

Ленина 19Б

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	39 829,61	36 837,37		39 829,61	2 992,24
Гор. вода (комп. на Т/Э)	92 675,36	82 143,80		92 675,36	10 531,56
Гор. вода (комп. на Х/В)	17 322,87	15 424,64		17 322,87	1 898,23
Отопление	462 285,99	334 960,87		462 285,99	127 325,12
Содержание жилья	389 783,64	353 270,77	7 041,27	401 174,82	40 862,78
Хол. вода	45 839,45	42 402,52		45 839,45	3 436,93
Электроэнергия	222 667,08	196 132,95		222 667,08	26 534,13
ИТОГО	1 270 404,00	1 061 172,92	7 041,27	1 281 795,18	213 580,99

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Ленина ул, № 19Б

	401174,82
	01.01.2014 27111,39
Материалы уборки территории и мусоропроводов	326,82
Абонентское обслуживание	1417,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3819,26
Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	500,35
Материалы Ремонтно-строит участок	42,11
Материалы Сантехника	35,68
Участок ремонтно-строительных работ	2729,43
Участок санитарно-технических работ	8468,59

1034 Кв.12. Топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыли стояк отопления, кв.15 - нет дома.

1208 кв.15 - отключен стояк отопления - устранить причину течи. ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыли батарею - нужна замена подводки металлопласт - стояк запустили.

1472 кв 23 течь батареи в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь п/сушителя,поставили хомут Ф25

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5750,81
Участок электротехнических работ	1163,76

890 4 подъезд - нет освещения у входа. ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение исправно.

	01.02.2014 28864,9
Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,09
Абонентское обслуживание	1012,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3249,04
Благоустройство придомовой территории	
4146 с левой стороны 1 подъезда на крыше весит большая сосулька ВЫПОЛНЕНИЕ: Сосульки сбиты .	
Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	739,77
Материалы Ремонтно-строит участок	12,39
Материалы Сантехника	88,86
Материалы Электрика	268,74
Участок ремонтно-строительных работ	2699,5
Участок санитарно-технических работ	7091,83

3380 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел, после проведения рем. работ СТК открыли, обработали систему отопления.

3422 кв.18-течь ГВС по стояку в туалете(домофон не работает) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк п/сушителя, нужна замена в перекрытии.

3604 кв 18 течь стояка ГВС в туалете, отключили п/сушитель, течь в перекрытие (см. комментарии) домофон не работает ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк в перекрытии, обработали систему отопления.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9676,54
Участок электротехнических работ		1163,76
	01.03.2014	29855,82

Абонентское обслуживание		936,4
---------------------------------	--	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		3258,14
--	--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО		2856,67
-------------------------------	--	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1652,11
---	--	----------------

Материалы Ремонтно-строит участок		15,78
--	--	--------------

Материалы Сантехника		664,41
-----------------------------	--	---------------

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9637,35
--	--	----------------

Участок ремонтно-строительных работ		3000,18
--	--	----------------

5874 кв.60 - топит с крыши квартиру. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен ремонт кровли, включено в план ремонта на 3,4 кварталы.

Участок санитарно-технических работ		6671,02
--	--	----------------

4939 кв 39 капает батарея в комнате, отключили стояк ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк отопления по большой комнате.

5267 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел. Открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.

5382 кв.39 - запустить стояк отопления по большой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили стояк отопления.

Участок электротехнических работ		1163,76
	01.04.2014	28746,98

Материалы уборки территории и мусоропроводов		228,17
---	--	---------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		2993,08
--	--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО		2856,67
-------------------------------	--	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1344,81
---	--	----------------

Материалы Ремонтно-строит участок		312,02
--	--	---------------

Материалы Сантехника		295,8
-----------------------------	--	--------------

Участок ремонтно-строительных работ		2779,91
--	--	----------------

8167 4 подъезд, 2 этаж - нет (сквозного)стекла в раме. ВЫПОЛНЕНИЕ: Застеклили раму.

Участок санитарно-технических работ		7255,97
--	--	----------------

7116 кв.34 - Топит в ванной сверху, отключили стояк хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли вводные вентиля в кв.40,была протечка унитаза, запустили стояк хвс.

8957 кв.2 - Плохо уходит вода из унитаза. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9516,79
--	--	----------------

