

Строителей 28А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	61 678,63	55 566,33		61 678,63	6 112,30
Гор. вода (комп. на Т/Э)	145 498,07	128 822,55		145 498,07	16 675,52
Гор. вода (комп. на Х/В)	27 189,59	24 538,13		27 189,59	2 651,46
Отопление	716 789,45	532 473,90		716 789,45	184 315,55
Содержание жилья	601 137,57	560 851,96		839 819,42	278 967,46
Хол. вода	67 974,86	61 652,47		67 974,86	6 322,39
Электроэнергия	317 561,37	289 191,39		317 561,37	28 369,98
ИТОГО	1 937 829,54	1 653 096,73	0,00	2 176 511,39	523 414,66

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 28А

	01.01.2014	839819,42
Материалы уборки территории и мусоропроводов		504,15
Абонентское обслуживание		2238,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6006,07
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		771,73
Материалы Ремонтно-строит участок		64,96
Материалы Сантехника		55,04
Участок ремонтно-строительных работ		4308,64
Участок санитарно-технических работ		12621,29
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7626,74
Участок электротехнических работ		1795,11
	01.02.2014	39800,82
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,85
Абонентское обслуживание		1737,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5520,74
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1141,02
Материалы Ремонтно-строит участок		19,11
Материалы Сантехника		137,07
Материалы Электрика		414,55
Участок ремонтно-строительных работ		4630,92
2946 кв.73-течь с крыши, убрать снег ВЫПОЛНЕНИЕ: снег с крыши убран, требуется ремонт крыши		
Участок санитарно-технических работ		10953,96
3384 кв.24-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9036,57
Участок электротехнических работ		1795,11
	01.03.2014	41090,59
Абонентское обслуживание		1537,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5319,67
Благоустройство придомовой территории		
5060 кв 88- топит с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2548,2
Материалы Ремонтно-строит участок		24,35
Материалы Сантехника		758,9

Участок ремонтно-строительных работ		4926,52
5608 кв 88 протечка шиферной кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		11206,7
4532 кв 74 нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
5307 кв.30-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в рабочем состоянии		
5537 кв.30-убрать трехходовой кран в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: запланировано на июнь 2014г.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8566,86
Участок электротехнических работ		1795,11
	01.04.2014	40006,99
Материалы уборки территории и мусоропроводов		351,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4963,12
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2074,22
Материалы Ремонтно-строит участок		192,01
Материалы Сантехника		666,56
Участок ремонтно-строительных работ		4646,25
Участок санитарно-технических работ		10847,42
8002 кв 66,69,72 х/батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления		
8014 кв 69;66 ;75;нет отопления в 2х комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
9194 кв.43-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
9342 кв. 16 нет отопления во всей квартире, кв 19 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, снижена температура теплофиката		
9620 кв.16-нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: слабый теплофикат, нет перепада давления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10063,69
Участок электротехнических работ		1795,11
	01.05.2014	25283,79
Материалы уборки территории и мусоропроводов		33,1
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6034,44
Благоустройство придомовой территории		
11548 завезти песок в песочницу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2343,22
Материалы Ремонтно-строит участок		426,77
Материалы Сантехника		1534,01
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8696,23
Участок электротехнических работ		1809,38
11324 3 подвал - восстановить освещение на элеваторном узле, поставить розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н и 1 розетка 26.05.14		
	01.06.2014	38927,81
Материалы уборки территории и мусоропроводов		392,9
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5098,2
Благоустройство придомовой территории		
13393 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 25.06.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1693,09
Материалы Благоустройство территории	1833,33
Материалы Ремонтно-строит участок	686,41
Материалы Сантехника	508,19
Участок ремонтно-строительных работ	5826,21
13798 кв 29 топит с крыши кухню, спальню ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.	
Участок санитарно-технических работ	10459,54
12108 кв.43-течь стояка КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования заявителя нет дома	
12644 кв16 Течь КНЗ в подвале. (излом трубы кнз) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10 м.	
13454 кв.30-заменить трехходовой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: заглушили трехходовой кран	
13494 кв.24- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.	
13672 кв 87 Из крана ГВС и ХВС идет горячая вода.Передала АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Переток в квартире по стояку..	
13687 Кв 81,87 Из крана ГВС и ХВС идет горячая вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправность в кв90. устранили.	
13699 кв 87 Низкий напор ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на ХВС	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6200,99
Участок электротехнических работ	1822,31
	01.07.2014
Материалы уборки территории и мусоропроводов	8,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6607,7
Благоустройство придомовой территории	
13982 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
14877 кв 73 замазать трубу КНЗ на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Вывоз и утилизация ТБО	4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2667,55
Материалы Ремонтно-строит участок	200,44
Материалы Сантехника	2623,46
Участок ремонтно-строительных работ	7247,25
14457 кв.73- вскрыть штробу к 9-00 ВЫПОЛНЕНИЕ: штробу вскрыли	
14945 зашить штробы в кв.67, 70, 73 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
15003 Требуется ремонт кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включен в план работ на 2014г.	
15185 кв.90-запенить вокруг КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
15270 кв.28-запенить возле КНЗ трубы, течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 04.09.14г.	
15344 кв.61-запенить перекрытие, зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	10673,8
13961 открыть запорную арматуру на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли задвижку на ГВС	
14357 кв.64-течь КНЗ по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк КНЗ по кв.70,73	
14518 замена КНЗ трубы в кв. 64,67 через перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ стояка через перекрытие	
14567 кв 3 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК	

