

Береговая 38

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	0,00	43 486,26	36 304,91	43 486,26	
ГВС подача	3 522,66	29 403,12	26 372,19	29 403,12	
Отопление	81 294,27	566 303,48	528 314,39	566 303,48	
Сод.обсл.жилья	28 676,15	312 730,92	294 448,24	277 355,05	13227,2
ХВС	0,00	51 355,41	43 335,07	51 355,41	
Э/э	0,00	207 432,92	162 569,04	207 432,92	
ГВС	13 583,09	144 487,58	116 986,27	144 487,58	
ИТОГО	127 076,17	1 355 199,69	1 208 330,11	1 319 823,82	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **277 355,05**

31.01.2013 23 244,69

Абонентское обслуживание **892,55**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 311,76**

АУП **308,56**

Вывоз и утилизация ТБО **2 252,77**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **487,83**

Материалы Сантехника **40,23**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **362,05**

Техническое обслуживание газового оборудования **603,42**

Участок ремонтно-строительных работ **443,34**

Участок санитарно-технических работ **5 328,51**

1008 кв.29. нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка

338 кв 12 гул по стоякам отопления в квартире тел 242481 ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработали стояк отопления, шум устранили

575 кв 12 гул по стоякам отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк на утечки, поставили на циркуляцию

Участок уборки территории и мусоропроводов **5 394,72**

Участок электротехнических работ **786,95**

318 кв 9 нет освещения в м/квартирных коридорах тел 248267 дома с 15,00

ВЫПОЛНЕНИЕ: переключили автомат в э/щитовой, заменили 3 автомата, 2 л/н

28.02.2013 26 835,12

Абонентское обслуживание **843,82**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 209,07**

АУП **480,30**

Вывоз и утилизация ТБО **2 252,77**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 144,85**

Материалы Сантехника **476,22**

Материалы Электрика **424,54**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **362,05**

Техническое обслуживание газового оборудования **603,42**

Участок ремонтно-строительных работ **645,40**

Участок санитарно-технических работ		5 593,13
4187 кв 4 гул по стояку отопления в угловой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления, шум устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 921,43
3394 кв 36 убрать голубя около лестницы выхода на чердак тел 908-632-68-16 ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали		
Участок электротехнических работ		846,12
	31.03.2013	24 376,76
Абонентское обслуживание		846,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 963,53
АУП		460,80
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 176,17
Материалы Электрика		251,55
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		633,29
6725 кв 36 вставить стекло напротив машинного отделения ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил стекло 670*680 мм		
Участок санитарно-технических работ		4 884,93
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 148,99
6588 кв 36 убрать голубей около лестницы выхода на чердак тел 908-632-68-16 СРОЧНО!!!! ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка чердака от голубинного помета		
Участок электротехнических работ		760,33
5523 кв 9 отремонтировать выключатель на л/клетке 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 выключатель, л/н 4 шт		
	30.04.2013	23 074,57
Абонентское обслуживание		543,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 534,36
АУП		475,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		990,19
Материалы Благоустройство территории		248,11
Материалы Электрика		268,58
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		522,50
Участок санитарно-технических работ		4 378,83
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 817,58
Участок электротехнических работ		1 045,93
	31.05.2013	20 470,95
Абонентское обслуживание		321,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 830,37
АУП		502,00
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		698,56
Материалы Электрика		375,61
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00

Паспортно-визовая служба		362,05
Текущий ремонт и обслуживание МКД		101,14
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		516,66
Участок санитарно-технических работ		3 909,17
9491 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 281,50
Участок электротехнических работ		683,88
	30.06.2013	20 718,33
Абонентское обслуживание		281,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 810,26
АУП		446,22
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		768,46
Материалы Благоустройство территории		80,46
Материалы Сантехника		100,57
Материалы Электрика		140,80
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		398,11
Участок санитарно-технических работ		3 449,05
12050 кв 36 шум в батареях ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
12316 кв 9 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлер на Береговой 36, требуется установка циркуляционного насоса на бойлере		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 946,63
Участок электротехнических работ		1 045,93
	31.07.2013	22 283,99
Абонентское обслуживание		402,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 132,08
АУП		474,11
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		844,79
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		425,29
Участок санитарно-технических работ		4 549,81
14093 кв 3 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Проведение повторных гидроиспытаний СТК до окончания рабочей смены(передала диспетчер СТК в 09:57)		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 159,46
13516 кв-33 Обработать подвал и л/к от крыс ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от крыс		
Участок электротехнических работ		1 045,93
	31.08.2013	22 294,76
Абонентское обслуживание		422,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 448,21

АУП		418,34
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		663,76
Материалы Благоустройство территории		918,55
Материалы Ремонтно-строит участок		43,70
Материалы Сантехника		29,29
Материалы Электрика		655,44
Обслуживание лифтового хозяйства		4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов		1 605,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		409,67
14537 1 подвал загермитизировать стыки швов в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели гермитизацию швов в подвальном помещении		
Участок санитарно-технических работ		2 901,78
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 663,49
Участок электротехнических работ		864,90
14971 кв 9 нет освещения во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода, освещение восстановил		
	30.09.2013	19 913,93
Абонентское обслуживание		462,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 367,75
АУП		362,05
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		864,90
Материалы Благоустройство территории		193,51
Материалы Сантехника		139,42
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		1 206,84
Участок ремонтно-строительных работ		417,31
Участок санитарно-технических работ		3 064,05
17582 кв 21 обработать подвал от грызунов ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка подвального помещения		
17983 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узлы,запустили систему отопления		
18091 кв 4 нет отопления в квартире повтор 01.10.2013 кв 12(242481),9(248267),31,32,7,15,36(9045449590),4,12(242481) повтор 02.10.2013 кв 4,6,12,31,32,29(90227247034),32 повтор 03.10.2013 кв 4,32,36,12 повтор 04.10.2013 кв 4,35(244795),10(639528) повтор 07.10.2013 кв 10,22,14(247809) повтор 08.10.2013 кв 22 повтор 09.10.2013 кв 21 повтор 10.10.2018 кв 18 повтор 11.10.2013 кв 18		
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 263,42
Участок электротехнических работ		925,24
	31.10.2013	26 012,51
Абонентское обслуживание		683,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 327,52
АУП		442,51
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		583,31

