

Береговая 56

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	11 909,00	83 748,07	86 794,04	83 748,07	
ГВС подача	8 706,72	76 290,45	74 791,83	76 290,45	
Отопление	166 527,38	1 363 221,80	1 245 608,92	1 363 221,80	
Сод.обсл.жилья	59 437,19	550 922,59	518 454,79	590 948,80	13227,2
ХВС	12 467,42	94 789,83	96 631,87	94 789,83	
Э/э	32 580,33	382 671,30	350 542,76	382 671,30	
ГВС	52 950,49	362 036,72	335 196,39	362 036,72	
ИТОГО	344 578,53	2 913 680,76	2 708 020,60	2 953 706,97	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда	590 948,80
	31.01.2013 49 908,78
Абонентское обслуживание	2 200,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 163,50
АУП	845,11
Вывоз и утилизация ТБО	5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 202,49
Материалы Сантехника	99,16
Паспортно-визовая служба	892,46
Техническое обслуживание газового оборудования	1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ	1 092,83
Участок санитарно-технических работ	13 134,78

1536 кв 83;80 по одному стояку нет ХВС передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояки отопления

1749 кв-28 Шум воды во 2-м подвале Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: выбило чек на на трубе ГВС,на отводе на выходе с бойлера,забили чеп,требуется сварка

1827 кв 58 топит сверху с люстры тел 904-547-12-86 ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна чеканка ливневой канализации

1878 кв 58 зачеканить ливневую канализацию на чердаке тел 904-547-12-86
ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,герметизацию стыков ливневой канализации на чердаке,течь устранили

2089 кв-56 парит из подвала №2 ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на отводе(бойлер),течь устранили

2617 кв 76 течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: чиска кнз рояльной проволкой,установка кнз в манжет

269 кв 76 парит из подвала,запах канализации тел 248596 ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ф 57

370 кв 60 нет отопления в кладовой тел 246771,кв 88 нет отопления в зале,кухне тел 664874 повтор 10,01,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

692 кв -18 Течь ГВС в подвале Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут,течь устранили

814 кв 18 течь воды в подвале тел 244587 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь бойлера

879 кв 18 течь бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС ф 89

Участок уборки территории и мусоропроводов		13 297,98
Участок электротехнических работ		1 939,83
2531 кв 44 нет освещения на 1 этаже тел 63-97-77 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н,ревизия патронов		
88 Кв.53. Искрит проводка в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод,схему эл. снабжения восстановил		
	28.02.2013	58 806,21
Абонентское обслуживание		2 080,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 910,34
АУП		1 315,50
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 822,06
Материалы Сантехника		1 173,87
Материалы Электрика		1 046,48
Паспортно-визовая служба		892,46
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 590,90
3117 кв 60 топит с крыши,прочистить снег на чердаке,на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили снег на крыше,отдолбили лед с вент.шахты и отдушин,убрали снег,лед на крыше,закрыли люк		
3118 кв 60 отремонтировать люк выхода на чердак(сломаны петли),замок от чердака в кв 60 тел 24-67-71 ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали люк ,установили 2 проушины,повесили замок,саморезы ф 50-6 шт		
Участок санитарно-технических работ		13 787,06
2675 кв 77,76,78,83 нет ХВС,пустой кран тел 66-46-66 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,ХВС есть		
4231 кв 18 обследовать подвал на утечку ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 061,32
3497 кв 76 обработать подвал после затопления канализацией тел 66-87-30		
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал хлором после затопления канализацией		
Участок электротехнических работ		2 085,70
3345 кв 53 нет освещения в подъезде тел 24-32-87 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н,ревизия патронов,выключателя		
4735 3 подъезд нет освещения в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н,ревизия патронов		
	31.03.2013	52 741,03
Абонентское обслуживание		2 087,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 305,10
АУП		1 262,09
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 899,25
Материалы Электрика		620,06
Паспортно-визовая служба		892,46
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 561,06
Участок санитарно-технических работ		12 041,35
4899 кв 80 нет ХВС тел 241884 ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк ХВС		
5079 кв 6 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 ф 57 на ГВС,требуется кап.ремонт трубы ГВС		

