

Вайнера 33А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	72 593,39	64 781,82		72 593,39	7 811,57
Гор. вода (комп. на Т/Э)	173 021,74	138 666,57		173 021,74	34 355,17
Гор. вода (комп. на Х/В)	32 330,16	26 662,34		32 330,16	5 667,82
Отопление	755 216,06	464 453,01		755 216,06	290 763,05
Содержание жилья	604 806,25	538 584,59	0,00	917 004,09	378 419,50
Хол. вода	79 944,73	68 425,11		79 944,73	11 519,62
Электроэнергия	332 562,79	278 945,20		332 562,79	53 617,59
ИТОГО	2 050 475,12	1 580 518,64	0,00	2 362 672,96	782 154,32

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 33А

	917004,09
	01.01.2014 39941,63
Материалы уборки территории и мусоропроводов	498,31
Абонентское обслуживание	2212,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5936,47
Вывоз и утилизация ТБО	4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	762,78
Материалы Ремонтно-строит участок	64,21
Материалы Сантехника	54,41
Участок ремонтно-строительных работ	4258,7

1567 кв.75-убрать сосульки с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки убраны

Участок санитарно-технических работ

12475,01

1009 кв 16, 19- отсутствует отопление в комнате (см. комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления, запустили в работу

1397 каб.16 судебные приставы- течь с потолка ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп

265 суд. приставы- нет отопления в каб. №1 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

868 кв.16,23,15,. Нет отопления в комнатах(работал участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления,по кв 15 нет доступа в подвал ,на участок

881 кв 15 отсутствует отопление в комнатах(нет доступа в подвал, на участок) см.

комментарии ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отоплния

906 кв.16,15-нет отопления в м. комнате (см. комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

971 кв 16 нет отопления в 1 комнате см коментарий ВЫПОЛНЕНИЕ: на стояке отопление у батареи перекрыты вентиля

985 кв 16,19 отсутствует отопление в комнате (см комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ: Во всех квартирах вентиля на батареях открыты, нужно смотреть у Судебных исполнителей, вода по стояку бежит медленно.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

7549,51

Участок электротехнических работ

1774,31

629 Кв.61. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключился автомат-включил

835 Кв.79. Нет освещения на 2,3 этажах(патрон). ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 2шт

01.02.2014 39995,45

Материалы уборки территории и мусоропроводов

7,76

Абонентское обслуживание	1717,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5456,76
Благоустройство придомовой территории	
2687 кв 46 большое скопление мусора на контейнерной площадке ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Вывоз и утилизация ТБО	4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1127,79
Материалы Ремонтно-строит участок	18,89
Материалы Сантехника	778,18
Материалы Электрика	409,74
Участок ремонтно-строительных работ	4577,25
2691 кв 44 течь сверху по стояку ХВС в кухне(таяние снега)см 2688 На участок ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли, включено в план работ на 2014г.	
3529 восстановить проушину на подвальной двери 3 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: работа выполнена 21.02.14г.	
Участок санитарно-технических работ	10827
2497 кв 5 отсутствует отопление в кухне , 1-ой комнате см 1397; № 1746 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, у кого-то в кв-ре стоит кран	
2688 кв 44 течь сверху по стояку ХВС в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь с крыши, таяние снега	
4253 кв.32-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в ВК	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8945,06
Участок электротехнических работ	1774,31
2514 судебные приставы- запах горелой проводки с 05.02.14г. ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверил Щ.О., все чисто, запаха нет	
3303 кв.73-восстановить освещение под козырьком, нет освещения на л/кл 2,3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания	
3381 кв.44- пахнет горелой проводкой в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: в э/щитке возгораний не обнаружено	
	01.03.2014
	40626,51
Абонентское обслуживание	1519,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5258,01
Благоустройство придомовой территории	
4545 кв 44 течь с кровли в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работ	
5946 кв.61-прочистить дорогу вдоль дома ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 24.03.14 г.	
Вывоз и утилизация ТБО	4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2518,66
Материалы Ремонтно-строит участок	24,07
Материалы Сантехника	750,11
Участок ремонтно-строительных работ	4869,43
4688 кв 60 топит сверху с крыши комната кухня просит составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ на 2014г.	
4692 57 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.	
5732 кв.28-течь с кровли на л/кл ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли включен в план работ на 2014г.	
6985 кв.48-вскрыть штробу в коридоре и туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: штроба вскрыта / защита 01.04.14г.	
Участок санитарно-технических работ	11076,82

