

Юности б-р 7

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.пост*
ГВС	9 929,13	103 621,62	90 115,77	103 621,62	
Водоотв.	3 548,28	29 641,58	28 650,46	29 641,58	
ГВС подача	1 828,55	22 121,29	19 958,49	22 121,29	
Отопление	76 092,28	589 861,13	571 062,54	589 861,13	
Сод.обсл.жилья	38 040,79	326 776,13	309 398,33	283 375,11	18102,2
ХВС	4 572,64	38 572,65	37 665,88	38 572,65	
Э/э	25 424,82	236 306,83	174 951,21	236 306,83	
ИТОГО	159 436,49	1 346 901,23	1 231 802,68	1 303 500,21	

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		283 375,11
	31.01.2013	24 129,83
Абонентское обслуживание		931,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 455,01
АУП		332,77
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		508,93
Материалы Сантехника		41,97
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		462,51
774 кв 22 прочистить вент канал тел 243820,9222039190 ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиляция в рабочем состоянии		
Участок санитарно-технических работ		5 558,99
1804 кв 3,17(241772),9,28,12 из обоих кранов идет горячая вода ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу ХВС,ГВС		
1823 кв 1 течь стояка ХВС тел 950-55-608-40 Повтор в 22:15 Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена вводного крана ф 15,замена сгона ф 15 длина 1200 мм		
1871 течь ХВС кв 12 тел 245174,922-104-20-34 ВЫПОЛНЕНИЕ: ТРЕБУЕТСЯ ЗАМЕНА СГОНА Ф 15,ПЛАТНЫЙ ОТДЕЛ		
1879 кв 1 требуется замена вводного крана ф 15,замена сгона ф 15,длиною 1200 мм на стояке ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь сгона ф 15 после вентиля на разводке кв 1,работа отдела доп.услуг		
765 кв 36 запах канализации в квартире(пролить ливневку) тел 241854 повтор 15,01,13 повтор 16,01,13 кв 36 ВЫПОЛНЕНИЕ: пролил вытяжку канализации на чердаке		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 628,06
Участок электротехнических работ		820,99
	28.02.2013	27 881,59
Абонентское обслуживание		880,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 347,87
АУП		518,00

Вывоз и утилизация ТБО	2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 194,37
Материалы Сантехника	496,81
Материалы Электрика	442,90
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	377,71
Техническое обслуживание газового оборудования	629,52
Участок ремонтно-строительных работ	673,31
Участок санитарно-технических работ	5 835,05

3483 кв 32;18; горячая вода не соответствует норме тел 241574 повтор 13,02,13 кв 22,18(241772) повтор 14,02,13 кв 32 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

3736 кв-7 ГВС чуть теплое ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 220,80
Участок электротехнических работ	882,72

3484 кв 32 нет освещения на 7,8,9 этажах тел 241574 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н,ревизия патронов

31.03.2013 25 316,24

Абонентское обслуживание	883,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 091,72
АУП	496,96
Вывоз и утилизация ТБО	2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 227,04
Материалы Электрика	262,43
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	377,71
Техническое обслуживание газового оборудования	629,52
Участок ремонтно-строительных работ	660,68
Участок санитарно-технических работ	5 096,22

4832 парит из подвала,передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружили

4925 1 подвал сильно парит ВЫПОЛНЕНИЕ: течь из под чепика под подъездом,требуется доступ в подъезд по 1,2 кв

4989 1 подвал течь из под чепика под подъездом,требуется доступ в подъезд по 1,2 кв ключи от подъезда в абон.отделе ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена трубы ф 50 1 метр

5053 кв 28 топит сверху около м/провода,нужен доступ в дворницкую тел 9630438196 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена трубы ф 50 1 метр

5197 устранение утечки на т/проводе ГВС ф 50,замена участка трубы ф 50 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 50 1 метр,течь устранили,требуется кап.ремонт трубы,покрыта коррозией

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 414,96
Участок электротехнических работ	793,22

5320 кв 18 пахнет горелой проводки в межквартирном коридоре нет света ВЫПОЛНЕНИЕ: Перебрал распред коробку,в щитовой выбило автомат,все устранил