6125 кв 18 течь ГВС во 2 подвале тел 244587 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на трубу ГВС ф 100,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 157,26
5988 кв 19 почистить придомовую территорию тел 243821 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка придомовой территории		
Участок электротехнических работ		1 874,21
6860 восстановить освещение во всех подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение в подвале,заменяли патроны 20 шт,провод 100 м,л/н 30 шт,выкл 6 шт,розетки 6 шт		
6942 кв 28 нет освещения на 3,4,5 этажах тел 249113 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н,ревизия патронов		
	30.04.2013	49 535,08
Абонентское обслуживание		1 338,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 247,21
АУП		1 301,47
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 440,81
Материалы Благоустройство территории		611,59
Материалы Электрика		662,04
Паспортно-визовая служба		892,46
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 287,96
7211 кв 60 течь с кровли,прочистить снег ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка крыши от снега		
7922 кв 58 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется ремонт кровли		
Участок санитарно-технических работ		10 793,81
7186 4 подвал течь воды ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут,течь устранили		
7227 кв 60 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: ливневая канализация исправна,топит с кровли,передано Климовой 02.04.2013 в 16:10		
7498 кв 88 ГВС не соответствует норме тел 664874 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера		
7713 Кв.78. Течь канализации в подвале 6 подъезда повтор 9,04,13 кв 78		
ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка канализации,демонтаж,замена участка трубы канализации,установка,чеканка		
8196 3 подъезд парит из подвала, заявка с АДС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут,течь устранили		
8448 кв 18 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут		
8818 кв 78 течь трубы канализации в перекрытие между 1 этажом и подвалом		
ВЫПОЛНЕНИЕ: собрали,прочистили канализацию		
9013 восстановление качели на детской площадке,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили качель,сварка		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 340,33
8949 кв 78 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		2 578,21

7670 кв 61 нет освещения во всем подъезде тел 639640 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили ПП в ВРУ 2 шт,3 л/н		
8219 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома,использовали провод 10м,л/н 6 шт,сжимы 4 шт,модульные группы 6 шт		
	31.05.2013	43 124,53
Абонентское обслуживание		793,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 511,88
АУП		1 374,95
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 721,95
Материалы Электрика		925,88
Паспортно-визовая служба		892,46
Текущий ремонт и обслуживание МКД		249,31
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 273,58
10620 1 подъезд закрыть верхние,нижние тех. проемы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли верхние,нижние тех. проемы		
10621 2,3,5 подъезды закрыть чердаки ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 проушины на люк выхода на чердак(2 подъезд),3,5 подъезды установка проушин не требуется		
Участок санитарно-технических работ		9 636,09
10010 4 подъезд прикрепить радиатор отопления к стене на л/клетке 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили закладные пластины к радиатору отопления,прикрепили к стене радиатор отопления		
10417 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС ф 76,поставили хомут на Трубу ГВС,течь устранили		
10451 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут,течь устранили		
9409 кв 30 течь стояка ГВС тел 639606 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено		
9499 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		
9800 обследовать подвалы на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь сальников на задвижках отопления на э/узле,течь трубы ГВС ф 80.,передано в работу		
9823 кв 18 течь трубы ГВС ф 89 тел 244587 ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС ф 89,течь устранили		
9829 2 подвал течь сальников на задвижках отопления на э/узле 2шт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили болты на сальниках,утечку устранили		
9882 2 подвал течь сальников на задвижках,на четвертях 2 шт,требуется замена болтов на сальники ВЫПОЛНЕНИЕ: набили сальник на задвижки,заменяли 2 болта м10,2 гайки м10,утечку устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		13 018,88
Участок электротехнических работ		1 685,75
10007 4 подъезд установить розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: установил розетку,после проведения сантехнических работ участка,демонтировал		
10881 закрыть эл.щиток на л/кл на 4 этаже в 6-м подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл щ.о.		