14707 кв.66-течь воды в подвале. Передано в АС-Речкину ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли спускник на ХВС,течь прекратилась.

14846 кв.90 течь по трубе КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: с крыши промазали битумной мастикой вокруг КНЗ

14873 кв 70 ,73 течь трубы КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ стояка по кв.70, 73

14999 Течь стояка канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется ремонт кровли. Требуется замена трубы КНЗ ф110

15005 Требуется замена трубы КНЗ ф110. Дома будут 21.07.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ трубы в кв-ре до крыши

15030 кв 61 топит квартиру канализацией, 1 этаж (передано в АС), требуется замена канализационной трубы ф110 мм, ревизия, с квартиры до подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ трубы в подвале

15067 кв.3;2 - ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО

15178 кв.61- течь КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ трубы в кв-ре

15411 заменить сборки на ХВС и ГВС в 5 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки на ХВС и ГВС по кв.61

15693 кв.3- ГВС не соответствует норме, ЦТП №24 Тг/в=42оС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

15755 кв 3 кв 81 ГВС низкой температуры, повтор заявки 28.07.2014 с 81 квартиры
ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК в 17:10; ГВС Т= 27оС

15929 Температура горячей воды не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

16032 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

6630,45

Участок электротехнических работ

1835,39

15609 кв.15-восстановить освещение в подвале справа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н

16160 кв 87 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел электросчетчик , соединил напрямую

01.08.2014

42997,4

Аварийно-диспетчерское обслуживание

6311,63

Вывоз и утилизация ТБО

4406,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2310,62

Материалы Благоустройство территории

388,21

Материалы Ремонтно-строит участок

26,08

Материалы Сантехника

3178,09

Участок ремонтно-строительных работ

6500,83

17216 кв 29 Топит с крыши в комнате , кухне (требуется ремонт крыши) ВЫПОЛНЕНИЕ:
Требуется ремонт крыши

18284 кв-33 Вскрыть штробу наполовину снизу.на 29.08 с 9.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: 1) Вскрыли штробу. 2) Штробу закрыли 29.08.

18370 кв-34 Вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: Штробу вскрыли.

Участок санитарно-технических работ

12356,51

16236 кв 3 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры на вводе в дом-41 град., составлен акт, передано в ПТО

16811 кв 29 Топит с крыши в 2х комнатах и кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: Акт от 03.07.2014г.Течь с кровли на кухне и в комнате =9,1м2. Утечек в других помещения не выявлено.

17712 кв-63 Топит сверху в комнате Жильцы дома с 13.00-16.00 Топит с кв-65(нет дома,бывают после 20.00). Воду перекрывать не стали по просьбе жителей.до звонка кв65 ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп.

18138 кв-31Течь над входной дверью сверху. Нужен доступ в кв-34 от 27.08 ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп.

18164 кв-16 Течь по стояку отопления в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования стояки в рабочем состоянии

18283 Течь задвижки на элеваторном узле. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели замену 2-х задвижек на элеваторном узле. Использовали материал: задвижка на 80-2шт., болт М16-16шт., гайка М16-16шт., резина 4мм-0,3кг.

18365 кв.31- топит сверху над входной дверью ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь не значительная,отключать не стали . На участок.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

5683,4

Участок электротехнических работ

1835,39

16362 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат

17045 2 и 5 подвалы Нет света в подвалах, находится оборудование компании Билайн. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-2шт. Включил автомат в ВРУ

17047 кв-51 Нет света на л/к на 4 этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н -2 шт

17400 кв 87 восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-2 шт; включил автомат в ВРУ

01.09.2014 369536,57

Аварийно-диспетчерское обслуживание

4788,69

Благоустройство придомовой территории

2078,11

Покос травы

2078,11

Вывоз и утилизация ТБО

4406,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1785,1

Материалы Благоустройство территории

25,61

Материалы Ремонтно-строит участок

80,54

Материалы Сантехника

4559,18

Материалы Электрика

904,84

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий

323473,5

Ремонт кровли

323473,5

Участок ремонтно-строительных работ

6175,76

18628 кв.31, 34- зашить штробу, заделать перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: забетонировали перекрытие, зашили штробу

18721 кв.59- сильный грохот на крыше (где вытяжка) при ветре ВЫПОЛНЕНИЕ: грохот устранили 04.09.14г.

