

Юности б-р 6

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.пост*
ГВС	7 899,57	273 868,54	274 884,58	273 868,54	
Водоотв.	5 280,38	66 980,26	67 578,52	66 980,26	
ГВС подача	3 708,04	58 741,73	57 838,38	58 741,73	
Отопление	71 301,83	1 204 163,96	1 180 521,29	1 204 163,96	
Сод.обсл.жилья	95 434,26	645 290,20	684 751,54	574 838,94	49165,68
ХВС	6 121,61	77 836,26	77 626,36	77 836,26	
Э/э	23 609,93	403 350,36	393 498,60	403 350,36	
ИТОГО	213 355,62	2 730 231,31	2 736 699,27	2 659 780,05	

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		574 838,94
	31.01.2013	48 401,17
Абонентское обслуживание		1 868,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 934,55
АУП		659,63
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 021,47
Материалы Сантехника		84,23
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ		928,31
2272 кв 36 топит с кровли тел. 241924 ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы		
Участок санитарно-технических работ		11 157,45
Участок уборки территории и мусоропроводов		11 296,09
Участок электротехнических работ		1 647,80
1646 кв 54 нет света в 1/2 квартире тел 241646 ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод от пакетника,соединили,свет есть		
388 кв 66 нет освещения на этаже тел 241007 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н,ревизия патронов		
571 кв 38 2 подъезд проверить подключения в м/квартирном коридоре на всех этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: проверили подключения на всех этажах,исправно,заменили 3 л/н		
	28.02.2013	55 926,74
Абонентское обслуживание		1 766,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 719,51
АУП		1 026,78
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 397,23
Материалы Сантехника		997,15
Материалы Электрика		888,94
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51

Участок ремонтно-строительных работ		1 351,40
Участок санитарно-технических работ		11 711,53
2738 кв-6 Течь ХВС на кухне,предала в АС в 20:20 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрезервировали вентиль ХВС на квартиру		
2905 кв 47 течь стояка ХВС тел 24-17-00,950-54-93-439 ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк ХВС,течь устранили		
2955 горячая вода не соответствует норме тел 24-17-69 повтор 6,02,13 кв 70(24-42- 42) ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка фильтров,регулировка бойлера		
3171 кв 25 горячая вода не соответствует норме повтор 8,02,13 кв 66(241007),кв 11(626035),25 поватор 11,02,13 кв 34,70,73,11(62-60-35),кв 22(24-18-46),кв 49(24-13- 24),66(252494) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,подача теплофиката 0,4 Р, Т60С,обратка теплофиката 0,4-5 Р,т30С,температура ГВС 26С		
3462 прочистить фильтр на тр/проводе ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка фильтров,регулировка бойлера,подача Т55С,обратка Т45С		
3562 кв 22 горячая вода не соответствует норме тел 241846 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 492,88
Участок электротехнических работ		1 771,71
	31.03.2013	50 778,33
Абонентское обслуживание		1 773,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 205,38
АУП		985,09
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 462,80
Материалы Электрика		526,72
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ		1 326,06
Участок санитарно-технических работ		10 228,63
6032 кв 71 топит с ливневой канализации тел 246576 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна		
Участок уборки территории и мусоропроводов		12 875,46
Участок электротехнических работ		1 592,06
	30.04.2013	48 052,29
Абонентское обслуживание		1 137,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 306,75
АУП		1 015,83
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 073,37
Материалы Благоустройство территории		519,52
Материалы Электрика		562,38
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ		1 094,07
7467 кв 25.,37 прочистить вент.канал ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вент. канал, тяги есть		