6921 кв 48 течь трубы холодной воды в туалете (передали в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк холодной воды, нужно менять участок трубы		
6923 кв 48 отключили стояк холодной воды, течь трубы в туалете, надо менять врезки ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф 15 на ХВС в кв-ре, стояк запустили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8479,71
Участок электротехнических работ		1774,31
5151 кв.13- восстановить освещение в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода, заменил 2 лампы накаливания		
	01.04.2014	39736,47
Материалы уборки территории и мусоропроводов		347,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4905,6
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2050,18
Материалы Ремонтно-строит участок		576,03
Материалы Сантехника		451,01
Участок ремонтно-строительных работ		4592,4
Участок санитарно-технических работ		10721,7
8006 Кв.16. Нет отопления на кухне и в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыт кран на батарее по стояку		
8774 кв 46 шум воды из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили течь в подвале, ХВС и ГВС запустили		
9594 кв.53-течь смесителя ВЫПОЛНЕНИЕ: заявителя нет дома		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9961,78
Участок электротехнических работ		1774,31
8919 кв.13-нет освещения в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н		
	01.05.2014	25003,49
Материалы уборки территории и мусоропроводов		32,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5964,51
Благоустройство придомовой территории		
11544 завезти песок в песочницу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2316,06
Материалы Ремонтно-строит участок		421,82
Материалы Сантехника		1516,23
Участок ремонтно-строительных работ		
11518 судебные приставы- сломано стекло со стороны улицы (каб. 5) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стекло		
Участок санитарно-технических работ		
11383 кв 63 топит сверху в туалете, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в штрабе, по просьбе отключать не стали, до звонка		
11625 кв.58 - Течь ГВС в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут		
11673 течь воды в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в подвале устранили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8608,17
Участок электротехнических работ		1788,41
10147 3 под.- проверить освещение на всех этажах л/кл. и входе, постоянно перегорают лампочки (срочно, для ГЖИ) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 6 л/н		
9904 кв 70 отсутствует освещение в квартире (передано электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель, соединил напрямую.		
	01.06.2014	85609,01
Материалы уборки территории и мусоропроводов		388,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5039,12

Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1673,46
Материалы Благоустройство территории		1833,33
Материалы Ремонтно-строит участок		47780,5
Материалы Сантехника		502,3
Участок ремонтно-строительных работ		5758,68
Участок санитарно-технических работ		10338,32
12190 сильный запах КНЗ в 4-5 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
12410 выкачать воду из 3 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: откачали воду из 3 подвала		
13403 кв 46 течь в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли ГВС на дом		
13405 кв 46 закрыли ГВС на дом,течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут, воду на дом открыли		
13723 кв.58- течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу на ГВС в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6138,2
Участок электротехнических работ		1801,19
12118 восстановить освещение в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 1 светильник, подвал затоплен водой 19.06.14		
12124 Кв.16. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обгорел вводной провод на квартиру, схему эл. снабжения восстановили		
12202 кв 88,85 отсутствует освещение в квартирах в 6 подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель в ВРУ		
	01.07.2014	41885,29
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6531,12
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2636,63
Материалы Ремонтно-строит участок		198,12
Материалы Сантехника		2064,8
Участок ремонтно-строительных работ		7163,25
15284 кв.89-течь с кровли на л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
15329 кв.88- течь с кровли в коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
16077 кв.6-вскрыть штробу 31.07.14г. к 11-30 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		10550,09
13846 кв.63-топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: сантехника в кв.66 в аварийном состоянии		
14174 кв.88- течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф76 на ГВС		
14212 кв.34-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал		
14437 течь ГВС в 6 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ГВС в подвале ф57		
15029 кв 58 парит из подвала 4 под-д, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена трубы ф 89 мм, дл.3 м на горячей воде		
15734 кв 46, 52 ГВС не соответствует норме, 20:55 ЦТП№24 Тг/в=42оС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
15779 кв 87,16 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		