9820	восстановить освещение во всех подъездах ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели демонтаж и монтаж светильников,выключателейИспользовали:провод-20 метров,выкл. -4 шт.,светильник-24 шт,плафон -26 шт		
9870	восстановить освещение по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещение,заменял 12 л/н		
		30.06.2013	43 719,02
	Абонентское обслуживание		694,13
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 462,30
	АУП		1 222,18
	Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
	Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 894,26
	Материалы Благоустройство территории		198,32
	Материалы Сантехника		247,91
	Материалы Электрика		347,07
	Паспортно-визовая служба		892,46
	Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
	Участок ремонтно-строительных работ		981,33
11449	отремонтировать ограждение между 3 и 4 подъездом ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили ограждение вдоль дома,у подъездов 4,5		
11575	4 восстановить ограждение около подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили ограждение		
	Участок санитарно-технических работ		8 501,90
11084	течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут ф 76 на трубу ГВС,течь устранили		
11158	Течь трубы ГВС в подвале,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут ф 57 на трубу ГВС,течь устранили(сварка трубы ГВС не возможна,требуется кап. ремонт труб по всему периметру подвального помещения)		
11287	обследование э/узлов,бойлера с представителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали э/узел,бойлер		
11471	кв-7 Течь на л/кл по эл.щиткам с крыши с 5 этажа. Передала на АС,кв-14 Течь в комнате с крыши. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую канализацию,течь устранили		
11549	течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена стояка канализации по кв 78(передано в работу)		
11605	требуется замена стояка канализации в подвале по квартире 78. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 110-1м. на стояке канализации,течь устранили		
11734	кв 14,12 топик с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: промазали стыки ливневой канализации герметиком		
11735	кв 12,6 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
11882	кв 12(9502052566) ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена перемычки на ГВС в кв. 13,14,15		
11908	кв 13,14 обследовать циркуляционную трубу на ГВС (доступ на 21.06.2013 с 14.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования циркуляция,температура ГВС в норме		
12031	4 подъезд приварить подъездное ограждение ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили подъездное ограждение(труба ф 40-5м.)		

12262 кв 18 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут течь устранить		
12372 кв 13,14,15 отремонтировать трубу ливневой канализации,топит л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,герметизацию стыков ливневой канализации на чердаке,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 658,45
Участок электротехнических работ		2 578,21
	31.07.2013	48 730,78
Абонентское обслуживание		991,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 255,59
АУП		1 298,56
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 082,40
Материалы Сантехника		1 144,77
Паспортно-визовая служба		892,46
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 048,33
14015 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведен ремонт кровли(бикрост,бит. мастика)		
14016 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведен частичный ремонт кровли. Материал: бикрост 8 п/м, бит мастика		
14017 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведен ремонт кровли(бикрост-1рул, бут. мастика)		
14018 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведен ремонт кровли(бикрост-8п/м, битумная мастика)		
Участок санитарно-технических работ		11 215,27
12547 кв-18 Шум воды в подвале. (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили		
12550 течь трубы ГВС в подвале,требуется замена участка трубы ф 100-1,5 м.,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 100-3 п/м., заварили 2 свища на бойлере,течь устранили		
12558 4 подъезд отремонтировать ограждение у подъезда,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили ограждение вдоль дома,у подъездов 4,5		
12949 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы ливневой канализации ф 100-1м.,отвод ф 100 45С-1шт., тройник ф 100-1 шт., заглушка-1 шт.,переход с чугуна, манжет-2 шт.		
13029 требуется замена участка трубы ливневой канализации ф 100-1м.,отвод ф 100 45С-1шт., тройник ф 100-1 шт., заглушка-1 шт.,переход с чугуна, манжет-2 шт. ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж,монтаж ливневой канализации,течь устранили		
13040 3 подвал течь трубы ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили трубу ливневой канализации ф 100 в подвале,течь устранили		
13064 требуется замена сборки ф 25 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на стояке ГВС,сварка		
13225 кв 14 топит с крыши по эл. щиткам бежит вода передала в АС (прочистили ливневую канализацию),МЕЖДУ 1 И 2 ЭТАЖАМИ сломана труба ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж,монтаж ливневой канализации		

