

Береговая 52

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	6 155,96	37 324,91	38 073,14	37 324,91	
ГВС подача	4 942,36	32 048,82	32 112,73	32 048,82	
Отопление	74 729,93	561 347,95	541 883,79	561 347,95	
Сод.обсл.жилья	43 611,39	309 320,40	305 338,59	273 215,92	44270,68
ХВС	7 556,69	42 833,65	43 867,79	42 833,65	
Э/э	30 313,72	166 706,20	160 859,36	166 706,20	
ГВС	29 869,20	136 019,17	149 188,77	136 019,17	
ИТОГО	197 179,25	1 285 601,10	1 271 324,17	1 249 496,62	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		273 215,92
	31.01.2013	23 066,22
Абонентское обслуживание		884,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 281,63
АУП		311,19
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		483,39
Материалы Сантехника		39,86
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		439,30
Участок санитарно-технических работ		5 280,03
1287 кв 24 застеклить оконную раму на 7 этаже тел 275556 ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили 2 рамы		
2253 кв 32 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: рассверлили ф сопла на э/узле,обработали стояки отопления		
2471 кв 4,36(24-53-81) отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: разборка э/узла,замена сопла,обработка стояков отопления		
2567 кв 32 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: разборка э/узла,замена сопла,обработка стояков отопления		
307 кв 11,32 чуть теплые батареи в квартире тел 9221208039 повтор 10,01,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
55 кв-4 Топит квартиру.канализацией Перадала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
781 кв 11,32 чуть теплые батареи в квартире тел 9221208039 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе.нужно переврезать стояки		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 345,64
Участок электротехнических работ		779,79
	28.02.2013	26 627,01
Абонентское обслуживание		836,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 179,87
АУП		484,40
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 134,44

Материалы Сантехника	471,88
Материалы Электрика	420,67
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	358,76
Техническое обслуживание газового оборудования	597,93
Участок ремонтно-строительных работ	639,52
Участок санитарно-технических работ	5 542,24
3806 1 подвал течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе ГВС,течь устранили	
4621 кв 9 сильная течь ХВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на общем стояке ГВС ф 32	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 858,46
Участок электротехнических работ	838,43
	31.03.2013
	24 190,70
Абонентское обслуживание	839,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 936,57
АУП	464,73
Вывоз и утилизация ТБО	2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 165,47
Материалы Электрика	249,26
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	358,76
Техническое обслуживание газового оборудования	597,93
Участок ремонтно-строительных работ	627,53
Участок санитарно-технических работ	4 840,49
4828 кв 5 топит подвал горячей водой передала в АС.В 10:10 закрыли ГВС на Береговая 52 и 54 .Нужна замена сборки. ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена сборки ф 40 на ГВС	
4882 1 подвал течь трубы ГВС ф 40 в 3 местах,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка трубы ГВС ф 40в 4 местах,утечек устранили	
4928 1 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию	
4970 1 подвал течь трубы ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 метр трубы ХВС ф 32,установили 1 кран ф 32, 1 кран ф 15,заварили трубу ХВС,утечку устранили	
4971 подключить ГВС на Береговая 54,52 ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили ГВС на Береговая 52,54	
5038 1 подвал перемерзли стояки ГВС,отогреть ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояки ГВС	
5335 кв-13 Течь ГВС в подвале. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: забили чеп,течь устранили	
6371 кв 11,16(272431) горячая вода не соответствует норме тел 922-120-80-39 повтор 26,03,13 кв 11,12 повтор 27,03,13 кв 11 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк ГВС циркуляцию восстановили	
6999 кв 12 Т г/ воды не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: был завоздушен стояк на ГВС,сбросили воздух,отрегулировали температуру ГВС,требуется установка насоса,нет циркуляции	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 093,05
4946 1 подвал прочистить подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения	
Участок электротехнических работ	753,41

