Вайнера 31

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	32 103,29	30 416,66		32 103,29	1 686,63
Гор. вода (комп. на Т/Э)	56 714,54	55 494,86		56 714,54	1 219,68
Гор. вода (комп. на Х/В)	10 596,50	10 372,50		10 596,50	224,00
Отопление	300 785,21	274 254,57		300 785,21	26 530,64
Содержание жилья	423 893,90	416 369,59	5 906,25	638 625,11	216 349,27
Хол. вода	39 684,59	36 602,84		39 684,59	3 081,75
Электроэнергия	191 897,13	190 110,71		191 897,13	1 786,42
ИТОГО	1 055 675,16	1 013 621,73	5 906,25	1 270 406,37	250 878,39

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 31

	01.01.2014	638625,11
Материалы уборки территории и мусоропроводов		266,93
Абонентское обслуживание		1185,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3180,04
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		408,61
Материалы Ремонтно-строит участок		34,39
Материалы Сантехника		253,7
Обслуживание лифтового хозяйства		4698
Техническое освидетельствование лифтов		1666
Участок ремонтно-строительных работ		2281,3
399 нависание снега с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны		
Участок санитарно-технических работ		6682,59
1845 кв 16 в квартире температура воздуха 15оС кв 23(247734) нет кухне повтор от 30.01.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
994 кв 31 ГВс низкой Т ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли циркулярку на ГВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5657,3
Участок электротехнических работ		950,46
1146 кв 30 отсутствует освещение на 8 этаже л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 лампы накаливания		
495 кв 30 отсутствует освещение в цокольном этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н 1шт		
	01.02.2014	26415,2
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,16
Абонентское обслуживание		919,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2923,07
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		604,13
Материалы Ремонтно-строит участок		10,12
Материалы Сантехника		680,53
Материалы Электрика		219,49
Обслуживание лифтового хозяйства		2815,43
Участок ремонтно-строительных работ		2451,93
3050 отремонтировать двери мусорокамеры, повесить замок ВЫПОЛНЕНИЕ: работа выполнена 21.02.14г.		
Участок санитарно-технических работ		5799,79

2365 кв.23-нет отопления на кухне, в комнатах чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали элеваторный узел		
2560 кв.9-разморожены батареи в цок. эт., 1,2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили батареи на 3 эт. в коридоре, отопление запустили на л/ площадках		
2934 кв.30-течь батареи в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили батареи на л/кл., отопление запустили		
3260 кв.9-течь батареи на л/кл в цокольном этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили		
3828 кв 31 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, температура ГВС соответствует норме- 54 град.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6703,07
Участок электротехнических работ		950,46
	01.03.2014	31574,3
Абонентское обслуживание		814,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2816,61
Благоустройство придомовой территории		
4717 кв 30 сбросить снег с подъездного козырька ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1349,19
Материалы Ремонтно-строит участок		5036,67
Материалы Сантехника		401,82
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2608,45
Участок санитарно-технических работ		5933,61
5801 убавить отопление, в квартире жарко ВЫПОЛНЕНИЕ: прикрыли обратку на дом (отопление)		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6298,18
Участок электротехнических работ		950,46
	01.04.2014	26306,76
Материалы уборки территории и мусоропроводов		186,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2627,83
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1098,24
Материалы Сантехника		1319,88
Обслуживание лифтового хозяйства		2122,4
Участок ремонтно-строительных работ		2460,05
Участок санитарно-технических работ		5743,39
8121 кв 6 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп с кв10		
8251 кв 6 топит сверху (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления по ванне, в 10 квартире нет дома		
8272 кв 6 отключили стояк отопления по ванне, топило с 10 квартиры, нет дома ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили, стояк запустили		
9833 кв.31- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, температура ГВС 23-25 град., не соответствует норме		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7464,97
Участок электротехнических работ		950,46
8658 восстановить плафоны в подъезде - 12 шт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 14 л/н		
	01.05.2014	34964,95
Материалы уборки территории и мусоропроводов		17,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3195,05
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1240,67
Материалы Ремонтно-строит участок		225,96
Материалы Сантехника		812,21
Обслуживание лифтового хозяйства		2542,97
Участок ремонтно-строительных работ		
11419 кв.30-вставить стекло между 8-9 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.		
Участок санитарно-технических работ		
11019 кв.31- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в квартире: кухня-35 град., в ванной- 27 град., что не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО		
11438 кв 31 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 46 град., что не соответствует нормативу. Составлен акт, представители ООО "СТК" и администрации на комиссию не явились, документы переданы в ПТО.		
9870 кв 24 сорвало вентиль на г/воде на кухне, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6450,62
Участок электротехнических работ		958,01
	01.06.2014	23988,91
Материалы уборки территории и мусоропроводов		208,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2699,34
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		896,44
Материалы Ремонтно-строит участок		363,44
Материалы Сантехника		269,07
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		3084,8
12804 кв.30-закрепить стекло на 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
13344 кв.9- отремонтировать люки мусоропровода на этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 25.06.14г.		
Участок санитарно-технических работ		5538,02
12372 кв.25. Местный засор ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ		
13206 кв 31 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры ГВС на вводе в дом 37 град., что не соответствует норме		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4599,73
Участок электротехнических работ		964,86
13270 восстановить освещение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено		
	01.07.2014	27267,07
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3498,57
Благоустройство придомовой территории		1795,05
Покос травы		1795,05
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1412,39
Материалы Ремонтно-строит участок		106,13
Обслуживание лифтового хозяйства		2738,58
Участок ремонтно-строительных работ		3837,2
15488 кв.9-не закрываются оконные рамы на всех этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен ремонт оконных рам		
Участок санитарно-технических работ		5651,46

