

Юности б-р 4

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	41 999,54	39 759,54		41 999,54	2 240,00
Гор. вода (комп. на Т/Э)	95 313,22	82 855,53		95 313,22	12 457,69
Отопление	294 339,92	237 086,36		294 339,92	57 253,56
Содержание жилья	383 432,03	365 334,38	20 971,78	350 138,16	-36 168,00
ХВС (гвс)	38 110,29	36 018,40		38 110,29	2 091,89
Хол. вода	53 428,16	51 122,93		53 428,16	2 305,23
Электроэнергия	171 119,99	163 404,97		171 119,99	7 715,02
ИТОГО	1 077 743,15	975 582,11	20 971,78	1 044 449,28	47 895,39

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Юности б-р, № 4

	350138,16
01.01.2014	22979,59
Материалы уборки территории и мусоропроводов	240,37
Абонентское обслуживание	1042,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2808,97
Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	367,99
Материалы Ремонтно-строит участок	30,97
Материалы Сантехника	26,24
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2007,43
Участок санитарно-технических работ	6228,43
451 отключение, подключение насосов водоснабжения для проведения работ Водоканал ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4237,44
Участок электротехнических работ	855,91
1050 Кв.23. Нет освещения на 6 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт.	
01.02.2014	24443,79
Материалы уборки территории и мусоропроводов	3,74
Абонентское обслуживание	744,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2389,58
Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	544,08
Материалы Ремонтно-строит участок	9,11
Материалы Сантехника	234,54
Материалы Электрика	197,65
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	1985,41
Участок санитарно-технических работ	5215,86
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7130,08
Участок электротехнических работ	855,91

2286 кв 25 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке отработал автомат,устранил

2891 1 подвал-восстановить освещение в подвале (НА УЧАСТОК) ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение
восстановлено.

3653 Проверка общедомовых приборов учёта с представителями Горэлектросети.
ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверка проведена.

4082 Установить розетки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: Установлено 4 розетки.	01.03.2014	39140,35
Абонентское обслуживание		688,7
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2396,27
Вывоз и утилизация ТБО		2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1215,09
Материалы Ремонтно-строит участок		11,61
Материалы Сантехника		488,65
Обслуживание лифтового хозяйства		17169
Техническое освидетельствование лифтов		14137
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7101,2
Участок ремонтно-строительных работ		2206,55
5513 кв 25 отремонтировать качели во дворе дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Отремонтировали качели во дворе дома 13.03.2014.		
5839 кв.16 не функционирует вентиляция ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вентиляцию		
Участок санитарно-технических работ		4906,36
5744 кв.14,13 ГВС холодная (повтор от 19.03.14) ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировки теплообменника и циркуляционного насоса на ГВС, отрегулировали ГВС на дом темп.64 с		
5978 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили хомут ф76, течь устранили		
5991 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС		
6132 включить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили циркуляционный насос на ГВС		
6244 кв.16 конденсат на стояке ХВС и бачке унитаза ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования есть конденсат на трубе ХВС. Трубы в конденсате с подвала. Необходимо обследовать кв. этажами выше		
6488 кв.16 конденсат на стояке ХВС, проверить на утечку квартиры этажами выше ВЫПОЛНЕНИЕ: по стояку выше никого нет дома или не открывают дверь		
6774 конденсат на стояке ХВС и бачке унитаза в кв.16, обследовать квартиры выше на предмет утечек ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.16,20 жильцов нет дома, в кв.24 стояк ХВС сухой		
Участок электротехнических работ		855,91
	01.04.2014	23958,2
Материалы уборки территории и мусоропроводов		167,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2201,33
Вывоз и утилизация ТБО		2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		989,07
Материалы Сантехника		217,56
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2044,55
7682 произвести ремонт тамбурной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: тамбурная дверь не сломана, снят доводчик		
Участок санитарно-технических работ		5336,58
8270 ГВС идет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: низкий теплофикат		
8388 ГВС идет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, ГВС на дом 60С		
8520 ГВС идет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, низкий теплофикат		

8719 отключить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на циркуляционном трубопроводе

8782 включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на циркуляционном трубопроводе

8815 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС

8862 отключить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на циркуляционном трубопроводе

8979 включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на циркуляционном трубопроводе

8994 кв 24 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки ГВС, нет перепада давления, обратка, подача 3 атм.

9300 кв 24 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

9573 кв 13,14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

9636 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос

9706 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 7012,37

Участок электротехнических работ 855,91

01.05.2014 29826,14

Материалы уборки территории и мусоропроводов 15,78

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2528,3

Благоустройство придомовой территории

10603 обработать подвальное помещение от муравьев ВЫПОЛНЕНИЕ: обработано подвальное помещение от муравьев

Вывоз и утилизация ТБО 2101,01

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1117,21

Материалы Ремонтно-строит участок 203,47

Материалы Сантехника 731,39

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 3224,9

10675 отремонтировать качели на детской площадке ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали качель, прикрутили на болты сидение

Участок санитарно-технических работ 5450,9

10174 обследовать на наличие циркуляционных насосов на ГВС, установить маркировку и диаметр насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали циркуляционный насос на ГВС, насос 25-80 180 мм

10466 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел

10701 кв 9 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК

11024 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: открыт кран на сброснике, закрыли, течь устранили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6805,58

