

Чекистов 11

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	21 082,25	85 061,49	90 247,58	85 061,49	
Водоотв.	5 766,22	27 062,94	26 896,08	27 062,94	
ГВС подача	4 681,73	21 245,72	20 477,45	21 245,72	
Отопление	66 287,41	462 717,29	469 759,18	462 717,29	
Сод.обсл.жилья	93 134,95	181 110,17	217 681,09	195 237,86	44270,68
ХВС	5 873,38	33 300,43	32 155,48	33 300,43	
Э/э	24 891,79	119 352,17	120 105,36	119 352,17	
ИТОГО	221 717,73	929 850,21	977 322,22	943 977,90	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		195 237,86
	31.01.2013	16 124,09
Абонентское обслуживание		710,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 637,85
АУП		270,26
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		388,56
Материалы Сантехника		32,04
Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		353,12
Участок санитарно-технических работ		4 244,21

1093 монтаж теплообменника,сварные работы ВЫПОЛНЕНИЕ: установка теплообменника(18.01),врезка обратки ГВС к теплообменнику(21.01),врезка подачи ХВС,подачи теплофиката(22.01),врезка ГВС,врезка циркуляционной трубы(23.01)врезка заглушки на ХВС,обратка(24,01)

1321 кв 24 в подвале стоит вода,нужно откачивать тел 247838 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек в подвале не обнаружено,подвал сухой

1427 кв 4,23 горячая вода не соответствует норме тел 248339 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплофикат на теплообменнике,Выход ГВС 60С

1608 монтаж теплообменника,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: установка теплообменника(18.01),врезка обратки ГВС к теплообменнику(21.01),врезка подачи ХВС,подачи теплофиката(22.01),врезка ГВС,врезка циркуляционной трубы(23.01)врезка заглушки на ХВС,обратка(24,01)

2034 КВ 11,3,5,17, горячая вода не соответствует норме тел 241600 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплофикат на теплообменнике,Выход ГВС 60С

Участок уборки территории и мусоропроводов **4 296,95**

2088 1 подвал почистить и обработать подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили и обработали подвал раствором фуфанона

Участок электротехнических работ **626,81**

1195 2 подъезд восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение,установили розетку

1876 подключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подвели провод к насосу,установили розетку в подвале

28.02.2013 18 997,54

Абонентское обслуживание	672,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 556,05
АУП	420,69
Вывоз и утилизация ТБО	1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	911,89
Материалы Сантехника	379,31
Материалы Электрика	338,15
Паспортно-визовая служба	288,38
Техническое обслуживание газового оборудования	480,63
Участок ремонтно-строительных работ	514,06
Участок санитарно-технических работ	4 454,98

2845 кв 4 горячая вода не соответствует норме тел 24-83-39 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплообменник

3121 проверить работу циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,насос в работе,обратка 50С

3389 проверить работу насоса на отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,насос работает исправно

3406 установка насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: установили циркуляционный насос на ГВС

3494 проверить работу насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали,циркуляционный насос на ГВС в работе

3513 кв 3 течь ГВС в подвале тел 24-49-91 ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало заглушку на трубе ГВС,поставили хомут,течь устранили

3690 кв 13 нет Р на ХВС в квартире,практически нет ХВС тел 249895,922-139-22-05 с 17.30 до 19.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется чистка врезки,работа отдела доп.услуг

3777 течь смесителя ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гибкие подводки на смеситель,течь устранили

3779 кв 25 топят нижние квартиры тел 9221012776 ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гибкие подводки на смесителе,течь устранили

4171 Течь горячей воды в подвале. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало заглушку с шаров. крана на стояке ГВС,поставили хомут,течь устранили

4179 кв 28 течь г/воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь домовой трубы ГВС ф 89,поставили хомут течь устранили

4379 Течь по стояку холодной воды ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС,течь устранили

4435 кв 12 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ХВС,требуется замена участка трубы ф 32-0,5 метра в кв.15

4444 кв 15 течь стояка ХВС,требуется замена участка трубы ф 32-0,5 метра,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили уч-к трубы ХВС ф 32-0,5 метра,течь устранили

4575 кв-29 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь из под хомута с шаров. крана на стояке ГВС, незначительная течь, требуется замена сборки ф 25 на ГВС		
4591 кв 29 требуется замена сборки ф 25 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 сборки Ф 25 на стояке ГВС		
4592 кв 23 изготовить и приварить решетку на подвальную окно ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили и установили решетку на подвальное окно		
4633 обследование теплообменников(фото) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, зафиксировали работу теплообменника		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 512,99
Участок электротехнических работ		673,95
	31.03.2013	17 037,89
Абонентское обслуживание		674,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 360,48
АУП		403,61
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		936,83
Материалы Электрика		200,36
Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		504,42
Участок санитарно-технических работ		3 890,90
5893 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос(авария ВК)		
5960 подключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС(ВК-аварию устранил)		
6160 кв 13 нет давления на ХВС тел 24-98-95 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, давление по стояку функционирует в норме		
6628 кв 4,13,11 нет ХВС, ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: врезка об./домового счетчика. заменили 1 метр трубы ф 40		
6719 кв 23 горячая вода не соответствует норме тел 241600 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплообменник		
6960 кв 4,24,30 горячая вода не соответствует норме тел 247838 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили фильтр на насосе, зажата обратка, приоткрыли		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 897,73
Участок электротехнических работ		605,61
4878 2 подъезд нет освещения в тамбуре, на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 светильника, 4 л/н., 2 плафона, переключили автомат		
5474 кв 6 1 подъезд нет освещения в тамбуре, на 1 этаже, проверить работу патронов тел 244062 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н, 1 патрон		
5949 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома		
	30.04.2013	16 001,83
Абонентское обслуживание		432,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 018,65
АУП		416,21
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		788,69
Материалы Благоустройство территории		197,62
Материалы Электрика		213,92

Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		416,18
Участок санитарно-технических работ		3 487,78
7277 покраска труб на теплообменнике ВЫПОЛНЕНИЕ: покрасил трубы ХВС,ГВС на теплообменникеИспользовал:0,2 кг краски		
7311 кв 56 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника		
7420 кв 23 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет циркуляции на теплообменнике		
7465 кв 11 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника,ГВС в норме		
7745 кв 6,23,5,13(9221392205),11 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: выключили насос на теплофикате,отрегулировали теплообменник		
8503 2 подвал установка запорной арматуры до и после счетчика водоснабжения,установка фильтра ф 32 ВЫПОЛНЕНИЕ: переврезка счетчика,установили запорную арматуру,и счетчик водоснабжения,установили фильтр ф 32		
8918 2 подвал демонтировать врезку под манометр ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали врезку,сварка		
9276 кв 23 перепады температуры ГВС тел 241600 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплообменник		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 633,76
Участок электротехнических работ		833,09
8408 1 подъезд нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н		
	31.05.2013	13 930,16
Абонентское обслуживание		256,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 457,92
АУП		439,70
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		556,41
Материалы Электрика		299,18
Паспортно-визовая служба		288,38
Текущий ремонт и обслуживание МКД		80,56
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		411,53
Участок санитарно-технических работ		3 113,69
10088 2 подъезд срезать арматуру при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: срезали арматуру при входе в подъезд		
10162 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС		
10840 Произвести ремонт детской площадки (Нужна сварка баскетбольного щитка) ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы произвели по адресу: Чекистов -9. Произвели сварочные работы. Восстановили баскетб. щит.		
10912 Отключить насосы.Работы Водоканала. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос		
10941 Включить насосы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили циркул. насос на ГВС		

9387 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узел		
9988 кв 11 ГВС не соответствует норме тел 922-219-32-88 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка СТК на ТП№93 до 15.05.2013(включительно)		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 206,76
10398 2 подвал обработать после затопления канализацией(заявка от 26.04.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал раствором гипохлорида		
Участок электротехнических работ		544,71
	30.06.2013	14 122,77
Абонентское обслуживание		224,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 441,90
АУП		390,85
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		612,09
Материалы Благоустройство территории		64,08
Материалы Сантехника		80,11
Материалы Электрика		112,15
Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		317,10
Участок санитарно-технических работ		2 747,20
12072 ГВС не соответствует норме повтор 24.06.2013 кв 11 ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировочные работы на системе теплоснабжения на сетях СТК-на 25.06.2013 температура ГВС в норме		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 736,55
Участок электротехнических работ		833,09
11322 Провести ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ревизию ВРУ		
	31.07.2013	15 372,05
Абонентское обслуживание		320,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 698,23
АУП		415,28
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		672,88
Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		338,75
Участок санитарно-технических работ		3 623,97
13647 кв 7 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,требуется замена сгона ф 32 на стояке ХВС,замена сборки в ф 25 в подвале-передано в работу		
13669 Требуется замена сгона ф 32 на стояке ХВС в квартире (НА 23.07.2013 С 09.00 ДО 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку на стояке ХВС,течь устранили		
13670 требуется замена сборки ф 25 на стояке ХВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменяли сборку ф 25 на стояке ХВС в подвале		
14199 открытие дренажного крана на транзите хоз. питьевой воды ф 200 ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли дренажные краны на транзите ХВС		
14201 закрытие дренажного крана на транзите хоз. питьевой воды ф 200 ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли дренажные краны на транзите ХВС		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 906,07
Участок электротехнических работ		833,09

13688 проверить на несанкционированное подключение э/энергии магазина
ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,подключение э/энергии помимо общедомового
учета

31.08.2013 16 987,76

Абонентское обслуживание	336,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 153,51
АУП	366,42
Вывоз и утилизация ТБО	1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	528,69
Материалы Благоустройство территории	731,63
Материалы Ремонтно-строит участок	34,80
Материалы Сантехника	2 913,33
Материалы Электрика	522,06
Паспортно-визовая служба	288,38
Техническое обслуживание газового оборудования	480,63
Участок ремонтно-строительных работ	326,30

15753 Вставить стекла в оконные рамы ВЫПОЛНЕНИЕ: Вставили стекло в оконные рамы. 670*650мм, 654*240мм

Участок санитарно-технических работ 2 311,30

14425 между 1 и 2 подъездом со стороны дороги заварить ограждение
ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили 2 трубы ф 15,ограждение восстановили

14951 закрыть транзит на отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли транзит отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов 4 511,02

Участок электротехнических работ 688,90

15056 нет света в квартире,в подъезде запах горелой проводки ВЫПОЛНЕНИЕ:
отгорел фазный магистральный провод в щ.о. 1 этажа схему эл. снабжения
восстановил

15510 Закрыть дверцу эл. щитка. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнил.