14918 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры ГВС на вводе в дом - 25 град, что не соответствует норме. Аварийные работы СТК		
15283 кв.21-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО		
15487 кв.9-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4918,28
Участок электротехнических работ		971,79
14880 кв 27 нет освещения в кв-ре, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили обрыв фазного провода		
	01.08.2014	27004,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3341,82
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1223,4
Материалы Благоустройство территории		205,55
Материалы Ремонтно-строит участок		13,81
Материалы Сантехника		1682,7
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		3442
16818 Топит с крыши.Передала в АС.Залита гудроном 1/2 ливнёвки. ВЫПОЛНЕНИЕ: Кровля на доме выполнена.		
17220 кв 26 требуется ремонт крыши, топит сверху (АС- прочистили ливневую канализацию) ВЫПОЛНЕНИЕ: АС- прочистили ливневую канализацию		
Участок санитарно-технических работ		6542,4
16739 Закрыть вводн. задвижки на теплофикате для проведения работ СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: Смотри заявку №16726.		
17215 топит сверху кв. 31,34 (передали в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую канализацию, требуется ремонт крыши		
17223 не работает ливневая канализация, топит с крыши (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: ливневая канализация в работе, нужен ремонт кровли		
18081 кв-9 Восстановить дверь в тех. подвал и закрыть на замок(после проведения слесарно-сварочных работ) ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили дверь.		
18369 кв-24 Течь по стояку КНЗ в квартире.Нужна замена стояка КНЗ на 01.09 участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили КНЗ трубы ф100		
18407 кв 20 топит сверху в туалете,передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4215,79
Участок электротехнических работ		971,79
	01.09.2014	284650,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2535,46
Благоустройство придомовой территории		1110,47
Покос травы		1110,47
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		945,16
Материалы Благоустройство территории		13,56
Материалы Ремонтно-строит участок		40700,17
Материалы Сантехника		2413,95
Материалы Электрика		479,09
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		215471,62

Ремонт кровли		179707,5
Ремонт межпанельных швов		35764,12
Участок ремонтно-строительных работ		3269,88
Участок санитарно-технических работ		7566,19
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3807,59
Участок электротехнических работ		971,79
18695 Нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-2 шт		
18999 кв30 нет освещения на цокольном этаже, проверить, патрон. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания		
	01.10.2014	64830,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3169,54
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2212,66
Материалы Благоустройство территории		7,97
Материалы Ремонтно-строит участок		9,82
Материалы Сантехника		4998,58
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		32619,88
Ремонт и установка зонтов		32619,88
Участок ремонтно-строительных работ		3523,81
Участок санитарно-технических работ		7628,81
23609 кв.19-нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли вентиля в Амели, стояк в работе		
23712 кв.31- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли вентиля, стояки в работе		
24497 КВ 31 нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: Передано в ВК, СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4322,84
Участок электротехнических работ		971,79
24983 кв.30.Нет освещения на 8 эт.л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли лампу.		
25096 кв 30 нет освещения на л/к 8 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 1шт		
25323 кв 30 нет освещения на 8 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
	01.11.2014	28746,85
Материалы уборки территории и мусоропроводов		19,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3136,39
Благоустройство придомовой территории		
28722 нет уборки в под-де ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		680,52
Материалы Ремонтно-строит участок		23,1
Материалы Сантехника		2603,62
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		3612,01
26699 Кв.35. прочистить ливневку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф89 3м. на ливневке		
28697 кв.26-обследовать кв-ру после затопления, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с кровли, составлен акт, включено в план работ на 2015г.		
Участок санитарно-технических работ		7335,94
25512 кв 31 нет ГВС, в кране пусто(СТК нужно установить насос на ЦТП№23) ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
25908 течь ливневой трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 участка ливневой трубы		

27672 кв 32 отключить 1 стояк отопления на 21.11.2014 на 10:00 оплатили ВЫПОЛНЕНИЕ: нет возможности перекрыть стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4994,15
Участок электротехнических работ		976,54
26589 кв.30 нет освещения на л/к - 2,3,4,5,6,7,8эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 10 ламп.		
27591 кв.27. Нет освещения у под-да и на 3 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 лампы накаливания		
28440 кв 30 нет освещения л/к 6:7:8: ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н		
	01.12.2014	34944,03
Материалы уборки территории и мусоропроводов		519,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2939,16
Вывоз и утилизация ТБО		2333,18
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1578,42
Материалы Благоустройство территории		459,68
Материалы Ремонтно-строит участок		167,59
Материалы Сантехника		4685,31
Материалы Электрика		154,81
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Техническое обслуживание газового оборудования		1770,72
Участок ремонтно-строительных работ		3581,62
Участок санитарно-технических работ		7404,56
29382 кв.2- затопили соседи с кв.6, составить акт о затоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5340,81
Участок электротехнических работ		976,54
29091 кв.30 нет освещения л/к -8 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 патрон и л/н		
30375 кв 30 нет освещения на 8-ом этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн -1шт		
31328 кв.30. Нет освещения за лифтом на 8 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н, устранили обрыв		
32214 кв 30 нет освещения на 1 этаже (цокольный этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: 2 лн		