

Береговая 44

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	7 470,68	39 010,21	37 968,88	39 010,21	
ГВС подача	6 052,20	33 437,22	30 973,79	33 437,22	
Отопление	98 434,48	612 931,23	550 530,19	612 931,23	
Сод.обсл.жилья	55 405,74	336 181,40	302 899,02	296 363,68	13227,2
ХВС	8 356,50	45 108,75	43 191,48	45 108,75	
Э/э	34 564,50	219 610,57	184 813,78	219 610,57	
ГВС	35 788,08	144 561,23	139 092,75	144 561,23	
ИТОГО	246 072,18	1 430 840,61	1 289 469,89	1 391 022,89	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **296 363,68**
31.01.2013 24 909,29

Абонентское обслуживание **966,30**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 585,41**

АУП **328,51**

Вывоз и утилизация ТБО **2 438,91**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **528,14**

Материалы Сантехника **43,55**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **391,97**

Техническое обслуживание газового оборудования **653,28**

Участок ремонтно-строительных работ **479,97**

Участок санитарно-технических работ **5 768,80**

1540 кв 29,36 х/б в большой комнате и на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: рассверлили ф сопла на э/узле,забленили элеватор,обработали стояки отопления

1707 кв 36 чуть теплые батареи в квартире повтор 23,01,13 кв 36 ВЫПОЛНЕНИЕ: рассверлили ф сопла на э/узле,забленили элеватор,обработали стояки отопления

1927 течь в м/сборнике (позвонить дворнику Людмиле,откроет) ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена батареи в м/сборнике

2049 требуется замена батареи в м/сборнике,течь ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф 15 2 метра,сварка,срезали регистру,поставили перемычку,отопление функционирует

822 кв 36 чуть теплые батареи в квартире тел 639529 ВЫПОЛНЕНИЕ: рассверлили ф сопла на э/узле,забленили элеватор,обработали стояки отопления

908 1 подъезд нет отопления на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили спускник на стояке отопления,обработали стояк,отопление функционирует

Участок уборки территории и мусоропроводов **5 840,48**

Участок электротехнических работ **851,97**

2106 кв 19 нет плафона,заменить л/н на 5 этаже тел 9530568307 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н,установили плафон

2463 кв 23 неисправен патрон,постоянно перегорают л/н на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили патрон,1л/н

28.02.2013 28 576,73

Абонентское обслуживание	913,54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 474,23
АУП	511,37
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 239,45
Материалы Сантехника	515,56
Материалы Электрика	459,61
Обслуживание лифтового хозяйства	2 815,43
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	698,72
Участок санитарно-технических работ	6 055,28

2659 кв 29 топит л/клетку с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: перемерзла трубы ливневой канализации, приварили гайку., сделали спускник. течь устранили

2790 кв 36 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

3178 кв 36 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замеры 23-22 С

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 493,34
Участок электротехнических работ	916,04

31.03.2013 26 132,19

Абонентское обслуживание	916,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 208,41
АУП	490,60
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 273,35
Материалы Электрика	272,33
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	685,62
Участок санитарно-технических работ	5 288,57

5464 кв-6 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передано ВК В 09:21

5701 кв 4 течь п/сушителя тел 241530 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ГВС по стакану., нужна сварка

5719 кв 4 течь стояка п/сушителя по стакану, нужна сварка тел 241530
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 метр трубы ф 32 на стояке ГВС

6693 кв 4 запах канализации тел 241530 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 657,08
--	----------

5738 1 подвал обработать после кнз ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал хлором после затопления канализацией

5939 кв 5 прочистить придомовую территорию от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка придомовой территории

6840 кв 4 обработать подвал после затопления кнз тел 241530 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал хлором после затопления канализацией

Участок электротехнических работ	823,15
----------------------------------	--------

6873 кв 23 нет освещения на всех этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 8 л/н, нашли и устранили обрыв фазного провода, установили 2 автомата, 1 выключатель, провод 3 метра, ревизия патронов

6939 укрепить двери э/щитка, повесить замок ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили ЩО на 1 этаже, закрыли ЩО на 4 этаже, восстановили освещение в тамбуре и при входе в подъезд, использовали 2 л/н, 1 выключатель, провод 2 метра

6969 кв 6 нет освещения на 1, 2 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили ЩО на 1 этаже, закрыли ЩО на 4 этаже, восстановили освещение в тамбуре и при входе в подъезд, использовали 2 л/н, 1 выключатель, провод 2 метра