	30.04.2013	22 900,60
Абонентское обслуживание		538,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 511,31
АУП		479,23
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		981,18
Материалы Благоустройство территории		245,85
Материалы Электрика		266,13
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		517,75
8868 1 подъезд отремонтировать тамбурную дверь(подогнать по размеру дверной коробки),установить входную ручку на дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: подогнали дверь по размеру дверной коробки,установили 1 дверную ручку		
Участок санитарно-технических работ		4 338,99
7083 кв 11,15 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: был завоздушен стояк на ГВС,сбросили воздух,отрегулировали температуру ГВС,требуется установка насоса,нет циркуляции		
7784 кв 15 ГВС не соответствует норме тел 244097 повтор 10,04,13 кв 15 повтор 11,04,13 кв 15,11 повтор 12,04,13 кв 15,11 ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки ГВС,сбросили воздух,требуется установка циркуляционного насоса		
8462 кв 12 нет ХВС,ГВС пустые краны тел 247810 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС,ГВС функционирует		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 764,65
Участок электротехнических работ		1 036,41
7953 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ,материал: провод 5 м. сжим 1 шт,л/н 3 шт		
8186 кв 8 отсутствует освещение в 7,6 ,34 квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел предохранитель ПН-100 в ВРУ, заменил предохранитель		
	31.05.2013	21 926,14
Абонентское обслуживание		318,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 813,73
АУП		506,29
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		692,20
Материалы Электрика		372,19
Обслуживание лифтового хозяйства		4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов		1 605,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Текущий ремонт и обслуживание МКД		100,22
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		511,96
10618 1 подъезд закрыть,закрепить верхние,нижние тех. проемы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли верхние,нижние тех проемы		
10619 1 подъезд застеклить оконные рамы(2 шт.) ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили 2 оконные рамы		
Участок санитарно-технических работ		3 873,60
9497 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		

9563 кв 11,15 ГВС не соответствует норме повтор 16,05,13 кв 11,15 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали бойлер		
9680 1 подвал течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставил 1 хомут ф 57,течь устранил		
9799 обследовать подвалы на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
9927 1 подвал повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: повесили замок на подвальную дверь,сварка		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 233,44
Участок электротехнических работ		677,65
9819 восстановить освещение во всех подъездах ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение во всех подъездахИспользовали:светильники-2шт.,патроны-4шт.,л/н-7шт.,плафон-12шт.,провод 5 метров		
9872 восстановить освещение по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещение,заменил 8 л/н,установил 1 выключатель		
	30.06.2013	20 565,28
Абонентское обслуживание		279,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 793,80
АУП		450,03
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		761,47
Материалы Благоустройство территории		79,72
Материалы Сантехника		99,66
Материалы Электрика		139,52
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		394,48
Участок санитарно-технических работ		3 417,67
11673 кв 3 нет давления на ХВС,ГВС(домофон в кв 18) ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена разводки на квартиру,заявка платная		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 892,53
12245 1 подъезд произвести чистку чердачного помещения от бытового(заявка от 13.05.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили чердак от бытового мусора		
Участок электротехнических работ		1 036,41
11113 кв 8 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,неисправность внутри квартире,заявка платная		
	31.07.2013	22 117,19
Абонентское обслуживание		398,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 112,69
АУП		478,16
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		837,10
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		421,42
Участок санитарно-технических работ		4 508,41

12663 1 подвал течь Трубы ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС,течь устранили		
12851 кв 25 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 29 течь разводки канализации-заявка платная,стояки ХВС,ГВС включили		
14214 кв 24 течь стояка ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь подводки смесителя,заявка платная		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 103,42
Участок электротехнических работ		1 036,41
	31.08.2013	20 536,47
Абонентское обслуживание		418,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 435,03
АУП		421,91
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		657,72
Материалы Благоустройство территории		910,19
Материалы Ремонтно-строит участок		43,30
Материалы Сантехника		29,03
Материалы Электрика		649,47
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		405,94
Участок санитарно-технических работ		2 875,38
14260 1 подвал течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС ф 57,течь устранили		
14571 кв 15 течь стояка ГВС,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка ГВС по сварочному шву,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 611,96
Участок электротехнических работ		857,03
	30.09.2013	20 106,93
Абонентское обслуживание		458,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 355,31
АУП		358,76
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		857,03
Материалы Благоустройство территории		191,75
Материалы Ремонтно-строит участок		346,56
Материалы Сантехника		138,15
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		1 195,86
Участок ремонтно-строительных работ		413,52
Участок санитарно-технических работ		3 036,18
17989 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 215,54
Участок электротехнических работ		916,83
16232 кв-13 Нет света в тамбуре , на л/кл на 4и 5 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял лампы - 3шт		