15952 судебные приставы- топит сверху, попасть в кв.3 после 20.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубы ф 25 на ХВС через перекрытие, стояки запустили		
16046 судебные приставы- топит сверху АС-на момент приезда стоки ХВС и ГВС отключены, нужен доступ в кв.6 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6563,31
Участок электротехнических работ		1814,12
	01.08.2014	51133,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6238,48
Благоустройство придомовой территории		8626,2
Ямочный ремонт		8626,2
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2283,84
Материалы Благоустройство территории		383,71
Материалы Ремонтно-строит участок		25,77
Материалы Сантехника		3141,25
Участок ремонтно-строительных работ		6425,49
16370 кв.6-заменить перекрытие в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		12213,3
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5625,85
Участок электротехнических работ		1814,12
16618 кв 89 Нет освещения на л/к 2,5 этажа.(сломан цоколь) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 лампы накаливания		
	01.09.2014	402894,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4733,19
Благоустройство придомовой территории		2023,8
18634 кв.77- вырубить кустарники с торца и за домом ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Покос травы		2023,8
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1764,41
Материалы Благоустройство территории		25,32
Материалы Ремонтно-строит участок		55558,99
Материалы Сантехника		4506,34
Материалы Электрика		894,35
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		301908,6
Ремонт кровли		301908,6
Участок ремонтно-строительных работ		6104,18
20249 кв.57- топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: разгерметизация м/швов, составлен акт, включено в план работ		
Участок санитарно-технических работ		14124,5
20619 кв 87 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО		
21082 течь батареи. передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили		
21093 течь ГВС в подвале, заявка на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вентиль на спускнике отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5081,11
Участок электротехнических работ		1814,12
20199 Запах горелой проводки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел двухполюсный выключатель на кв.46. Устранили		
20291 4 - ый подъезд 2 -ой и 5-ый этажи нет освещения на лестничных площадках ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн-2шт		
20857 нет освещения на л/к-2,5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 л/н.		

21408 Кв.58. Нет освещения на 1,2,5 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н	01.10.2014	52508,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5916,88
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4130,58
Материалы Благоустройство территории		14,88
Материалы Ремонтно-строит участок		18,33
Материалы Сантехника		9670,25
Участок ремонтно-строительных работ		6578,22
Участок санитарно-технических работ		14241,39
23502 1,2 подв.- установка спусников на отоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: установка спусников на отоплении		
24606 кв.80 кв 52- нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5768,71
Участок электротехнических работ		1814,12
22311 кв.23- восстановить освещение под козырьком у под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
22453 кв 58 нет освещения на л/к 3;4 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н -2шт		
22967 Нет освещения на 1,2 ,4;5 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н	01.11.2014	45345,77
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5854,99
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1270,38
Материалы Ремонтно-строит участок		43,11
Материалы Сантехника		4860,42
Участок ремонтно-строительных работ		6742,87
Участок санитарно-технических работ		13694,68
26371 кв.86- нет давления ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
26764 кв.77- нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6664,55
Участок электротехнических работ		1822,99
25564 Кв.15.Запах горелой проводки в под-де ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель ,все восстановили		
26979 кв.11,34,43,45 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили предохранитель ВРУ		
27788 кв 43 отсутствует освещение в тамбуре и у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 лампы накаливания		
28486 4 подъезд нет освещения л/к - 2,5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н	01.12.2014	52323,48
Материалы уборки территории и мусоропроводов		970,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5486,81
Вывоз и утилизация ТБО		4355,57
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2946,59
Материалы Благоустройство территории		858,12
Материалы Ремонтно-строит участок		312,85
Материалы Сантехника		4339,87
Материалы Электрика		289
Техническое обслуживание газового оборудования		3305,57
Участок ремонтно-строительных работ		6686,15
Участок санитарно-технических работ		13822,76

29478 течь КНЗ в 1,2 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: в 1 подвале прочистили КНЗ, во 2 подвале стоит чистая вода

29518 кв.63- топит постоянно кв.66 в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт: неоднократное затопление кв.66

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

7127,16

Участок электротехнических работ

1822,99

29484 кв 58 нет освещения в подъезде, л/к 2,5 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 1 л/н

30893 кв 70 нет освещения в кв-ре.Передана. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили обрыв фазного провода.