Участок электротехнических работ		1163,76
	01.05.2014	38028,06

Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,46
---	--	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		3437,65
--	--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО		2856,67
-------------------------------	--	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1519,03
Материалы Ремонтно-строит участок		276,66
Материалы Сантехника		7711,28
Участок ремонтно-строительных работ		4384,78
Участок санитарно-технических работ		7411,42
10402 ОТКЛЮЧИТЬ ОТОПЛЕНИЕ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторные узлы.		
10663 Замена домовых задвижек ф 80 на системе отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2 задвижки ф 80, 5 кранов ф 15; 2 крана ф 20.		
11000 Температура горячей воды не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: 20.05.14. - выход с бойлера=62 градуса.		
11268 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ЦТП№8 Т=52оС, норма 55оС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9236,15
Участок электротехнических работ		1172,96
	01.06.2014	28215,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		254,7
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2822,68
Вывоз и утилизация ТБО		2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1097,57
Материалы Ремонтно-строит участок		444,98
Материалы Сантехника		329,44
Участок ремонтно-строительных работ		3168,59
Участок санитарно-технических работ		6739,96
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9319,78
Участок электротехнических работ		1181,34
12111 нет освещения на л/кл. 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/накаливания		
12858 кв 18 нет освещения на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1л/н.		
	01.07.2014	41305,41
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3480,83
Вывоз и утилизация ТБО		2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1729,28
Материалы Ремонтно-строит участок		129,94
Материалы Сантехника		959,9
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		10646,64
Ремонт шиферной кровли		10646,64
Участок ремонтно-строительных работ		3748,38
Участок санитарно-технических работ		5704,24
14603 топит туалет холодной водой ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк КНЗ.		
14758 течь стояка отопления в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена подводки к батарее - на август месяц.		
15940 Замена стояка ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк ХВС.		
15942 Замена стояка КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк КНЗ в перекрытии с кв.5		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10854,28
Участок электротехнических работ		1189,82
	01.08.2014	32033,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3423,22
Вывоз и утилизация ТБО		2856,67

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1497,89
Материалы Благоустройство территории	251,67
Материалы Ремонтно-строит участок	16,9
Материалы Сантехника	2060,24
Участок ремонтно-строительных работ	3468,86
17121 3 подъезд, 4 этаж - ремонт наружной оконной рамы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрепили раму.	
Участок санитарно-технических работ	6394,61
16884 Нужна замена врезки к батарее - 13.08.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк отопления в квартире. Заменяли трубу отопления на чердаке.	
17591 кв.31 - не уходит вода из унитаза. ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправность устранена.	
17845 Мокнет стояк отопления(на месте сварки). ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена стояка отопления в перекрытии - 03 сентября.	
18428 течь трубы в туалете (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли холодную и горячую воду на квартиру	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10873,78
Участок электротехнических работ	1189,82
	01.09.2014
	33237,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2612,59
Благоустройство придомовой территории	1328,13
Покос травы	1328,13
Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1157,22
Материалы Благоустройство территории	16,6
Материалы Ремонтно-строит участок	52,21
Материалы Сантехника	2955,56
Материалы Электрика	586,58
Участок ремонтно-строительных работ	3285,52
18712 Закрывать подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Окна закрыли.	
Участок санитарно-технических работ	8083,89
18704 Замена стояка отопления в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк ф32 - 3п/м.	
20162 Запах из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.	
21529 Течь п/сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк отопления, запустили.	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9112,3
Участок электротехнических работ	1189,82
20382 кв 51 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный провод, схему эл. снабжения восстановил	
	01.10.2014
	38166,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3371,43
Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2709,11
Материалы Благоустройство территории	9,76
Материалы Ремонтно-строит участок	12,02
Материалы Сантехника	6097,74
Участок ремонтно-строительных работ	3689,94
22929 Спилить клён у отмотки - 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Клён спилили.	
Участок санитарно-технических работ	7397,88

21628 Мокнет потолок у стояка отопления в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент осмотра утечек не обнаружено - квартира, чердак.

22039 кв23 Сорвало кран на ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправен смеситель,перекрыли воду в квартире.

22131 Нет отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели обработку стояков отопления.

24190 Порвало трубу хвс во 2-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заваили трубу хвс.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10832,41
Участок электротехнических работ	1189,82
	01.11.2014
	37964,96

Материалы уборки территории и мусоропроводов	23,75
---	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3155,04
--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	833,2
---	--------------

Материалы Ремонтно-строит участок	28,28
--	--------------

Материалы Сантехника	3187,79
-----------------------------	----------------

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	3684,8
---	---------------

Прочистка вентканалов	3684,8
------------------------------	---------------

Участок ремонтно-строительных работ	3550,83
--	----------------

26256 Закрывать чердачные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли 5 окон.

Участок санитарно-технических работ	8520,33
--	----------------

27863 .Топит с чердака в туалете.Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк отопления.Нужна замена стояка в перекрытии.

27870 Закрыт стояк отопления.Нужна замена стояка отопления в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ:

На момент проверки - стояк в работе, течи не обнаружено,

28074 кв,20 - течь воды за бачком, ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули гайки на гибкой подводке.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10928,63
--	-----------------

Участок электротехнических работ	1195,64
---	----------------

26369 Восстановить освещение на л/клетке 1 этаж, 3 подъезд, проверить патрон.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -1шт; патрон -1шт

28451 кв 16 нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили обрыв фазного провода

	01.12.2014	37644,06
--	-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	636,22
---	---------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3118,27
--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО	2856,67
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1932,57
---	----------------

Материалы Благоустройство территории	562,82
---	---------------

Материалы Ремонтно-строит участок	205,19
--	---------------

Материалы Сантехника	2846,37
-----------------------------	----------------

Материалы Электрика	189,55
----------------------------	---------------

Техническое обслуживание газового оборудования	2168,01
---	----------------

Участок ремонтно-строительных работ	3733,97
--	----------------

Участок санитарно-технических работ	7733,21
--	----------------

30299 Закрывать элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли элеваторный узел.

30326 Капает батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули кран Маевского.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10465,57
--	-----------------

Участок электротехнических работ	1195,64
---	----------------