30.09.2013 13 446,64

Абонентское обслуживание	368,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 089,43
АУП	288,38
Вывоз и утилизация ТБО	1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	688,90
Материалы Благоустройство территории	154,13
Материалы Сантехника	111,05
Паспортно-визовая служба	288,38
Техническое обслуживание газового оборудования	961,26
Участок ремонтно-строительных работ	332,39
Участок санитарно-технических работ	2 440,55

15880 кв-7 Течь стояка ХВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь прокладки на американке ф40, нужна замена, передано в платный отдел

16117 Кв.6,7. Отключить отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли задвижки на элеваторе

16311 Переврезка трубопровода отопления(обратки) на теплообменник
ВЫПОЛНЕНИЕ: Труба ф57-6п/м, отводы ф57-3шт, резьба короткая ф15-1шт, кран ф15 -1шт

16360 Демонтаж тр/провода ф76 на ГВС, переврезка стояка ГВС ф25 ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж тр/провода ф76 12п/м, переврзка стояка на ГВС Ф25		
16660 Проверить работу теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника		
16994 2 подвал течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется сварка трубы отопления ф 80,течь,закрыли э/узел		
17269 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
17405 регулировочные работы на системе отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле		
17585 кв 29,7(9221353416),26,(249067 нет в комнате) нет отопления по стояку кухни повтор 30.09.2013 кв 26 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка насоса на теплофикате,обработали стояки отопления		
17689 отключить насос на отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на теплофикате		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 192,37
Участок электротехнических работ		736,97
	31.10.2013	21 955,29
Абонентское обслуживание		544,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 057,39
АУП		352,46
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		464,61
Материалы Ремонтно-строит участок		2 146,67
Материалы Сантехника		4 970,39
Паспортно-визовая служба		288,38
Уборка мест общего пользования		474,90
Участок ремонтно-строительных работ		680,17
20866 кв 27 шум железа на кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили лист железа на крыше		
Участок санитарно-технических работ		3 548,49
18216 включить насос на отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос отопления		
18697 регулировочные работы на системе отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка системы отопления,обработка стояков отопления		
21087 8 отключить стояк отопления 24.10.13 на 16:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления для проведения работ отделом доп. услуг, после проведения работ стояк открыли		
21435 кв 12 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 751,61
Участок электротехнических работ		881,16
18231 кв 6 нет освещения на 2 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-1шт.		
	30.11.2013	14 679,51
Абонентское обслуживание		384,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 249,64
АУП		320,42
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		865,13

Материалы Ремонтно-строит участок		491,77
Паспортно-визовая служба		288,38
Участок ремонтно-строительных работ		787,31
Участок санитарно-технических работ		4 107,39
23164 2 подъезд приварить ограждение ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили 3 секции ограждения		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 063,50
Участок электротехнических работ		1 121,47
22321 кв 16 восстановить освещение при входе в подъезд, в тамбуре, на 1 этаже л/к заменить патрон, л/н ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон и 3 лампы накаливания		
22878 по просьбе Горсети просили обеспечить доступ в ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: обеспечили доступ в ВРУ		
23328 1 подъезд заменить выключатель на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановил освещение. Установил: выключатель-2шт, л/н 3шт.		
	31.12.2013	16 582,33
Абонентское обслуживание		384,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 249,64
АУП		304,40
Вывоз и утилизация ТБО		1 794,35
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		881,16
Материалы Благоустройство территории		24,31
Материалы Ремонтно-строит участок		275,25
Материалы Сантехника		160,67
Материалы Электрика		164,60
Паспортно-визовая служба		288,38
Техническое обслуживание газового оборудования		480,63
Участок ремонтно-строительных работ		799,94
Участок санитарно-технических работ		4 173,32
24582 кв 8 отключить стояк отопления 11.12.13г на 9:00 (оплатили) не работает домофон ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления, после проведения работ отделом доп. услуг стояк открыли		
24834 кв 13 отсутствует холодная вода в кране (дома после 20:00) ВЫПОЛНЕНИЕ: В подвале стояки открыты. В квартире не были-поздно.		
24881 кв.13. Нет холодной воды. АС-стояки ХВ в подвале открыты. ВЫПОЛНЕНИЕ: В 13 кв-ре нет дома, по стояку вода есть проверили по 7 кв-ре		
25349 кв 12 течь стояка ХВС (На 19.12.2013 с 13.00 до 15.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС, течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 671,96
Участок электротехнических работ		929,22

Итого
15 896,16
5 933,08
5 450,00
59 245,52
26 421,04
7 018,33
24 138,60
144 102,73