30.04.2013 24 722,13

Абонентское обслуживание	587,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 743,78
АУП	505,91
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 072,00
Материалы Благоустройство территории	268,61
Материалы Электрика	290,77
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	565,67
Участок санитарно-технических работ	4 740,65

7335 подготовка циркуляционного насоса для установки ВЫПОЛНЕНИЕ: заготовка материала на циркуляционный насос, 2 вентиля ф 32, 2 бачонка ф 32, 2 резьбы ф 32, 2 резьбы ф 25, 2 сгона ф 32, фильтр ф 32, обратный клапан ф 32, насос ф 25, сварка

7409 1 подвал замена 2 сборок ф 25 на ГВС, сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 сборки на ГВС ф 25

7417 1 подвал приварить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили замок на подвальную дверь

7418 установка циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: установили насос, заварили перемычку на обратке, сварка

7423 кв 48 распалась труба канализации в подвале, собрать ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка, сборка трубы канализации, засор устранен

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 298,28
Участок электротехнических работ	1 132,35

7394 1 подвал установить розетку, подключить циркуляционный насос

ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос, установили розетку (провод 25 метров, розетка 1 шт, вилка 1 шт, л/н 2 шт, патрон 2 шт)

7684 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома, спилили старые замки с що, т.к. нет ключей

31.05.2013 21 902,92

Абонентское обслуживание	348,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 981,62
АУП	534,47
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	756,28
Материалы Электрика	406,65

Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,97
Текущий ремонт и обслуживание МКД	109,50
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	559,36
Участок санитарно-технических работ	4 232,18
9494 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы	
9558 кв 16 ГВС не соответствует норме тел 243440 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 717,90
Участок электротехнических работ	740,38
30.06.2013	22 171,71
Абонентское обслуживание	304,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 959,84
АУП	475,09
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	831,96
Материалы Благоустройство территории	87,10
Материалы Сантехника	108,88
Материалы Электрика	152,43
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	431,00
Участок санитарно-технических работ	3 734,04
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 438,00
12241 1 подвал обработать от мошек,комаров(заявка от 18.04.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от комаров,мошек раствором фуфанона	
Участок электротехнических работ	1 132,35
11815 кв 1 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел "нулевой" провод на квартиру,схему э/снабжения восстановил	
31.07.2013	23 866,25
Абонентское обслуживание	435,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 308,26
АУП	504,78
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	914,59
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	653,28
Участок ремонтно-строительных работ	460,43
Участок санитарно-технических работ	4 925,75
13683 кв 24:34 нет ГВС,пустой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС ф 57,требуется сварка	
13701 кв 24 течь трубы ГВС ф 57,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 76-0,5 п/м.,течь устранили	
13747 1 подвал(с правой стороны от бойлера) течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	

13787 кв 6 течь трубы ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы ГВС (обратка) ф 76-1м.,отключили ГВС на 2 дома-Береговая 44,46

13791 кв 6 требуется замена участка трубы ГВС (обратка) ф 76-1м.,отключили ГВС на 2 дома-Береговая 44,46 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 89-2м.,прочистили фильтр на циркул. трубе ГВС,сварка,ГВС на 2 дома запустили 13895 бойлер(правая сторона) течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

13899 кв 6 течь ГВС в подвале(заявка от 25.07.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили

14047 кв 26 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы СТК до 30.07.2013

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 668,41**

13756 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

14025 бойлер (правая сторона) обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ **1 132,35**

31.08.2013 23 581,61

Абонентское обслуживание **457,30**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **1 567,87**

АУП **445,40**

Вывоз и утилизация ТБО **2 438,91**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **718,61**

Материалы Благоустройство территории **994,45**

Материалы Ремонтно-строит участок **1 487,62**

Материалы Сантехника **31,71**

Материалы Электрика **709,60**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **391,97**

Техническое обслуживание газового оборудования **653,28**

Участок ремонтно-строительных работ **443,52**

15652 Отремонтировать пол в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Стяжка пола в тамбуре. Материал: 1 кг цемент, песок 1кг

Участок санитарно-технических работ **3 141,55**

15374 кв-33 Сорвало кран-буксу на ГВС в ванной В квартире вводной кран не работает. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: 1)Закрыли ГВС на дом.До звонка. 2)Включили ГВС на дом.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 131,45**

Участок электротехнических работ **936,37**

30.09.2013 21 106,77

Абонентское обслуживание **500,85**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **1 480,77**

АУП **391,97**

Вывоз и утилизация ТБО **2 438,91**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **936,37**

