

Ленина 19Б

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	37 632,93	232 036,20	240 249,96	232 036,20	
Водоотв.	6 049,07	43 761,50	46 994,26	43 761,50	
Отопление	101 479,06	728 995,10	728 320,42	728 995,10	
Сод.обсл.жилья	39 244,57	289 585,67	290 661,71	300 378,88	7069,31
ХВС	6 531,81	49 907,28	52 256,63	49 907,28	
Э/э	22 526,65	161 647,84	162 726,09	161 647,84	
ИТОГО	213 464,09	1 505 933,59	1 521 209,07	1 516 726,80	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **300 378,88**

31.01.2013 25 677,28

Абонентское обслуживание **1 131,82**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4 199,56**

АУП **437,41**

Вывоз и утилизация ТБО **2 856,67**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **618,60**

Материалы Сантехника **51,01**

Паспортно-визовая служба **459,11**

Техническое обслуживание газового оборудования **765,18**

Участок ремонтно-строительных работ **562,18**

1894 1 подвал - повесить замок на дверь. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил проушины, повесил замок.

Участок санитарно-технических работ **6 756,94**

1010 1 подвал - топил кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.

1585 кв 25 2 подъезд течь КНЗ в подвале (стоят колодцы,предала в ;ВОДОКАНАЛ в 16:10) ВЫПОЛНЕНИЕ: 21001,13, - прочищена участком.

1721 2 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

2123 нет отопления на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: были закрыты краны в кв.14.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 840,89**

Участок электротехнических работ **997,91**

28.02.2013 30 255,88

Абонентское обслуживание **1 070,02**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4 069,32**

АУП **680,88**

Вывоз и утилизация ТБО **2 856,67**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 451,76**

Материалы Сантехника **603,88**

Материалы Электрика **538,34**

Паспортно-визовая служба **459,11**

Техническое обслуживание газового оборудования **765,18**

Участок ремонтно-строительных работ **818,41**

Участок санитарно-технических работ **7 092,49**

3473 обследования узлов учёта совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование, нанесение стрелок, развешивание бирок на эл. узле.

Участок уборки территории и мусоропроводов		8 776,87
Участок электротехнических работ		1 072,95
	31.03.2013	27 135,59
Абонентское обслуживание		1 073,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 757,97
АУП		653,23
Вывоз и утилизация ТБО		2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 491,47
Материалы Электрика		318,98
Паспортно-визовая служба		459,11
Техническое обслуживание газового оборудования		765,18
Участок ремонтно-строительных работ		803,06
Участок санитарно-технических работ		6 194,44
5515 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР 4-х подъездов.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 797,36
Участок электротехнических работ		964,15
	30.04.2013	25 486,48
Абонентское обслуживание		688,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 213,76
АУП		673,62
Вывоз и утилизация ТБО		2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 255,63
Материалы Благоустройство территории		314,62
Материалы Электрика		340,57
Паспортно-визовая служба		459,11
Техническое обслуживание газового оборудования		765,18
Участок ремонтно-строительных работ		662,57
Участок санитарно-технических работ		5 552,67
8718 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлены 2 сливные трубы.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 377,11
Участок электротехнических работ		1 326,31
	31.05.2013	22 188,93
Абонентское обслуживание		408,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 321,05
АУП		711,65
Вывоз и утилизация ТБО		2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		885,82
Материалы Электрика		476,30
Паспортно-визовая служба		459,11
Текущий ремонт и обслуживание МКД		128,26
Техническое обслуживание газового оборудования		765,18
Участок ремонтно-строительных работ		655,17
Участок санитарно-технических работ		4 957,10
10134 течь батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления.		
10442 течь из под бачка. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужны запчасти, устранят сами.		
9477 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 697,32

Участок электротехнических работ	867,20
10259 кв 53;47;46; нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный магистральный провод,восстановил освещение	
30.06.2013	22 494,26
Абонентское обслуживание	357,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 295,54
АУП	632,58
Вывоз и утилизация ТБО	2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	974,47
Материалы Благоустройство территории	102,02
Материалы Сантехника	127,53
Материалы Электрика	178,54
Паспортно-визовая служба	459,11
Техническое обслуживание газового оборудования	765,18
Участок ремонтно-строительных работ	504,83
12422 нанесение трафаретов внутри подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: нанесли трафареты в 4-х подъездах.	
Участок санитарно-технических работ	4 373,64
11972 проведение ППР, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 540,76
Участок электротехнических работ	1 326,31
11543 часто отключается свет в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: рекомендовано поменять автомат.	
31.07.2013	24 483,80
Абонентское обслуживание	510,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 703,64
АУП	672,11
Вывоз и утилизация ТБО	2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 071,25
Паспортно-визовая служба	459,11
Техническое обслуживание газового оборудования	765,18
Участок ремонтно-строительных работ	539,29
Участок санитарно-технических работ	5 769,48
13966 кв 15 течь вода в кв-ре передала в АС закрыли стояк ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 810,64
Участок электротехнических работ	1 326,31
12721 ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена ревизия ВРУ.	
13757 Ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия ВРУ,убрали неисправные провода,устранили слабый контакт фазных проводов	
13864 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели новое питание и собрали схему подключения.	
31.08.2013	22 453,87
Абонентское обслуживание	535,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 836,43
АУП	593,04
Вывоз и утилизация ТБО	2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	841,70
Материалы Благоустройство территории	1 164,78

Материалы Ремонтно-строит участок	55,41
Материалы Сантехника	37,15
Материалы Электрика	831,14
Паспортно-визовая служба	459,11
Техническое обслуживание газового оборудования	765,18
Участок ремонтно-строительных работ	519,49
Участок санитарно-технических работ	3 679,67

15808 кв-12 Топят сверху на кухне .В верхней квартире нет дома. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли ГВС и ХВС по стояку. До звонка. Жильцы появились, стояки ГВС, ХВС открыли. Течь смесителя в кв-15. Устранят сами.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 181,71
Участок электротехнических работ	1 096,76

14629 кв 23 нет освещения в подъезде ,2,3,4 этажи ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли.

