

Юности б-р 24

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	96 663,87	83 509,65		96 663,87	13 154,22
Гор. вода (комп. на Т/Э)	228 035,66	190 447,26		228 035,66	37 588,40
Отопление	1 269 405,69	770 210,42		1 269 405,69	499 195,27
Содержание жилья	1 311 203,18	1 158 146,45	4 128,71	973 688,50	-188 586,66
ХВС (гвс)	90 215,80	78 957,99		90 215,80	11 257,81
Хол. вода	212 807,62	168 197,56		212 807,62	44 610,06
Электроэнергия	563 585,03	506 249,94		563 585,03	57 335,09
ИТОГО	3 771 916,85	2 955 719,27	4 128,71	3 434 402,17	474 554,19

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Юности б-р, № 24**973688,5****01.01.2014 72659,12****Материалы уборки территории и мусоропроводов****778,35****Абонентское обслуживание****3376,83****Аварийно-диспетчерское обслуживание****9095,78****Вывоз и утилизация ТБО****6803,33****Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.****1191,61****Материалы Ремонтно-строит участок****100,29****Материалы Сантехника****84,98****Материалы Электрика****2576****Обслуживание лифтового хозяйства****9677,42****Участок ремонтно-строительных работ****6500,3**

526 1 подъезд закрыть отверстие в трубопроводе м/приемника ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли отверстие в трубопроводе м/приемника

556 прочистить козырек подъезда от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с крыши, козырька подъезда

Участок санитарно-технических работ**20168,43**

1051 Кв.127. ,120 Нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: В кв.127-нет дома. В кв.111 стояк в работе

1226 кв 127,120 отсутствует отопление в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1660 кв 122 нет отопления м. комната, кв.120(в кухне, комнате) повтор 29.01.2014 кв 102(9221284379) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1708 кв 6 ГВС не соответствует норме повтор 29.01.2014 кв 102 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника

1743 кв 34 течь ХВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Сорвало заглушку с ГВС, поставили новую

1750 кв 16 течь батареи в подъезде на 3-ем этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк отопления в подъезде,перемерзла батарея

1759 кв 16 Отключили стояк отопления в подъезде , перемерзла батарея ВЫПОЛНЕНИЕ: перемерзла система отопления на л/клетках, демонтаж радиаторов отопления с 1 по 7 этаж, требуется отогрев стояка отопления по л/клеткам

176 кв 122 нет отопления в м. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыт стояк в подвале (смотрите заявку № 26258 за 31.12.13)

1892 1 подъезд отопрев системы отопления на л/клетках с 1 по 10 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояки отопления

1950 разборка размороженных радиаторов-77секций ВЫПОЛНЕНИЕ: разбор, промывка, чистка радиаторов отопления

1963 кв 98 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели регулировочные работы на системе водоснабжения

226 кв 122 нет отпления в 1 комнате и кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена вентилей на батареи-2штуки

247 кв.127. Нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена вентилей в кв.122. Обработали стояки отопления

304 кв 124 из холодного крана идет горячая вода ВЫПОЛНЕНИЕ: по звонку в 10:42 отказ от заявки

340 кв 127 отсутствует отопление в кухне, зале ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе.

414 кв 122 отсутствует отопление в кухне кв 126 ВЫПОЛНЕНИЕ: В кв 126 нужна замена 2х вентилей на батареи,обработали стояки отопления по кв 122

687 кв 115 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен доступ в кв 123

972 кв 127 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена ветиля Ф15 на батареи

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

9534,24

Участок электротехнических работ

2771,56

1709 кв 6 отсутствует освещения на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н 4 шт

1833 кв 72 отсутствует освещение в тамбуре, на 10 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 2 лампы

1839 подключить насос на горячей воде в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: насос работает, была закрыта задвижка

01.02.2014 93168,96

Материалы уборки территории и мусоропроводов

12,12

Абонентское обслуживание

2411,83

Аварийно-диспетчерское обслуживание

7737,77

Вывоз и утилизация ТБО

6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1761,81

Материалы Ремонтно-строит участок

29,5

Материалы Сантехника

1539,44

Материалы Электрика

640,01

Обслуживание лифтового хозяйства

13562,29

Техническое освидетельствование лифтов

4098

Участок ремонтно-строительных работ

6429,02

3301 кв 72 отремонтировать м/балконные двери на л/клетках(двери не закрываются)

ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали две двери, подогнали по размеру дверной коробки

Участок санитарно-технических работ

16889,6

2165 кв 122,127 отсутствует отопление на кухне, в комнате(обследование квартиры 127 на 05.02.2014 с 13.00 до 14.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: добавили давление в системе отопления, отрегулировал стояки отопления

2226 кв 122,127(639569) отсутствует отопление в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: Не хватает давления на батарею(Вода и воздух в батарее отсутствует)