19314 кв.3- закрыть подвальные окна; закрыть окна на 5 эт. на л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

20034 кв.3- не закрывается рама на 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: рамы закрыли

Участок санитарно-технических работ

14290,12

18496 кв.31- топит сверху над входной дверью Течь не значительная,отключать не стали . Смотри заявку №18365. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили уч-ок КНЗ стояка через перекрытие

18933 кв.30- замена трехходового крана ВЫПОЛНЕНИЕ: заглушили трехходовой кран

20195 кв81 ,85Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО

20620 кв 30 заменить трёхходовой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: заглушили трехходовой кран

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

5133,09

Участок электротехнических работ		1835,39
20087 кв 89 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет появился		
	01.10.2014	59479,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5986,26
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4179,02
Материалы Благоустройство территории		15,06
Материалы Ремонтно-строит участок		18,55
Материалы Сантехника		16147,35
Участок ремонтно-строительных работ		6655,36
Участок санитарно-технических работ		14408,38
22777 кв.4- топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк ХВС ф 25 в кв.4,7. Заменили сборку ф25 ХВС в подвале		
23495 2,5 подв.-установка спусников на отоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: установка спусников на отоплении		
24268 кв.73- нет отопления в б. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в рабочем состоянии, слабый теплофидат		
24942 кв 88,3 нет Р на ГВС, повтор от 29.10.2014, повтор от 31.10 ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
25157 кв.74- нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25274 кв.59-осмотр системы отопления, сломана труба КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели осмотр системы отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5827,73
Участок электротехнических работ		1835,39
23984 кв 5 нет освещения на 2-ом этаже , часто перегорает л/н ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н - 1 шт		
	01.11.2014	45867,51
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5923,64
Вывоз и утилизация ТБО		4406,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1285,28
Материалы Ремонтно-строит участок		43,62
Материалы Сантехника		4917,41
Участок ремонтно-строительных работ		6821,93
Участок санитарно-технических работ		13855,26
25574 кв 5 нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
25601 нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
25651 Кв.89. Х/б в м/комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, в кв.89 нет дома		
25726 кв.43- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
26240 кв 88 нет Р на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
26257 кв.59-лопнула КНЗ труба в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок стояка КНЗ		
26345 кв.15- чуть теплые батареи в комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофидата, стояки в рабочем состоянии		
26350 кв.19-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофидата, стояки в рабочем состоянии		
26385 кв.3- нет давления ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли вентиль ГВС в подвале		
26407 кв 73 нет отопления 1 комната ВЫПОЛНЕНИЕ: слабые параметры теплофидата		

26631 кв.73-нет отопления в большой комнате, повтор 13.11.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления

26654 кв.16-нет отопления ванна,комната ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофизката

26665 кв.3-нет напора гвс по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС и ГВС в норме

26816 кв.54,67- нет отопления в комнате, ванной по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

26951 кв 28 нет Р на ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС и ГВС в норме

27058 кв.16,19,28-отсутствует отопление комната, ванна ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27195 кв.70 -нет отопления в комнате, кв.71- в комнатах, кв.16- в ванной, комнате

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27228 кв.3- нет напора ГВС во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС и ГВС в норме

27245 кв.59-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: набили сальник на вентиле отопления

27652 кв.3- нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на вводе в дом 2,4 атм.

28075 кв.70- течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ХВС в подвале

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

6732,73

Участок электротехнических работ

1844,36

26107 кв.31 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель, соединил напрямую

01.12.2014

53528,48

Материалы уборки территории и мусоропроводов

981,42

Аварийно-диспетчерское обслуживание

5551,14

Вывоз и утилизация ТБО

4406,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2981,14

Материалы Благоустройство территории

868,19

Материалы Ремонтно-строит участок

316,52

Материалы Сантехника

4992,89

Материалы Электрика

292,39

Техническое обслуживание газового оборудования

3344,33

Участок ремонтно-строительных работ

6764,55

28953 кв.39- нет остекления на 3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: вставили стекло на 3 эт. на л/кл

Участок санитарно-технических работ

13984,84

30236 кв 42 топит КНЗ в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили

30540 кв.71, 74-нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

32312 кв.33- запенить перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

7200,07

Участок электротехнических работ

1844,36

30192 кв 51 нет освещения на л/к 2 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн -1 шт