8230 кв 47 отремонтировать тамбурную дверь тел 241700 ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали тамбурную дверь		
Участок санитарно-технических работ		9 168,89
7325 кв 41 течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут,утечку устранили		
7347 кв 41 течь воды в подвале (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут,утечку устранили		
7396 кв 41 течь ливневки на отводе в подвале на 04.04.2013 нет материала в наличии ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется сварка на отводе ливневой канализации в подвале		
7663 кв 41 течь воды в подвале тел 908-918-41-08 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь тройника канализации,требуется замена тройника,ревизия,отвод,труба ф 50 1 метр		
7740 кв 41 течь тройника канализации ф 50 в подвале,требуется замена тройника,ревизии,отвод,труба 1 метр ф 50 на 09.04.2013 нет материала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,требуется установка заглушки на ревизию канализации ф 100		
7974 кв 47 холодные батареи в м. комнате тел 241700 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,параметры теплофикаата не соответствуют норме		
8090 кв 71 холодные батареи в 1 комнате тел 246576 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
8231 кв 47,43(668251),71(274300) холодные батареи в мал. комнате тел 241700 повтор 16,04,13 кв 71 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		12 181,52
Участок электротехнических работ		2 190,08
7466 кв 25 проверить работу светильников ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали схему подключения в цо на 1 этаже,установили 2 клавишный выкл.		
7620 кв 32,31,15,16 отсутствует освещение межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили обрыв провода на 2 этаже,заменяли 2 л/н		
7637 кв 11 нет освещения в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили обрыв провода на 2 этаже,заменяли 2 л/н		
7685 кв 11 нет света в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили обрыв провода на 2 этаже,заменяли 2 л/н		
	31.05.2013	42 601,70
Абонентское обслуживание		673,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 832,65
АУП		1 073,18
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 462,72
Материалы Электрика		786,49
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Текущий ремонт и обслуживание МКД		211,78
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ		1 081,85
10622 1,2 подъезд закрыть верхние,нижние тех. проемы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли верхние,нижние тех. проемы		

10059 кв 25 г/вода низкой Т ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплообменник

10231 Кв 6, 25 ГВС не соответствует норме- холодное ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировали работу теплообменника

10578 кв 25 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется установка
циркул. насоса.

10849 кв-25 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу
теплообменника

10907 обследовать работу теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,
теплообменник работает исправно

10946 обследовать теплообменник ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,теплообменник
работает исправно

9289 кв 42 топит повал канализацией (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ:
прочистили канализацию в подвале

9391 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы

9666 отремонтировать металлическую конструкцию качели на дет. площадке
ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ремонт качели,сварка

9797 обследовать подвалы на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь сальников
на задвижки отопления на э/узле,течь канализации,течь трубы ГВС ф 76,течь
резьбы ф 32 на врезки на стояке ГВС до вентиля,передано в работу

9817 2 подъезд между 5 и 6 этажом оторван карман м/провода,нужна сварка
ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили 2 шарнира на карман м/провода

9831 подвал с торца дома течь задвижки на отопление на э/узле ВЫПОЛНЕНИЕ:
подтянули болты на задвижке,течь устранили

9832 подвал с торца дома течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили
канализацию,засор устранен

9833 1 подвал течь трубы ГВС ф 76 ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе
ГВС Ф 76-1шт,УТЕЧКУ УСТРАНИЛИ

9834 1 подвал течь резьбы ф 32 на врезке на стояке ГВС до вентиля
ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили течь на стояке ГВС в подвале,заменяли кран шаровый
ф 32-1шт., резьба ф 32-1 шт.

9836 подвал с торца дома повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ:
повесили замок на подвальную дверь

9951 подвал с торца дома течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок
трубы канализации ф 50-2 метра,4 полу-отвода ПЭ ф 50,манжета резиновая ф
50*75-1шт.,утечку устранили

9952 подвал с торца дома течь задвижки на отопление на э/узле ВЫПОЛНЕНИЕ:
набили сальник на задвижки отопления,подтянули болты,утечку устранили

9957 1 подъезд неисправны элементы металлических перильных ограждения на
л/марше 5 этажа,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели сварку перильный
ограждений на л/клетке 5 этажа

9959 3 подъезд установить краны на м/сборник для подачи водоснабжения
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 крана шаров. ф 20 в м/сборнике,подачу
водоснабжения в м/сборник выосстановили