Материалы Ремонтно-строит участок		2 695,09
Материалы Сантехника		2 252,58
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Участок ремонтно-строительных работ		853,94
Участок санитарно-технических работ		4 455,05
18237 кв 36 нет давления на ГВС,не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера		
21052 кв 18 гул по стояку отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,гул по стояку устранили		
21122 кв 2 нет отопления в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21704 кв-29 Не работает п/суш ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен доступ в кв 33, производят ремонт в квартире		
21766 кв 33,2,6 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 965,54
Участок электротехнических работ		1 106,27
21703 кв-29 Не греет одна батарея в комнате в дневное время(со слов жителя) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыты стояки отопления в 33 квартире, нужен доступ		
	30.11.2013	24 278,70
Абонентское обслуживание		482,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 568,89
АУП		402,28
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 086,16
Материалы Ремонтно-строит участок		617,42
Материалы Сантехника		2 816,89
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Участок ремонтно-строительных работ		988,44
Участок санитарно-технических работ		5 156,74
22065 кв 34 топит подвал канализацией, сильный запах ВЫПОЛНЕНИЕ: Лопнула труба КНЗ-чугун. Требуется замена .		
22086 Кв.34. Требуется замена участка трубы КНЗ в подвале . ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили участок трубы канализации, течь устранили		
22139 кв 29 не работает п/сушитель и отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, батареи греют		
22208 кв 2 нет отопления в комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют		
22348 кв.15. Течь вводного крана горячего водоснабжения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули сальник-течь устранили		
22442 кв 22 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: По стояку в одной из квартир на батареи стоят вентиля в закрытом положении.		
22596 кв 1отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют, стояки в работе		
22876 кв 2 отсутствует отопление в комнате, повтор 17.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе, низкий теплофидат		
23073 кв 32;4 нет отопления по всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

23707 кв 9 чуть теплые батареи в квартире повтор 28.11.2013 кв 2(9530418077) повтор 02.12.2013 кв 9 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 357,11
Участок электротехнических работ		1 407,98
22166 кв 9,1011 отсутствует освещение в межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: В ВРУ включил АВ, заменил 1 л/н		
	31.12.2013	23 850,74
Абонентское обслуживание		482,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 568,89
АУП		382,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 252,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 106,27
Материалы Благоустройство территории		30,52
Материалы Ремонтно-строит участок		345,57
Материалы Сантехника		201,72
Материалы Электрика		206,65
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		362,05
Техническое обслуживание газового оборудования		603,42
Участок ремонтно-строительных работ		1 004,31
Участок санитарно-технических работ		5 239,51
24194 1 подвал обследовать транзитные задвижки теплофиката ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, сломана задвижка ф 80 на обратки теплофиката на транзите, передано в СТК в 13:50		
24300 1 подвал течь кранов на стояках отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена сборки ф 15 на стояке отопления		
24377 1 подвал требуется замена сборки ф 15 на стояке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сальник на стояке отопления ф 15, обработали стояки отопления		
24459 кв 8 остывают батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
24493 кв 36 чуть теплые батареи в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработали стояки отопления		
24494 кв 9 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
24509 кв 29 ;9;ГВС холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
24581 нет ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
25043 кв 9 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры перепада теплофиката		
25150 кв 32,9 чуть теплые батареи в 2 комнатах повтор 18.12.2013 кв 9 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры перепада теплофиката		
25310 кв 29 холодный п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера, нет перепада давления на теплофикате		
25339 кв 36 нет ГВС в кране пусто кв 29 ;9;не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало спускной кран на стояке ГВС, устранили		

25352 кв 4 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало спускной кран на стояке ГВС, устранили

25361 Произвести замеры теплофикаата на дом ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замеры, на вводе подача Т-79С, обратка Т-35С, на дом подача Т-65С., обратка Т-35, подмес Т-35С

25451 кв 32,36 отсутствует отопление в одной комнате полностью и кв 9 еле греют батареи 16 градусов ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления, нет перепада давления на теплофикаате

25645 кв 32,36 отсутствует отопление в одной комнате полностью и кв 9
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления

25783 кв 29 холодный п/сушитель кв 9 холодные батареи в угловой комнате
ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали э/узел, обработали стояки отопления

25985 кв 1 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыт спускник на стояке отопления,закрыли

26094 кв 29 холодный п/сушитель(на 28.12.2013 с 10.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ:
обследовал в кв 33, нарушений не обнаружено

Участок уборки территории и мусоропроводов

5 865,54

Участок электротехнических работ

1 166,61

24299 кв 4 восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил
освещение в подвале

Итого
7 181,35
6 553,59
119 283,36
-1 644,24
8 020,34
44 863,88
41 084,40
225 342,68