16658 кв 12 мигает свет в кв-ре, треск в щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке на л/клетке горел фазный провод,все устранил		
16776 кв 12 мигает свет в кв-ре щелкает в щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорела магистральная фаза и вводные провода на 2х кв-рах		
17291 кв 5 нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Повреждение проводки в туалете под подвисным потолком,заявка платного отдела		
17994 кв 15 закрепить плафон при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон	31.10.2013	26 223,94
Абонентское обслуживание		677,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 315,45
АУП		438,48
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		578,00
Материалы Ремонтно-строит участок		2 670,57
Материалы Сантехника		2 652,61
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Участок ремонтно-строительных работ		846,17
21193 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальное окно листом железа		
Участок санитарно-технических работ		4 414,51
18219 кв 36,8,12(9041685438) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 5(247910),36 повтор 03.10.2013 кв 32,16(272431),12,16(9222203095) повтор 08.10.2013 кв 12 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18723 кв 32 ;16;нет отопления в квартире повтор 04.10.2013 кв 52(639774),8(9041685438),16 повтор 07.10.2013 кв 36,24 повтор 08.10.2013 кв 8,36 повтор 09.10.2013 кв 36(639541),12(247810) повтор 10.10.2013 кв 36 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19782 1 подвал требуется замена сборки ф 20-2 шт. ф 15-2 шт. на стояках отопления в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки ф 20-2 шт. ф 15-2 шт. на стояках отопления		
19789 кв 32,36(нет в зале,угловой комнате 639541) нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20312 кв 12 нет отопления в 3 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20395 кв 5 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20445 кв 11,15(244097) нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20596 кв 5 нет отопления в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20658 кв-16 Нет отопления в 1-й комн. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20723 кв 5,24 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20777 кв 21,36 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

20964 кв 21 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20998 кв 5 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21152 кв 8,5 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21194 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна		
21557 кв.2,8 нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования в кв 8 и 6 отопление везде есть, в кв-2 нет дома.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 911,26
Участок электротехнических работ		1 096,21
19700 кв 15 закрепить плафон при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: плафон закрепил светильник висит на проводе, нужен перфоратор, чтобы закрепить светильник		
20763 кв 24 нет освещения на всех этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-8шт.		
21515 кв 33 нет света в квартире(после 18.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел 0 -исправил		
	30.11.2013	21 294,12
Абонентское обслуживание		478,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 554,62
АУП		398,62
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 076,27
Материалы Ремонтно-строит участок		611,80
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Участок ремонтно-строительных работ		979,45
22420 1 подвал с торца течь воды в прямом подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена зашивка отмоксти с уклоном возле прямка с использованием опалубки		
22699 1 подъезд убрать надписи на стенах 2,3 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена зачистка надписей		
Участок санитарно-технических работ		5 109,82
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 299,27
Участок электротехнических работ		1 395,17
	31.12.2013	23 661,32
Абонентское обслуживание		478,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 554,62
АУП		378,69
Вывоз и утилизация ТБО		2 232,27
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 096,21
Материалы Благоустройство территории		30,24
Материалы Ремонтно-строит участок		342,42
Материалы Сантехника		199,88
Материалы Электрика		204,77
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		358,76
Техническое обслуживание газового оборудования		597,93
Участок ремонтно-строительных работ		995,17

Участок санитарно-технических работ	5 191,84
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 812,18
Участок электротехнических работ	1 156,00

25618 кв 6 возгорание в эл. щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный магистральный провод в Щ.О. на 1-ом этаже . Сгорел предохранитель ПН100А. Схему эл. снабжения восстановил

Итого
5 407,73
4 878,45
94 194,09
-32 781,96
6 522,55
36 160,56
16 699,60
131 081,02