9960 3 подъезд установить краны на м/сборник для подачи водоснабжения
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 крана шаров. ф 20 в м/сборнике,подачу
водоснабжения в м/сборник выосстановили

9977 2 подъезд. Течь канализации в подвале,требуется замена трубы канализации
ф 50,1 метр ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы канализации ф 50-2 метра,4
полу-отвода ПЭ ф 50,манжета резиновая ф 50*75-1шт.,утечку устранили

Участок уборки территории и мусоропроводов

11 059,00

10399 1,2 подъезд произвести чистку чердака от бытового мусора(заявка от
14.05.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили чердаки 1 и 2 подъезда от бытового
мусора

9894 подвал с торца дома обработать после затопления канализацией
ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили подвал от бытового мусора,обработали раствором
гипохлора

Участок электротехнических работ

1 431,98

10843 кв-21 Был скачек напряжения в эл. сети . Произошло к/з .Автоматы не
работают. Нет света в квартире. Домофон не работает. ВЫПОЛНЕНИЕ:
перебрал,восстановил схему эл. снабжения

9524 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома

9818 восстановить освещение во всех подъездах ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели
демонтаж и монтаж светильников и выключателейИспользовали: светильники-5
шт., патроны-6 шт.,плафон-24шт., л/н 27 шт.,провод-4 метра

9869 восстановить освещение по всему периметру подвального помещения
ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещениеИспользовали:3 патрона,1 розетку,кабель
2*2,5-8 метров,л/н 5 шт

30.06.2013

43 117,25

Абонентское обслуживание

589,64

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3 790,54

АУП

953,94

Вывоз и утилизация ТБО

4 717,10

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 609,10

Материалы Благоустройство территории

168,47

Материалы Сантехника

210,59

Материалы Электрика

294,82

Обслуживание лифтового хозяйства

6 064,00

Паспортно-визовая служба

758,11

Техническое обслуживание газового оборудования

1 263,51

Участок ремонтно-строительных работ

833,60

Участок санитарно-технических работ

7 222,01

11038 кв-25,кв-66 ГВС идет холодное(9120474342) ВЫПОЛНЕНИЕ: подача
теплофиката на теплообменник Т61С, давление 2,1АТ.,обратка теплофиката с
теплообменника Т43С,давление 2,1АТ.,подача ГВС с теплообменника
Т55С.,обратка ГВС с теплообменника Т44С,отрегулировали теплообменник

11153 1,2,3 подвалы обследовать подвалы для выполнения ремонтных работ
ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,требуется изоляция труб ХВС,ГВС, отопления ф
32,40,57,76,80,89 по 20 метров(энергофлекс)

11355 кв-5 Течь по ливневой КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не
обнаружено

11579 течь стояка ХВС,требуется сварка (на 11.06.2013 с 09.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС,течь устранили		
11763 обследовать подвал с предствителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал		
12200 установить заглушку на ревизию канализации ф 100 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушку ф 100 на ревизию канализации		
12202 требуется сварка на отводе ливневой канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили лист железа 20*20 на трубу ливневой канализации,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		12 451,74
Участок электротехнических работ		2 190,08
11237 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы Горсеть до 16.00		
11775 обеспечить подключение сварочного аппарата ВЫПОЛНЕНИЕ: установлена розетка.		
	31.07.2013	46 396,84
Абонентское обслуживание		842,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 464,41
АУП		1 013,56
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 768,91
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		758,11
Техническое обслуживание газового оборудования		1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ		890,52
Участок санитарно-технических работ		9 526,91
13579 кв 25 ГВС низкой Т ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера,температура ГВС в норме		
13916 ГВС не соответствует норме(заявка от 25.07.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
14049 устранить засор канализации-1 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
14160 кв 25 нет ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы СТК		
Участок уборки территории и мусоропроводов		12 897,39
14029 нет уборки в подъезде,в лифте ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка подъезда и лифтовой кабины		
14056 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели дезинфекцию подвала раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		2 190,08
12827 кв 26 нет света по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке на 8 этаже после затопа выгорела фаза магистральная,отгорели провода идущие на кв-ры.Схему э/снабжения восстановил.		
13835 нет освещения на 9,8,7,6,5,3 этажах,в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял лампы/н-7шт. и патрон-1 шт.		
	31.08.2013	45 270,35
Абонентское обслуживание		884,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 032,42
АУП		894,32
Вывоз и утилизация ТБО		4 717,10

