

Ватутина 48

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	28 372,47	193 990,13	203 604,21	193 990,13	
Водоотв.	4 892,03	36 180,16	38 148,15	36 180,16	
Отопление	53 777,75	632 838,65	628 704,36	632 838,65	
Сод.обсл.жилья	15 533,13	269 348,88	268 152,87	345 536,85	13227,2
ХВС	5 409,72	41 376,95	43 355,57	41 376,95	
Э/э	14 741,08	152 255,28	149 557,44	152 255,28	
ИТОГО	122 726,18	1 325 990,05	1 331 522,60	1 402 178,02	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		345 536,85
	31.01.2013	25 447,02
Абонентское обслуживание		1 121,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 162,01
АУП		432,77
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		613,07
Материалы Сантехника		50,56
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		557,16

2448 восстановить подвальную дверь. ВЫПОЛНЕНИЕ: дверь восстановлена.

Участок санитарно-технических работ **6 696,54**

2391 3 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передали в водоканал.

2561 3 подвал - течь воды в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

731 течь кнз в 3-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 779,74**

487 нет уборки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: 14.01.13. - влажная уборка.

Участок электротехнических работ **988,99**

28.02.2013 29 984,27

Абонентское обслуживание		1 060,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 032,94
АУП		673,65
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 438,78
Материалы Сантехника		598,48
Материалы Электрика		533,53
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		811,09
Участок санитарно-технических работ		7 029,09

2908 течь стояка гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка в перекрытии, отключили стояк. на 06.02.13.

2985 кв 28 топит сверху на кухне и в комнате передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк, нужна замена сгона на 20 на чердаке. - АС.
 2997 нужна замена сгона на чердаке. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку, запустили, обработали систему отопления.
 2998 заменить стояк гвс в перекрытии с кв.35. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояки гвс,хвс и отопления.
 3015 течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз.

3133 нет отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.
 3569 обследовать квартиру после затопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование.
 3707 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка элеваторного узла.
 3721 2 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец - передано в водоканал.
 4274 мокнет стояк гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали - конденсат.
 4690 4 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы 3,4 п. - передано в водоканал.
 4703 обследовать кнз в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, кнз в исправном состоянии.

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 698,41

Участок электротехнических работ 1 063,36

3054 нет освещения на 1-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.

3694 нет освещения - 2,4 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

3915 нет освещения у входов 3,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

31.03.2013 26 891,91

Абонентское обслуживание 1 064,37

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 724,37

АУП 646,29

Вывоз и утилизация ТБО 2 831,14

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 478,13

Материалы Электрика 316,13

Паспортно-визовая служба 455,00

Техническое обслуживание газового оборудования 758,34

Участок ремонтно-строительных работ 795,88

Участок санитарно-технических работ 6 139,07

4861 КВ.32. Течь канализации в 3 подвале. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

6359 не греют батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: провели замеры - нет перепада, передано в СТК.

6631 2 подъезд - установка почтовых ящиков. ВЫПОЛНЕНИЕ: ящики установлены.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 727,66

Участок электротехнических работ 955,53

6893 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.

30.04.2013 25 257,53

Абонентское обслуживание		682,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 185,03
АУП		666,46
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 244,40
Материалы Благоустройство территории		311,81
Материалы Электрика		337,53
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		656,65
Участок санитарно-технических работ		5 503,03
7767 протекает бачок. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули коромысло.		
7769 запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
8589 обследовать стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка кнз, на 23.04.13.		
8737 нужна замена стояка КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз		
8835 течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели герметизацию стояка.		
8854 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 311,17
7821 4 п. - 1 этаж - вставить 2 стекла. ВЫПОЛНЕНИЕ: стёкла установил.		
Участок электротехнических работ		1 314,46
	31.05.2013	22 258,91
Абонентское обслуживание		404,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 300,30
АУП		704,09
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		877,90
Материалы Сантехника		269,54
Материалы Электрика		472,04
Паспортно-визовая служба		455,00
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,11
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		649,31
Участок санитарно-технических работ		4 912,79
10445 проведение профилактических работ, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: 3 подвал - провели ППР.		
10510 кв 17 топит квартиру канализацией, 1 этаж (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ: канализацию прочистили,засор устранили		
10629 кв.23,45 - нет давления гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: НА ВХОДЕ В ДОМ ДАВЛЕНИЕ 2 АТМ, передано в СТК.		
10699 кв.23,45 - нет давления ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на вводе в дом 2 атм., передано в СТК.		
10963 КВ.32. Течь горячей воды в подвале (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ГВС -40 в подвале.Отключили стояк ГВС. Нужна сварка. На участок.		
10972 отключен стояк гвс, нужна сварка трубы =40, по кв. 32. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка гвс.		

9454 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 637,45
Участок электротехнических работ		859,45
10805 кв 9 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил короткое замыкание,освещение есть		
	30.06.2013	22 292,13
Абонентское обслуживание		353,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 275,02
АУП		625,86
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		965,76
Материалы Благоустройство территории		101,11
Материалы Сантехника		126,39
Материалы Электрика		176,95
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		500,31
Участок санитарно-технических работ		4 334,55
11443 кв-35 Течь с крыши на балконе. Надломилась труба ливневой КНЗ на крыше и сильно стучит. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование, включено в план 2,3 кварталы.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 473,35
Участок электротехнических работ		1 314,46
11348 обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.		
	31.07.2013	24 263,82
Абонентское обслуживание		505,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 679,47
АУП		664,97
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 061,68
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		534,47
12911 двор - убрать упавшую берёзу. ВЫПОЛНЕНИЕ: берёзу распилил.		
Участок санитарно-технических работ		5 717,91
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 740,82
13113 обработать подвалы от блох. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвалы от блох.		
Участок электротехнических работ		1 314,46
12631 ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена ревизия ВРУ.		
13302 Ревизия наружного освещения у подъездов № 1,2,3,4 ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановление освещения.		
	31.08.2013	22 252,12
Абонентское обслуживание		530,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 820,02
АУП		586,74
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		834,17

