубам.	
13872 кв 5. Топит сверху (кв 8). ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый топ.,идет ремонт.	
13941 кв 5 течь по стояку верхняя кв-ра делает ремонт передала в АС. Топило с кв-8-РАЗОВЫЙ ЗАТОП. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый топ.	
14128 кв 8. Течь стояка ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка и замена стояка ХВС.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 783,69
Участок электротехнических работ	1 321,74
12996 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменено 3 вставки.	
13401 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановлено.	
	31.08.2013
	22 351,74
Абонентское обслуживание	533,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 830,10
АУП	566,36
Вывоз и утилизация ТБО	2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	838,79
Материалы Благоустройство территории	1 160,76
Материалы Ремонтно-строит участок	55,22
Материалы Сантехника	37,02
Материалы Электрика	828,27
Паспортно-визовая служба	457,52
Техническое обслуживание газового оборудования	762,54
Участок ремонтно-строительных работ	517,69
Участок санитарно-технических работ	3 666,97
14707 кв-5 ХВС идет тонкой струйкой. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет Р, нужна чистка разводки на квартиру.В остальных квартирах Р на ХВС в норме. - 12.08.13. - УЧАСТОК ПРОЧИСТИЛ ВРЕЗКУ ХВС.	
14853 Кв.27. Отключить отопление 14.08.13 к 8:00(оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили,включили стояк отопления для проведения работ отделом доп. услуг	
15007 подключить стояк отопления после проведения работ отделом доп. услуг	
ВЫПОЛНЕНИЕ: подключен 26.10.13 при запуске отопления.	
15154 топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ.	
15193 3 подвал - забита труба КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили трубу КНЗ от жира.	
15658 39. Местный засор. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили местный засор.	

15661 сорвало кран в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушки на холодную воду.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 156,93
15236 обработать подвалы от мышей и крыс(кв.29,24). ВЫПОЛНЕНИЕ: подвалы обработали.		
Участок электротехнических работ		1 092,97
	30.09.2013	21 353,51
Абонентское обслуживание		584,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 728,42
АУП		457,52
Вывоз и утилизация ТБО		2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 092,97
Материалы Благоустройство территории		244,54
Материалы Сантехника		196,04
Паспортно-визовая служба		457,52
Техническое обслуживание газового оборудования		1 525,08
Участок ремонтно-строительных работ		527,36
17423 кв.21 - не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистка вентиляции включена в план.		
17583 кв.29 - топит с крыши - течёт по стене в маленькой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,топит с крыши, включено в план ремонта 3-го квартала.		
Участок санитарно-технических работ		3 872,03
16611 кв.11 - течь стояка хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк хвс.		
16684 8 топят нижнюю квартиру (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ГВС по стыку сварку сварку,жилец устранит сам,воду не отключили		
17548 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.		
17627 кв.8 - течь батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена, дом запустили, обработали.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 651,37
15921 обработать подвалы от крыс и мышей. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка подвалов.		
Участок электротехнических работ		1 169,23
17174 кв.54 - нет освещения в подъезде - л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 5 ламп накаливания		
17209 3 подъезд - нет освещения на лестничных клетках. ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода на выключатель, заменил 2 лампы накаливания		
17296 2 подъезд - нет освещения на лестничных клетках - кв.21. ВЫПОЛНЕНИЕ: В подвале выключен автомат,В подвал ключи не нашел		
17425 2 подъезд - нет освещения, включить автомат в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили неисправный выключатель.		
	31.10.2013	28 744,38
Абонентское обслуживание		864,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 677,59
АУП		559,20

Вывоз и утилизация ТБО	2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	737,12
Материалы Ремонтно-строит участок	3 405,78
Материалы Сантехника	2 550,56
Паспортно-визовая служба	457,52
Участок ремонтно-строительных работ	1 079,13
20682 кв 60 Протечка шиферной кровли НА УЧАСТОК ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли над кв.60 включен в план .	
20914 не работает вентиляция в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Вентиляция в исправном состоянии.	
21529 кв.45 - капает с потолка. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сломан шифер, ремонт кровли включен на май 2014 г.	
Участок санитарно-технических работ	5 629,83
19170 кв 20 отключить стояк ХВС на 11:00 сегодня т.сот 89090076680 (оплачено) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили, включили.	
19220 2 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
20676 кв 60 течь сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: протечка шиферной кровли	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 538,63
Участок электротехнических работ	1 397,99
	30.11.2013
	23 289,67
Абонентское обслуживание	610,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 982,60
АУП	508,36
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 372,57
Материалы Ремонтно-строит участок	780,23
Паспортно-визовая служба	457,52
Участок ремонтно-строительных работ	1 249,09
22456 произвести ремонт цокольного этажа. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведён ремонт цокольного этажа.	
22521 /5 - проверить вентиляцию. ВЫПОЛНЕНИЕ: Вентиляция в исправном состоянии.	
Участок санитарно-технических работ	6 516,55
Участок уборки территории и мусоропроводов	8 033,46
Участок электротехнических работ	1 779,26
	31.12.2013
	27 972,21
Абонентское обслуживание	610,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 982,60
АУП	482,94
Вывоз и утилизация ТБО	2 846,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 397,99
Материалы Благоустройство территории	38,57
Материалы Ремонтно-строит участок	436,69
Материалы Сантехника	1 918,55
Материалы Электрика	261,15
Паспортно-визовая служба	457,52
Техническое обслуживание газового оборудования	762,54
Участок ремонтно-строительных работ	1 269,14
Участок санитарно-технических работ	6 621,16

25007 кв 18 течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы ,открыли ревизию ; предали в ВК

25860 Кв.54. Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.

26009 кв.26 - течь вентиля. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули вентиль на хвс.

Участок уборки территории и мусоропроводов

7 412,27

Участок электротехнических работ

1 474,24

24269 кв.54 - часто отключается свет в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: 24270.

24270 кв.54 - часто отключается свет в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: передано в отдел доп. услуг.

25397 кв.32 - нет освещения у входа в подъезд и на лестничных клетках.

ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

Итого
76 742,80
6 285,05
157 238,54
47 494,44
8 786,22
27 380,59
323 927,64