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 389,86
Материалы Благоустройство территории	1 923,36
Материалы Ремонтно-строит участок	2 305,66
Материалы Сантехника	61,34
Материалы Электрика	1 372,43
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	758,11
Техническое обслуживание газового оборудования	1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ	857,81
Участок санитарно-технических работ	6 076,08
Участок уборки территории и мусоропроводов	11 858,86
Участок электротехнических работ	1 811,03
14535 нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: произошло К.З. в люстре квартиры, отработал автомат, освещение восстановил	
14570 кв 25(241146) нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел предохранитель ПН100АЗаменил предохранитель ПН-100А	
15384 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: неправильно подключена розетка,выбивало автомат	
30.09.2013	41 413,38
Абонентское обслуживание	968,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 863,96
АУП	758,11
Вывоз и утилизация ТБО	4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 811,03
Материалы Благоустройство территории	405,20
Материалы Сантехника	291,93
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	758,11
Техническое обслуживание газового оборудования	2 527,02
Участок ремонтно-строительных работ	873,82
16507 Кв.25. Прочистить вентиляцию ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вент. канал	
Участок санитарно-технических работ	6 415,87
16047 Открыть теплообменники ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли теплообменник 03.09	
16053 кв-19 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
16172 Кв.11. Горячая вода - холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
16673 34 горячая вода не соответствует норме (передала в СТК) ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
16865 кв 8,11 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
17261 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узлы,запустили систему отопления,установили кран шар.ф 15-1 шт.	
17507 кв 5,10,9,13,17,21,25,27,33,37,12,15,18,34 нет отопления в кухне, повтор 26.09.2013 кв 5,10,9,13,17,21,25,27,33,37,12,15,19(9126654027)18,34,24,49(,241324)- нет в мал.комнате,кухне, кв 25(241146)-нет в б. комнате повтор 27.09.2013 кв 20 повтор 02.10.2013 кв 11 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	

17709 кв-70 Отключить стояки ГВС /ХВС на 10:00 на 27.09(ОПЛАТИЛИ)
ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояки ХВС,ГВС для выполнения работ отделом доп.
услуг, после выполнения работ стояки подключили

17835 5 горячая вода не соответствует норме повтор 30.09.2013 кв 67 повтор
02.10.2013 кв 11 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу теплообменника

17842 46 отсутствует отопление в квартире повтор 30.09.2013 кв
10,20,11,67,24(246608) повтор 01.10.2013 кв 34(242001),5,52 повтор 02.10.2013 кв
10,5,52,34,37,40 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

17932 кв 10,11(626035) ГВС не соответствует норме повтор 01.10.2013 кв
5(668242),24 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу теплообменника

17973 кв 58,24(246608) нет ГВС,пустой кран повтор 01.10.2013 кв
5(668242),58,52,39(9220350945) повтор 02.10.2013 кв 10 ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировал работу теплообменника

Участок уборки территории и мусоропроводов **11 021,16**

Участок электротехнических работ **1 937,38**

16148 кв 21 нет освещения 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: неисправность внутри
квартиры

18018 кв 11 нет освещения в тамбуре,на 2,5 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-
3шт.