13737 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,гермизацию стыков ливневой канализации		
13758 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,гермизацию стыков ливневой канализации		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 183,07
12516 4 подъезд почистить подъездный козырек от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили козырек подъезда от мусора и мха		
Участок электротехнических работ		2 578,21
13049 нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке на л/к от автомата,отгорел фазный провод,схему восстановил		
13862 кв-61 нет света на л/кл1,2,3,4и 5 этажах. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н на л/кл-5шт.		
	31.08.2013	44 154,11
Абонентское обслуживание		1 041,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 569,83
АУП		1 145,79
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 636,17
Материалы Благоустройство территории		2 264,22
Материалы Ремонтно-строит участок		620,89
Материалы Сантехника		72,21
Материалы Электрика		1 615,65
Паспортно-визовая служба		892,46
Техническое обслуживание газового оборудования		1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ		1 009,83
Участок санитарно-технических работ		7 152,89
14886 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь бачка унитаза,требуется замена внутренностей-заявка платная		
15116 Береговая 66. Течь на отоплении трубы -89 на бойлер ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили трубу на отоплении на бойлере.		
15117 Закрыть теплофикат на бойлер Береговая 50,56,64,66,68,70 ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли теплофикат на бойлере.		
15431 кв-60 Течь воды в подвале №4.Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили, установили деревянный хомут		
15649 Открытие транзитных задвижек теплофиката. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли задвижки, утечки теплофиката нет		
15759 Топит сверху в туалете и в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали: ливневка в работе, утечки нет. В кв.15-нет дома.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		13 960,49
15004 скосить траву на придомовой территории Повтор от 19.08 ВЫПОЛНЕНИЕ: скосили траву на придомовой территории		
Участок электротехнических работ		2 131,98
	30.09.2013	42 304,86
Абонентское обслуживание		1 140,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 371,51
АУП		892,46
Вывоз и утилизация ТБО		5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 131,98
Материалы Благоустройство территории		477,01

Материалы Ремонтно-строит участок	690,84
Материалы Сантехника	343,67
Паспортно-визовая служба	892,46
Техническое обслуживание газового оборудования	2 974,86
Участок ремонтно-строительных работ	1 028,68
16896 3 подъезд установить лавки,покрасить(заявка от 12.08.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 лаки,,покрасили	
16898 3 подъезд установить лавки,покрасить(заявка от 12.08.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 лаки,,покрасили	
Участок санитарно-технических работ	7 552,89
15964 Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь горячей воды устранили- поставили деревянный хомут	
16007 Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ГВС. Нужна замена трубы ГВС ф50, 2м. Отключили ГВС на дом.	
16167 Отключена ГВС на дом. Нужна замена трубы ф50, 2м. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 8 м трубы со сваркой. Использовали : труба-8 мм, резьба -20- 1шт, вентиль - 20-1шт.	
16483 Кв.16. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного магистрального провода, установил сжим.	
16491 Кв.12. Горячая вода - холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: Насос в работе, низкий теплофидат	
17004 кв 6 гул по стояку отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования гул не обнаружен,утечек не обнаружено	
17595 кв 61 течь воды в подвале(заявка от 25.09.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 76-1м.,течь устранили	
17970 кв 62 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили	
17991 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления	
18109 кв 12 нет отопления в квартире повтор 01.10.2013 кв 89(243712) повтор 02.10.2013 кв 77,78(9502055802),18(244587) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	12 974,34
Участок электротехнических работ	2 280,73
16132 Кв.60. Горит свет в подвале №4-выключить ВЫПОЛНЕНИЕ: выключил свет в подвале	
16584 кв-39 Нет света на л/к во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитовой выбило автомат,искал ключи от щитовой на Ватутина 50 на ТП №108,а ключи оказались на Строителей 29,в подъезде заменил 3 лампы	
17486 61 отсутствует освещение на 1,2,3 этаже л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания	
	31.10.2013
	61 127,78
Абонентское обслуживание	1 685,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 272,35
АУП	1 090,78
Вывоз и утилизация ТБО	5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 437,85
Материалы Ремонтно-строит участок	6 643,40
Материалы Сантехника	10 033,46