Материалы Благоустройство территории **209,50**

Материалы Сантехника **150,94**

Обслуживание лифтового хозяйства	2 829,87
Паспортно-визовая служба	391,97
Техническое обслуживание газового оборудования	1 306,56
Участок ремонтно-строительных работ	451,80
Участок санитарно-технических работ	3 317,23

16229 кв-4 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы-передали в ВК

16350 Кв.16. Запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы-передано в ВК

16460 Кв.16. Течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: На стояке ХВС поставили деревянный хомут

16490 Кв.16. Запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ до колодца

16943 кв 2 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на ГВС

17713 кв 4 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено

17986 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления,установили 1 кран шар. ф 15 на стояки отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов **5 698,33**

16499 Кв.16. Почистить подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения

17972 кв 4 обработать подвал от блох ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка подвального помещения раствором фуфанона

Участок электротехнических работ **1 001,70**

31.10.2013 30 597,39

Абонентское обслуживание **740,38**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **1 437,22**

АУП **479,07**

Вывоз и утилизация ТБО **2 438,91**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **631,50**

Материалы Ремонтно-строит участок **2 917,79**

Материалы Сантехника **5 124,75**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **391,97**

Участок ремонтно-строительных работ **924,50**

19368 кв 1 закрыть отверстия в потолке подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: отверстие запенили

20370 кв 35 застеклить чердачное окно ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили чердачное окно

21190 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения

ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальное окно листом железа

Участок санитарно-технических работ **4 823,16**

18179 кв 24, 1,2, - нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 6(248511) повтор

03.10.2013 кв 6,4,13,10,1,6,13(664745) повтор 04.10.2013 кв 29,6 ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработали стояки отопления

18735 кв 5,13,6 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки

отопления

18858 кв 1,2 требуется замена сборки ф 15 на стояке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменяли кран шар. ф 15 на стояке отопления ф 15		
18868 кв 1,29,13 нет отопления в квартире передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления на дом		
18894 кв 13 заменить кран шар. ф 15 на стояке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран пробковый ф 15-1 шт., заменили кран шар. ф 15-1 шт.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 458,46
18729 кв 1 обработать подвал от мышей ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали.		
20636 кв 4 обработать подвал от насекомых ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ		1 197,68
19936 кв.1. Искрит в щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный магистральный провод в Щ.О. на 1-ом этаже, посадил кв-ру на одну фазу ,в ВРУ нет доступа. Необходимо провести ревизию Щ.О. на 1-ом этаже		
19940 кв 1 Необходимо провести ревизию в Щ.О. на 1-ом этаже, в ВРУ нет доступа смотреть заявку №19936 на уч-ток ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ревизию Щ.О.		
	30.11.2013	23 086,16
Абонентское обслуживание		522,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 698,53
АУП		435,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 175,90
Материалы Ремонтно-строит участок		668,44
Материалы Сантехника		101,52
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		391,97
Участок ремонтно-строительных работ		1 070,12
Участок санитарно-технических работ		5 582,83
23275 кв 4 нет отопления в 1 комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 882,39
Участок электротехнических работ		1 524,32
	31.12.2013	25 710,53
Абонентское обслуживание		522,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 698,53
АУП		413,74
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,91
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 197,68
Материалы Благоустройство территории		33,04
Материалы Ремонтно-строит участок		374,12
Материалы Сантехника		357,94
Материалы Электрика		223,73
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		391,97
Техническое обслуживание газового оборудования		653,28
Участок ремонтно-строительных работ		1 087,30
Участок санитарно-технических работ		5 672,45
24364 кв 36,4(241530) чуть теплые батареи в квартире повтор 10.12.2013 кв 4 повтор 17.11.2013 кв36 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

25238 отрегулировать систему отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработали стояки отопления

25347 кв ,1,13,29,36 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления

25427 кв 13 отсутствуют отопление в 2х комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

25434 кв 29 отсутствует отопление в 2-х комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25453 кв 1,13,17,29 отсутствует отопление в 2 комнатах, на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

25538 кв 35,27,23,35,36 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления

25587 кв 15,7 остыли батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25594 кв 36,23 температура в квартире не соответствует норме повтор 24.12.2013 кв 29 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, нет перепада давления

25625 кв 15 остыли батареи после обработки стояков ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления

25637 кв 35,23(9527311766),60 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления

25723 течь канализации в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации в подвале, стоят колодцы, передано в Водоканал в 14:56

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 350,21

25113 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: обнаружена течь канализации, передано Гилфанова

Участок электротехнических работ

1 263,01

Итого
8 512,01
8 515,63
160 835,52
35 643,20
10 273,77
69 361,29
41 256,56
334 397,98