31.10.2013 58 172,06

Абонентское обслуживание **1 431,98**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **2 779,72**

АУП **926,57**

Вывоз и утилизация ТБО **4 717,10**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 221,39**

Материалы Ремонтно-строит участок **7 647,91**

Материалы Сантехника **5 095,95**

Обслуживание лифтового хозяйства **7 669,00**

Техническое освидетельствование лифтов 1 605,00

Паспортно-визовая служба **758,11**

Участок ремонтно-строительных работ **1 788,08**

Участок санитарно-технических работ **9 328,49**

18486 кв 42 парит из подвала.Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы
ГВС,поставили хомут,течь устранили

18487 кв 42 нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили,ГВС на дом
запустили

18503 кв-42 Нет отопления в квартире повтор 03.10.2013 кв 11,19,5,37,57, 58
повтор 04.10.2013 кв 34 повтор 07.10.2013 кв 25 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали
работы на теплообменнике,подача ГВС на дом Т60С,обработали стояки отопления

18643 кв 72 требуется замена сборки ф 32 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ:
заменяли сборку ф 32 на стояке ГВС

18670 кв 34,12 нет отопления в 2 комнатах повтор 04.10.2013 кв 11,65,24,
28,74,27(9090022783) повтор 07.10.2013 кв 34.кв 62 (нет
отопления),10,5(668242),32(245726) кв 36,12,18,20,8,19 ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

19007 кв-25 Течь КНЗ в квартире Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп

19254 кв 2,48(9222173642),74 ,ГВС не соответствует норме,нет отопления в 2 комнатах повтор 08.10.2013 кв 6,8,34 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работы на теплообменнике,подача ГВС на дом Т60С,обработали стояки отопления

19376 1 подвал,закрыть э/узел № 1,требуется замена участка трубы отопление ф 89, ф 57 на э/узле ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы отопления ф 57-1,5м.,открыли э/узел, утечку устранили

19407 бойлер установка циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: установили циркуляционный насос на ГВС,сварочные работы

19443 24 отсутствует отопление во всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19545 2 подъезд запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

19606 кв 24,10,2 нет отопления в квартире повтор 10.10.2013 кв 34(242001)кв 32 нет отопления на кухне и м.комнате кв 26 нет в 2х комнатах,10,74,19,28 повтор 11.10.2013 кв 34, 62(в комнате) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19943 кв-62 Нет отопления в м. комн. повтор 14.10.2013 кв 26,34(нет в 2 комнатах),41(243767),10 повтор 15.10.201 кв 34(242001) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20283 кв 25 течь стояка ХВС,требуется замена участка трубы ХВС
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 32-1,5м. на стояке ГВС,утечку устранили

20293 кв 74 нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20300 кв 10 нет отопления в 2 комнатах повтор 17.10.2013 кв 34(нет в 2 комнатах 242001) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20326 кв 25,29 течь стояка ГВС,требуется замена участка трубы на стояке ГВС(Доступ на 18.10.2013 на 08.15) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 32-1,5м. на стояке ГВС,утечку устранили

20498 кв 34 нет отопления в 2 комнатах повтор 18.10.2013 кв 34,18(нет в 2 комнатах 257520),10(228021) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20838 кв-34 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20963 кв 38 врезка воздухоотводчика на стояке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран ф 15,резьба ф 15 на стояке отопления

21512 кв 49 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружено Труба в нормальном рабочем состоянии.

Участок уборки территории и мусоропроводов

12 491,32

Участок электротехнических работ

2 316,44

18525 кв 11 нет освещения на 2 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лампу накаливания

19291 кв 37;18 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Межфазное замыкание где то между этажами либо в э/щитках,щитки проверил на 9,8,5,3,2,1 в остальные щитки не попал,закрыты на замок

19294 кв35 нет света по стояку ,межфазное замыкание ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР по стояку

19489 1 подвал подключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: насос подключили.

20128 кв-34 ,25, 37,22 Нет света в квартире.Жильцы выражают ОГРОМНУЮ БЛАГОДАРНОСТЬ МАСТЕРУ , особенно кв-34. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил короткое замыкание на 5 этаже.Установил 2 сжима-2шт. в ВРУ, заменил 2 предохранителя-2шт. по 100А, и использовал 0,5м кабеля.