Паспортно-визовая служба	892,46
Участок ремонтно-строительных работ	2 104,97
19133 кв 76 прочистить вент. канал на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вент. канал на кухне, в туалете, в ванной комнате нет доступа к вент. каналу, закрыто кафелем и навес. потолком	
21192 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна	
Участок санитарно-технических работ	10 981,69
18349 кв 83,12(248614),6 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,установили кран. шар. ф 15-1 шт., на стояк отопления	
18389 5 подъезд нет отопления в квартирах, кв 70, 71,68 повтор 09.10.2013 кв 68 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18600 кв 12 нет отопления в мал. комнате, кв 62,68(249680) нет отопления в квартире 52 повтор 04.10.2013 кв ;49;44(639777),58(9220295888),21,65(9089257794),52(243254) повтор 07.10.2013 кв 44(639777),61,62,41(662468,9120497072) повтор 08.10.2013 кв 12,44 повтор 09.10.2013 кв 6,61,62 повтор 10.10.2013 кв 62 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19128 кв 19 течь п/сушителя в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на стояк ГВС,течь устранили	
19239 кв 62 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили д/хомут,течь устранили	
19511 кв 6 гул в стояках отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования гул не обнаружен	
19512 кв 6 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено	
19766 кв 12 нет отопления в мал. комнате, кв 52 повтор 04.10.2013 кв ;49;44(639777),58(9220295888),21,52(243254) повтор 07.10.2013 кв 44(639777),41(662468,9120497072) повтор 08.10.2013 кв 12,44 повтор 09.10.2013 кв 6 повтор 11.10.2013 кв 41,46,44 повтор 14.10.2013 кв 41 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20560 кв 88 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20728 кв 61 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС ф 76,течь устранили	
20797 5 подъезд течь ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: распалась труба ливневой канализации в подвале, восстановили	
20904 кв 12 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали.Слабое Р на ГВС по стояку.	
21239 кв 17 течь трубы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили 2 свища на трубе отопления ф 100,течь устранили	
21312 1,2,3,4,5,6 подъезды обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
21519 кв 6 требуется замена участка трубы на стояке ХВС,течь(на 29.10.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружено. Стояк ХВС в нормальном состоянии.Замена не требуется.	

21695 кв-76 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 705,04
Участок электротехнических работ		2 726,96
21171 3 подъезд нет освещения на 2 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт		
21520 кв 6 нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт		
	30.11.2013	45 429,47
Абонентское обслуживание		1 189,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 867,32
АУП		991,62
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 677,37
Материалы Ремонтно-строит участок		1 521,94
Паспортно-визовая служба		892,46
Участок ремонтно-строительных работ		2 436,51
22261 кв 90 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен ремонт кровли		
Участок санитарно-технических работ		12 711,36
21843 12 по стояку горячая вода идет из крана без давления и низкой температуры, фильтры хозяин квартиры почистил (проверить вентиль по стояку в подвале) ВЫПОЛНЕНИЕ: нужно обследовать 9 квартиру, стояк и разводку ГВС, в 6 квартире давление есть		
22039 кв 90 не работает полотенцесушитель(на 08.11.2013 нет циркуляции ГВС, требуется установка циркуляционного насоса на ГВС) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет циркуляции ГВС, требуется установка циркуляционного насоса на ГВС		
22927 кв 44 ,41 температура в квартире не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, теплофидат не соответствует норме		
23043 кв 60 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили ,поставили деревянный хомут		
23170 кв 12 ГВС не соответствует норме повтор 27.11.2013 кв 12 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
23477 кв 76 отсутствует горячая вода в кране с 23.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: Вода в кране появилась		
23862 3 подвал монтаж трубы ГВС в м/сборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведен монтаж трубы ГВС в м/приемник		
23910 4 подвал течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок трубы ГВС ф 57-2м., течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 670,28
21993 нужен доступ в 9 квартиру, обследовать стояк и разводку ГВС, т.к. в 12 квартире не хватает Р на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: 05.11.12 в 9:00 со слов 12 квартиры, произвели сами чистку стояков в 9 квартире на ГВС ,давление ГВС восстановилось		
22125 кв 76 произвести санобработку в подвале после затопления подвала канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		3 470,67
22055 кв.61. нет освещения на 1,2 эт. и у подъезда. Заменить выключатель. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановил освещение, заменил л/н 5шт, выключатель 1 шт		