5328 кв 5 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил

5475 восстановить освещение в м/проводе ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н	30.04.2013	23 958,22
Абонентское обслуживание		566,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 643,98
АУП		512,47
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 033,02
Материалы Благоустройство территории		258,84
Материалы Электрика		280,19
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		545,10
7634 1 подъезд застеклить оконные рамы ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклил 4 оконные рамы,установил 1 штапик		
7635 1 подъезд отремонтировать дверь м/сборника ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали дверь,установили петли		
Участок санитарно-технических работ		4 568,23
7833 кв 18 нет горячей воды идет холодная повтор 10,04,13 кв 22 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
8121 кв 30 холодные батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
8600 с торца дома приварить проушины и повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили проушины на подвальную дверь,в эл/щитовой,установили замок		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 069,21
Участок электротехнических работ		1 091,17
7945 кв 38 мигает свет в квартире,пропадает напряжения тел 24-20-42 ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ревизию ЩО,напряжение на квартиру уходит		
7994 кв 28 нет освещения во всем подъезде тел 243408 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н,ревизия патронов		
8762 подвал с торца дома установить розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: Вывели розетку в подвалеИспользовали: розетка 1 шт,провод 2 метра		
	31.05.2013	21 242,93
Абонентское обслуживание		335,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 909,54
АУП		541,40
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		728,77
Материалы Электрика		391,86
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Текущий ремонт и обслуживание МКД		105,52
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		539,01
Участок санитарно-технических работ		4 078,25
10950 Включить насосы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили циркул. насос.		
9392 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		

Участок уборки территории и мусоропроводов		5 509,94
Участок электротехнических работ		713,46
10085 провести ППР дома(заявка от 13.05.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР домаИспользовали: сжим-4 шт..л/н-2 шт.,провод 2 метра		
	30.06.2013	21 499,06
Абонентское обслуживание		293,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 888,56
АУП		481,25
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		801,70
Материалы Благоустройство территории		83,94
Материалы Сантехника		104,92
Материалы Электрика		146,89
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		415,33
Участок санитарно-технических работ		3 598,23
11603 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
12459 передали с Б.Юности 9 кв 4 течь воды в подвале с торца дома передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 203,85
Участок электротехнических работ		1 091,17
	31.07.2013	23 133,41
Абонентское обслуживание		419,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 224,30
АУП		511,33
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		881,33
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		443,68
12655 установить лавку ВЫПОЛНЕНИЕ: установили лавку		
Участок санитарно-технических работ		4 746,60
13717 1 подвал парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС ф 76,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 425,88
Участок электротехнических работ		1 091,17
	31.08.2013	21 468,25
Абонентское обслуживание		440,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 510,85
АУП		451,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		692,47
Материалы Благоустройство территории		958,28
Материалы Ремонтно-строит участок		45,59

Материалы Сантехника		30,56
Материалы Электрика		683,79
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		629,52
Участок ремонтно-строительных работ		427,39
15605 Ремонт м/панельных швов. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж м/пан шва. Запенили, замазали.		
Участок санитарно-технических работ		3 027,29
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 908,45
Участок электротехнических работ		902,31
15070 кв 3 запах дыма в ванной в туалете и в кухне ,возможно горит проводка ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорело что-то на плите в квартире выше этажом		
	30.09.2013	20 644,13
Абонентское обслуживание		482,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 426,91
АУП		377,71
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		902,31
Материалы Благоустройство территории		201,88
Материалы Сантехника		145,45
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Техническое обслуживание газового оборудования		1 259,04
Участок ремонтно-строительных работ		435,36
Участок санитарно-технических работ		3 196,58
16768 кв 1 ГВС не соответствует норме (передала в СТК) ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК		
17647 обследовать ввод холодного водоснабжения на дом с представителями Водоканала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали		
18004 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 491,08
16027 Провести генеральную уборку подъезда после ремонта, помыть стекла ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ген. уборка		
Участок электротехнических работ		965,26
	31.10.2013	26 998,21
Абонентское обслуживание		713,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 384,94
АУП		461,65
Вывоз и утилизация ТБО		2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		608,54
Материалы Ремонтно-строит участок		2 811,67
Материалы Сантехника		2 341,72
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Участок ремонтно-строительных работ		890,88