30.11.2013 44 654,47

Абонентское обслуживание	1 010,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 285,13
АУП	842,34
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 274,32
Материалы Ремонтно-строит участок	1 292,83
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	758,11
Участок ремонтно-строительных работ	2 069,72

22566 2 подъезд застеклить наружную оконную раму между 1 и 2 этажем
ВЫПОЛНЕНИЕ: Остеклил раму 46*75

23795 кв 71 прочистить вент. канал ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка вент. окон шахты

23970 2 подъезд отремонтировать тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ:
отремонтировали тамбурные двери, установили петли-3 шт.

Участок санитарно-технических работ 10 797,77

22022 кв.35. Проверить работу ливневой канализации, течь в районе эл. щитка.
ВЫПОЛНЕНИЕ: Ливневая КНЗ в работе. Требуется ремонт кровли

22800 кв 70 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации до колодца

23722 Дворники - с правой стороны в подвале оторвана КНЗ труба по стояку
ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили участок трубы канализации, установили ревизию на трубу канализации, прочистили засор канализации

24052 Кв.42. Течь воды в подвале, парит. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ГВС ф76(отвод). Хомут поставить невозможно. Отключили ГВС на дом.

24054 Кв.42. Отключили ГВС на дом. Течь трубы ГВС Ф76(отвод). Требуется замена трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок трубы ГВС ф 50-2м., течь устранили, ГВС на дои открыли

Участок уборки территории и мусоропроводов 13 311,25

22844 кв 70 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ:
произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

23896 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ:
произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ 2 948,19

23726 2 подъезд - отсутствует освещение на л/клетках ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил в подъезде 6 ламп накаливания

31.12.2013 50 054,36

Абонентское обслуживание	1 010,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 285,13

АУП	800,22
Вывоз и утилизация ТБО	4 717,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 316,44
Материалы Благоустройство территории	63,90
Материалы Ремонтно-строит участок	723,58
Материалы Сантехника	820,08
Материалы Электрика	432,72
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	758,11
Техническое обслуживание газового оборудования	1 263,51
Участок ремонтно-строительных работ	2 102,94
25569 кв 36 течь с крыши в кв-ре в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы	
25793 кв 36 течь с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметизировали канализационную трубу на крыше монтажной пеной	
Участок санитарно-технических работ	10 971,09
24388 Теплоизоляция труб в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели изоляцию труб отопления, ГВС энергофлексом	
24462 1 подвал изоляция труб отопления, ГВС в подвале(заявка от 05.12.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели изоляцию труб отопления, ГВС энергофлексом	
24858 кв 35 течь общего стояка холодной воды в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка холодной воды, нужна сварка, отключать не стали по просьбе жителя	
24879 кв 35 течь стояка холодной воды, нужна сварка, отключать не стали по просьбе жителя ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС, течь устранили	
24982 кв 42 течь воды в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: течь смесителя ,квартиросъемщик устранил сам	
25005 кв 36 течь сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: тает снег возле вытяжки	
Участок уборки территории и мусоропроводов	12 281,94
Участок электротехнических работ	2 442,79
25050 кв 21 нет освещения в квартире(доступ с 14.00 до 17.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв "Ф" провода в Щ.О.	
25530 кв 65,67 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел "Ф" сжим на магистральном проводе в Щ.О. 5 этаж	
25987 проверить контакты в этажных щитках. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.25988.	
25988 проверить контакты в этажных щитках. ВЫПОЛНЕНИЕ: проверили, устранили неисправности.	
26038 кв 26 возгорание в эл. щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил последствия поджога, проверил работу эл. счетчика	
26226 кв 24,35(244422),11 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыло колодку в Щ.О. 3-го этажа, сгорели предохранители в ВРУ. Установил 3 сжима. заменил 2 предохранителя ПН -100 А	

Итого
6 883,53
4 682,12
4 611,39
94 944,50
-63 644,02
6 331,51
33 461,69
87 270,72