30.09.2013 21 407,54

Абонентское обслуживание	586,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 734,41
АУП	459,11
Вывоз и утилизация ТБО	2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 096,76
Материалы Благоустройство территории	245,39
Материалы Сантехника	176,79
Паспортно-визовая служба	459,11
Техническое обслуживание газового оборудования	1 530,36
Участок ремонтно-строительных работ	529,18

16959 4 подъезд - ремонт подвальной двери. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведён ремонт подвальной двери.

17063 закрыть подвальные окна и двери. ВЫПОЛНЕНИЕ: 28.10.13.произведён ремонт подвальной двери.

Участок санитарно-технических работ	3 885,44
--	-----------------

16842 2 подвал - топит кнз, кв.25. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в Водоканал.

16884 2 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в Водоканал, заявка №943.

16954 2 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в Водоканал, заявка №952.

17378 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.

17465 кв.48 - порвало батарею. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку на перемычке тр. отопления.

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 674,40
Участок электротехнических работ	1 173,28

31.10.2013 28 843,88

Абонентское обслуживание	867,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 683,40
АУП	561,13
Вывоз и утилизация ТБО	2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	739,67
Материалы Ремонтно-строит участок	3 417,57

Материалы Сантехника		2 559,39
Паспортно-визовая служба		459,11
Участок ремонтно-строительных работ		1 082,86
Участок санитарно-технических работ		5 649,32
19452 кв 12 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь в соединении гофры с унитазом ,необходима замена ,заявка платная		
20436 кв.12 - течь стояка гвс в ванной, АС отключили стояк. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гайки, нужна замена стояков, воду запустили.		
20499 заменить стояки хвс,гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояки хвс. гвс.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 564,73
Участок электротехнических работ		1 402,83
18699 кв.7 - моргает свет в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил слабый контакт нулевого провода		
	30.11.2013	23 370,32
Абонентское обслуживание		612,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 989,47
АУП		510,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 377,32
Материалы Ремонтно-строит участок		782,93
Паспортно-визовая служба		459,11
Участок ремонтно-строительных работ		1 253,42
22449 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подвальные окна закрыл.		
Участок санитарно-технических работ		6 539,12
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 061,27
Участок электротехнических работ		1 785,42
	31.12.2013	26 581,05
Абонентское обслуживание		612,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 989,47
АУП		484,61
Вывоз и утилизация ТБО		2 856,67
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 402,83
Материалы Благоустройство территории		38,70
Материалы Ремонтно-строит участок		438,20
Материалы Сантехника		437,19
Материалы Электрика		262,05
Паспортно-визовая служба		459,11
Техническое обслуживание газового оборудования		765,18
Участок ремонтно-строительных работ		1 273,54
Участок санитарно-технических работ		6 644,08
25070 кв.50 - обследовать сантехнику. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гайки на смесителе.		
25375 кв.23 - течь стояка хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк хвс.		
25382 кв.44 - течь п/сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили п/сушитель.		
25488 Слить систему отопления - СТК - авария на трассе. ВЫПОЛНЕНИЕ: Слили теплофикат, закрыли эл/узел.		
25552 кв 4 ;10 нет отопления в 1 комнате в кв 25 не греет стояк отопления в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: по кв 4 стояк отопления теплый. по кв 25 отогрели стояк отопления на чердаке ,он побежал, отключили.		

25608 кв 25 ОТКЛЮЧИЛИ стояк отопления (премерз на чердаке,отогрели,побежал) ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы на чердаке.

25710 кв.4 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 24.12.13. - авария на трассе стк.

25763 Слить систему отопления, закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: слили систему отопления, закрыли элеваторный узел.

25830 кв 44 течь в ванной п/сушителя по сварочному шву ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь п/сушителя. Отключили стояк.

25838 Кв.44. Отключили стояк п/сушителя-течь по сварочному шву.

ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка отопления.

25898 кв.30 - течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметизировали стояк.

25901 кв.30 - нет отопления в одной комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.

25958 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли 9-50, открыли 12-00.

26083 течь воды во 2 подвале(в правой стороне), кв.20. ВЫПОЛНЕНИЕ: 31.01.14. - течи не обнаружено.

Участок уборки территории и мусоропроводов

7 437,93

Участок электротехнических работ

1 479,35

24786 кв.55 - нет освещения у входа и на л/клетках, неисправен выключатель.

ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

25300 4 подъезд - нет освещения у входа. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

25731 нет освещения у входа в 4 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

25978 кв.20 - нет освещения на л/клетках всех этажей. ВЫПОЛНЕНИЕ: отработал автомат ,включил автомат

Итого
29 419,17
2 816,31
102 153,74
41 892,43
4 182,46
21 448,40
201 912,51