21353 1 подъезд отремонтировать подъездные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: Отремонтировали подъездные окна. На 6 этаже на л/к вставили стекло, на 4 этаже на л/к установили шпингалеты.		
Участок санитарно-технических работ		4 647,74
18224 кв 6,18(241772),1 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18439 кв 21 нет отопления в квартире повтор 03.10.2013 кв 27,28,21(кухня) повтор 04.10.201 кв 28(243408) повтор 07.10.2013 кв 21 повтор 08.10.2013 кв и15(9122236541) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18863 18 из горячего крана идет холодная вода ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка		
19323 3 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили д/хомут на трубу ГВС,требуется сварка		
19324 3,1,(9505560840)19 отсутствует отопление на кухне повтор 09.10.2013 кв 1,19 повтор 10.10.2013 кв 37,3,21(9505647648 нет в кухне) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19377 кв 3 свищ на трубе ГВС в подвале,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы ГВС ф 89-1м., замена сборки ф 25-1шт.		
19756 кв 3 требуется замена участка трубы ГВС ф 89-1м., замена сборки ф 25-1шт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 89-2м.,сборку ф 25 на стояке ГВС течь устранили		
20359 кв 33,21 нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21485 кв 30 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления		
21486 кв 30 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 223,57
Участок электротехнических работ		1 154,12
19089 кв 28 нет освещения на л/к 1,2,4 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -5шт. на л/кл и под козырьком.		
20635 1 подъезд запах горелой проводки в э/щитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,подгорелых проводов не обнаружено		
	30.11.2013	22 352,02
Абонентское обслуживание		503,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 636,75
АУП		419,68
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 133,14
Материалы Ремонтно-строит участок		644,12
Материалы Сантехника		93,06
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		377,71
Участок ремонтно-строительных работ		1 031,20
Участок санитарно-технических работ		5 379,78
22089 кв 30 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления		

22116 кв 18 отсутствует отопление в комнате и горячая вода не соответствует
норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

22466 кв 36,38 нет отопления в квартире повтор 12.11.2013 кв 36,38,28(243408),18
ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

22691 кв 36,38,18,нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления, увеличили ф сопла на элеваторном узле до ф 12

22987 кв 36 чуть теплые батареи в квартире повтор 20.11.2013 кв 30
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофиката

23022 Топит подвал канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ до колодца

23691 кв 36 остыли батареи кухня, комната повтор 27.11.2013 кв
36(90212567533),22 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

23723 кв 36 отключить стояк ГВС 28.11.13 с 9:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ:
Отключили стояк ГВС,Включили стояк ГВС с 14:00 до 14:30

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 632,08
Участок электротехнических работ 1 468,88

31.12.2013 24 751,22

Абонентское обслуживание 503,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 636,75
АУП 398,70
Вывоз и утилизация ТБО 2 350,21
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 154,12
Материалы Благоустройство территории 31,84
Материалы Ремонтно-строит участок 360,51
Материалы Сантехника 210,44
Материалы Электрика 215,59
Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00
Паспортно-визовая служба 377,71
Техническое обслуживание газового оборудования 629,52
Участок ремонтно-строительных работ 1 047,75
Участок санитарно-технических работ 5 466,14

24107 1 подвал парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили д/хомут на трубу ГВС
ф 89,течь устранили

25701 кв 28 нет отопления в подъезде на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют

25810 кв 13 течь стояка ХВС(после 16.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ХВС.
Нужна сварка . На участок.

25839 Кв.13. Течь трубы ХВС. Нужна сварка. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили свищ на
стояке ХВС, течь устранили

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 119,25

24718 кв 18 прочистить лестницы на придомовой территории от снега
ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка лестницы от снега

Участок электротехнических работ 1 217,07

25700 кв 28 нет освещения на 8,7,6 этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н-6шт

Итого
23 434,98
4 539,40
3 991,35
94 890,87
-6 084,63
5 479,41
86 780,44
213 031,82