Материалы Благоустройство территории	1 154,37
Материалы Ремонтно-строит участок	54,91
Материалы Сантехника	36,81
Материалы Электрика	823,71
Паспортно-визовая служба	455,00
Техническое обслуживание газового оборудования	758,34
Участок ремонтно-строительных работ	514,84
Участок санитарно-технических работ	3 646,77
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 117,51
Участок электротехнических работ	1 086,95

30.09.2013

21 216,15

Абонентское обслуживание	581,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 718,90
АУП	455,00
Вывоз и утилизация ТБО	2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 086,95
Материалы Благоустройство территории	243,19
Материалы Сантехника	175,21
Паспортно-визовая служба	455,00
Техническое обслуживание газового оборудования	1 516,68
Участок ремонтно-строительных работ	524,45
Участок санитарно-технических работ	3 850,71

16529 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

16893 кв.16 - течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

17383 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.

17460 2 подъезд - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.17462.

17461 2 подъезд - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.17462

17462 2 подъезд - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 614,74

Участок электротехнических работ 1 162,79

16492 кв.16 - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н -1шт.

16676 16,23 отсутствует освещение в квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел предохранитель в ВРУ, заменил

16894 кв.16 - нет освещения у входа во 2-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт

17724 кв.16 - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв провода, заменил л/н-1шт.

31.10.2013

75 024,78

Абонентское обслуживание	859,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 668,35
АУП	556,12
Вывоз и утилизация ТБО	2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	733,06
Материалы Ремонтно-строит участок	3 387,02
Материалы Сантехника	2 910,26
Материалы Электрика	46 064,98
Паспортно-визовая служба	455,00
Участок ремонтно-строительных работ	1 073,18

Участок санитарно-технических работ	5 598,82
19986 кв.16 - нет отопления на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.	
20392 кв.24 - обследовать стояк хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка кнз и сварка стояка гвс.	
20854 кв.24 - течь стояков кнз и гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк ГВС, заменили стояк КНЗ.	
21120 кв.41 - обследовать стояки хвс, гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояков гвс и хвс - на 30.10.13.	
21121 кв.24 - заменить унитаз. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили унитаз.	
21642 кв.41 - замена стояков ХВС,ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояки хвс,гвс со сваркой.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 497,11
Участок электротехнических работ	1 390,29
20859 кв.10 - нет освещения у входа в подъезд и на 1,5 этажах - на участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
	30.11.2013 24 164,30
Абонентское обслуживание	606,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 971,68
АУП	505,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 365,01
Материалы Ремонтно-строит участок	775,93
Материалы Сантехника	1 002,91
Паспортно-визовая служба	455,00
Участок ремонтно-строительных работ	1 242,21
22207 1 подвал - повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: установлены проушины, навешан замок.	
23603 Закрыть все подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвальные окна закрыл.	
Участок санитарно-технических работ	6 480,66
21974 кв.45 - не греет стояк п/сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена крана в подвале на системе отопления.	
21975 кв.32 - топит КНЗ в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
22097 3 подвал - замена кранов на системе отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы, 2 крана на системе отопления, запустили, обработали стояки.	
22098 кв.52 - запах КНЗ в ванной и туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, нужна замена стояка кнз в подвале.	
22209 3 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили заглушку и манжет.	
22700 кв.31 - топит кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, требуется ремонт.	
22737 3 подвал - замена участка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена кнз в подвале.	
22774 кв 37 отсутствует холодная и горячая вода в кране ВЫПОЛНЕНИЕ: включили хвс,гвс.	
23480 кв 16 топит подвал холодной водой ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в перекрытии, отключили стояк ХВС в подвале	

23489 кв 16 течь холодной воды в подвале, ОТКЛЮЧИЛИ СТОЯК ХВС ; течь в перекрытии ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк хвс.		
23526 кв.32 - топил подвал водой, позвонить в кв.32. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили заглушку.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 989,21
Участок электротехнических работ		1 769,46
	31.12.2013	26 483,91
Абонентское обслуживание		606,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 971,68
АУП		480,28
Вывоз и утилизация ТБО		2 831,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 390,29
Материалы Благоустройство территории		38,35
Материалы Ремонтно-строит участок		434,28
Материалы Сантехника		573,77
Материалы Электрика		259,71
Паспортно-визовая служба		455,00
Техническое обслуживание газового оборудования		758,34
Участок ремонтно-строительных работ		1 262,15
Участок санитарно-технических работ		6 584,69
24099 3 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа под кв.48.		
24173 кв.15 топил сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши по вытяжке		
24191 4 подвал - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка КНЗ.		
24339 4 подвал - замена КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кнз в подвале.		
25025 3 подвал - закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл.		
25576 кв 17 топил КНЗ квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
25605 кв 17 течь КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояк забит в подвале , ниже ревизии,провода не идет,нужна замена трубы КНЗ		
25620 кв 17 течь КНЗ в квартире (СТОЯК забит ,в подвале ниже ревизии , провода не идет,нужна замена трубы КНЗ -100мм ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили ревизию.		
25621 кв 23 отсутствует ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ:		
25855 Кв.37,8,23. Нет отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 371,44
Участок электротехнических работ		1 466,12

Итого
18 758,39
2 924,04
57 912,04
79 689,91
3 431,10
17 438,92
180 154,40