Участок электротехнических работ 862,68

01.06.2014 26142,75

Материалы уборки территории и мусоропроводов 187,33

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2076,01

Вывоз и утилизация ТБО 2101,01

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 807,23

Материалы Благоустройство территории 267,2

Материалы Ремонтно-строит участок 801,12

Материалы Сантехника	242,3
Обслуживание лифтового хозяйства	4637
Техническое освидетельствование лифтов	1605
Участок ремонтно-строительных работ	2330,42
11968 свисает доска над входной дверью в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили доску над тамбурной дверью	
12897 отремонтировать качель ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили доп. уголки (550 мм - 2 шт.)	
Участок санитарно-технических работ	4957,07
12188 ГВС не соответствует норме (после 20.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировка бойлера	
12645 В кране ГВС пусто. Вырвало заглушку на тр.ГВС.(в подвале) ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили заглушку на системе ГВС в подвале, ГВС функционирует.	
13251 течь стояка ХВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: свищ на трубе ХВС ф32, поставили хомут	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6867,21
Участок электротехнических работ	868,85
	01.07.2014 27174,64
Материалы уборки территории и мусоропроводов	3,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2560,06
Благоустройство придомовой территории	1579,06
Покос травы	1579,06
Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1271,84
Материалы Ремонтно-строит участок	95,57
Материалы Сантехника	705,98
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2756,84
Участок санитарно-технических работ	4195,32
13975 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка и регулировка теплообменника по ГВС	
13994 ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка и регулировка теплообменника по ГВС	
13995 ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка и регулировка теплообменника по ГВС	
14273 ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада, низкий теплофикат	
14386 каждое утро и по вечерам горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка и регулировка теплообменника по ГВС	
14965 кв.14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка бойлера. Низкие параметры теплофиката. Р-0,2 атм	
15466 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме	
15897 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, температура ГВС в норме	
16133 заменить задвижки на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и слив отопления. Замена задвижек на четверти. Мат-л: задвижки ф50 - 2шт., болт М 16 - 16 шт., гайка М16 - 16 шт., резина проклад. - 1,5 кг	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7997,89
Участок электротехнических работ	875,08
13859 кв 30 нет освещения в межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н.	

	01.08.2014	27578,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2517,69
Вывоз и утилизация ТБО		2101,01
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1101,66
Материалы Благоустройство территории		185,09
Материалы Ремонтно-строит участок		12,43
Материалы Сантехника		1515,25
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		971,22
Устройство цементной стяжки		971,22
Участок ремонтно-строительных работ		2551,25
Участок санитарно-технических работ		4703,07
16206 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: темп. ГВС в норме		
17689 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС		
18251 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Температура на ГВС в норме-64град.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8012,26
Участок электротехнических работ		875,08
	01.09.2014	29387,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1921,5
Вывоз и утилизация ТБО		2101,01
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		851,1
Материалы Благоустройство территории		12,21
Материалы Ремонтно-строит участок		38,4
Материалы Сантехника		2173,73
Материалы Электрика		431,41
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		2875,32
Ремонт козырьков		2875,32
Участок ремонтно-строительных работ		2416,41
Участок санитарно-технических работ		5945,49
18886 регулировка теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка и регулировка теплообменника по ГВС		
19795 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС		
19967 включить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС		
20672 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление		
20736 замена участка трубы ф57. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на теплофикате 1 м		
20840 кв.2 запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не обнаружено, запах КНЗ из подвала отсутствует		
21046 кв.4 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника		
21193 кв.2,15,5,27,9,33,30,25,98 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21308 кв 24 в трубах отопления шум ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли спускник на стояке отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6714,32
Участок электротехнических работ		875,08
	01.10.2014	31044,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2479,6

Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1992,48
Материалы Благоустройство территории	7,18
Материалы Ремонтно-строит участок	8,84
Материалы Сантехника	4411,45
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2713,85
Участок санитарно-технических работ	5440,95

21709 кв.25.16.14 нет тепла и низкая Т.гвс ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

22419 кв.24.25.32.33.9.5 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления

22705 кв.13,33,25 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки

22867 откл. и вкл. циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и вкл. циркуляционного насоса на ГВС

22874 переборка эл.узла ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли теплофикат, перебрали эл. узел, обработка стояков отопления

23172 кв 24 запах КНЗ из подвала передала Климовой, повтор 19.10.14 повтор от 20.10.2014г. и от 21.10.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в подвал

23852 КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоит колодец , передано в ВК в 18:45

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7981,77
Участок электротехнических работ	875,08

01.11.2014 37729,96

Материалы уборки территории и мусоропроводов	17,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2320,45
Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	612,8
Материалы Ремонтно-строит участок	20,8
Материалы Сантехника	11815,38
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2611,54
Участок санитарно-технических работ	6266,48

26304 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сальниковую набивку на задвижке ф50 на элеваторе

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8052,67
Участок электротехнических работ	879,36

01.12.2014 30732,54

Материалы уборки территории и мусоропроводов	467,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2293,41
Вывоз и утилизация ТБО	2101,01
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1421,35
Материалы Благоустройство территории	413,94
Материалы Ремонтно-строит участок	150,91
Материалы Сантехника	2093,43
Материалы Электрика	139,41
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Техническое обслуживание газового оборудования	1594,52
Участок ремонтно-строительных работ	2746,24
Участок санитарно-технических работ	5687,57

32351 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли и открыли эл. узел

32457 кв 24 нет отопления в комнате, повтор от 31.12.2014 кв 16,32 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

7711,47

Участок электротехнических работ

879,36

29467 кв 122 отсутствует освещение с 2 по 7 этаж лестничный марш ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -2шт