23299 кв 28 нет освещения на л/к 3,4,5 этажей ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 4 шт.
23523 кв 76 ГВС нет давления не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в 76 квартиру, у соседей по стояку давление соответствует

31.12.2013 51 367,15

Абонентское обслуживание	1 189,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 867,32
АУП	942,04
Вывоз и утилизация ТБО	5 553,07
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 726,96
Материалы Благоустройство территории	75,23
Материалы Ремонтно-строит участок	851,82
Материалы Сантехника	546,21
Материалы Электрика	509,40
Паспортно-визовая служба	892,46
Техническое обслуживание газового оборудования	1 487,43
Участок ремонтно-строительных работ	2 475,62
Участок санитарно-технических работ	12 915,39

24059 кв 12 Течь батареи на л/к на 1м этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили.Отключение и включение бойлера.Установили деревянный хомут

24302 кв 60 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе горячей воды ф76мм

24345 кв 60 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключение и включения бойлера.Течь устранили ,поставили деревянный хомут

24413 кв 44 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

24500 кв 60 парит из подвала,обследовать на утечки, по просьбе жителя подойти в квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: На элеваторе бегут сальники на задвижках, Просела труба КНЗ по кв 60, нужна замена

24507 кв 60 На элеваторе бегут сальники на задвижках . Просела труба КНЗ по кв 60 , нужна замена ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили течь на э/узле, восстановили трубу канализации, зачеканили

24755 кв 60 чуть теплые батареи в кладовой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25121 4,5 подвал свищ на трубе ХВС, ГВС с правой стороны от э/узла ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили 2 хомута на трубу ГВС ф 57 в 4,5 подвале, заварили свищ на трубе ГВС ф 57 в 1,2 подвале

25176 кв 18 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации, восстановили трубу канализации(распалась)

25233 кв 60 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили 2 свища на трубе ГВС ф 57,76, течь устранили

25261 кв 76 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации, восстановили трубу канализации

25289 кв 17 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили хомут ф 57, установили на трубу ГВС

25463 кв 60 нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25573 кв 6 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы горячей воды ф78, поставили хомут

25640 кв 18 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на ст. отводе на бойлере, заварили 2 свища на трубе ГВС, течь устранили
25641 кв 40 течь стояка ГВС(на 23.12.12 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили свищ на стояке ГВС, течь устранили
25871 5 подвал монтаж насоса на отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели монтаж насоса отопления
25924 4 подвал приварить проушины на дверь э/щитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили проушины

25955 кв 34,40,49,61,52 нет отопления в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления по указанным квартирам,Установили 3 вентиля Ф 15

25997 кв 74 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточное явление
26011 кв 74 топит квартиру с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: зачеканили стыки ливневой канализации
26017 кв 62,68 отсутствует отопление в комнате , кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
26041 кв 34,37 отсутствует отопление в 1-ой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
26044 кв 49 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, регулировочные работы на э/узле
26187 кв 6 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали систему водоснабжения

Участок уборки территории и мусоропроводов

14 458,56

24705 кв 60 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили и обработали р-ом гипохлорита
25193 кв 18 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили и обработали подвальное помещение
25318 кв 76 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочищено и обработано подвальное помещение

Участок электротехнических работ

2 875,70

24874 кв 90 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв Ф провода
25190 3 подъезд нет освещения на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н,свет есть

25309 3 подъезд нет освещения на 2 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -1шт
25683 2 подвал установить розетку для проведения ремонтных работ
ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ
25876 5 подвал установить 2 розетки в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 розетки
25877 5 подвал запитать насос на 380, установить автомат на насос ВЫПОЛНЕНИЕ: запитали и подключили насос(3-х фазный)
26165 кв 30 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный провод от пакетника,устранил
26239 кв 29 подключить эл. энергию (оплачено) ВЫПОЛНЕНИЕ: Подключил квартиру

Итого
8 863,03
10 205,34
284 140,26
118 704,00
10 625,38
64 708,87
79 790,82
577 037,70