2383 1 подвал открыть воду в м/приемнике(на 10.00 05.02.2014) ВЫПОЛНЕНИЕ: дворникам доступ предоставлен

2411 кв 120 нет отопления комната и кухня (см з-ку 2226) ВЫПОЛНЕНИЕ: добавили давление в системе отопления, отрегулировал стояки отопления

2710 кв.122. Нет отопления в кухне, комнате повтор 10.02.2014 кв 123(274796),127,122
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, добавили давление теплофиката

2727 кв 120 температура в квартире не соответствует норме 15Сo повтор 10.02.2014 кв 120
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, добавили давление теплофиката

2806 кв 120 отсутствует отопление в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали давление теплофиката в системе отопления, обработали стояки

3194 кв 122 ;120;нет отопления в м .комнате, на кухне (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

3259 кв 127,122(668960) .120 отсутствует отопление в 2 комнатах кв 123-отсутствует отопление в квартире кв 72 повтор 18.02.2014 кв 120,123.122 ВЫПОЛНЕНИЕ: добавили давление в системе отопления

3501 кв 122,127 отсутствует отопление в 2 комнатах ТРЕБУЕТСЯ ЗАМЕНА НАСОСА НА ПОДПИТКЕ ОТОПЛЕНИЯ ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, добавили давления в систему отопления

3617 кв 123- х/батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, добавили давления в систему отопления

3663 кв 127 х/батареи кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, добавили давления в систему отопления

3868 восстановить отопление в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена сгонов на батареях(работа со сваркой).Заменили сгоны -15-9шт. Установили батареи-7шт на л/к с 1-7 этажи.

3905 кв 70 на л/клетке срезаны батареи, нужны восстановит. работы ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена сгонов на батареях(работа со сваркой).Заменили сгоны -15-9шт. Установили батареи-7шт на л/к с 1-7 этажи.Смотри заявку №3868

3974 кв.123 холодные батареи в квартире. Передано на участок., повтор заявки 26.02.2014
ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, добавили давления в системе отопления. На системе отопления не работает насос подкачки

4029 кв.14 горячая вода низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведены регулировочные работы на теплообменнике. Выход на дом -64град.

4373 кв 34 течь стояка отопления в комнате, передано в АС, течь не сильная менять резинку на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь компенсатора . На участок.

4401 кв 26- топит сверху в комнате передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк отопления

4410 кв 26 закрыли стояк отопления,течь батареи в кв 34. Нужна замена вибровставки.

Материал заказан. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вибровставку 1 шт. в мал. комнате, отопление в норме

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

16042,68

Участок электротехнических работ

2771,56

2289 кв 20 отсутствует освещение на 3 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил Л/н-1шт

2894 1 подвал-восстановить освещение в подвале (НА УЧАСТОК) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 11 л/накаливания

3069 1 подвал неисправна автоматика на насосе подпитки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, насос в работе

3070 1 подвал проверить автоматику на циркуляционном насосе ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, насос в работе

3112 восстановить освещение в подвале - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: 14.02.14. - освещение восстановлено.

3269 кв 113 отсутствует освещение на л/клетке 13 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н

3502 кв 122 отсутствует освещение в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: не смог попасть в Щ.О., дверь в межквартирный коридор, где находится Щ.О. никто не открыл

3525 кв 72 отсутствует освещение в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н-1шт

3599 кв 122 отсутствует освещение в м/квартирном коридоре (электрик - в 17:30 нет доступа в Щ.О., т.к. никто не открыл межквартирную дверь) ВЫПОЛНЕНИЕ: отработал автомат в щитовой

3618 кв.122 - нет света в общем коридоре - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

3698 кв 16 нет освещения в межквартирном коридоре(Заявка на субботу,до звонка)22.02.2014 в 10:00 будут дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил А.В.в ВРУ дома, заменил 1 лампу накаливания

3892 кв 113 нет освещения у входа в под-д, и между 2 под-ми где калясочная ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/накаливания

4079 установить розетки на 1,3,6,9 этажах. ВЫПОЛНЕНИЕ: Установлено 4 розетки.

4263 кв.37 - восстановить освещение на л/клетках всех этажей. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 12 л/накаливания

4368 Проведение ППР электрооборудования. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы проведены.

01.03.2014 73806,57

Абонентское обслуживание 2230,09

Аварийно-диспетчерское обслуживание 7759,44

Вывоз и утилизация ТБО 6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 3934,6

Материалы Ремонтно-строит участок 37,59

Материалы Сантехника 1582,32

Обслуживание лифтового хозяйства 9677,42

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 15977,71

Участок ремонтно-строительных работ 7145,09

6723 закрыть подвальное окно ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальное окно фанерой 320x250

Участок санитарно-технических работ 15887,42

4420 кв. 76 подтекает стояк отопления. Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили.

4435 кв 11 течь батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: От установки заглушек, отказался

4542 кв 98 нет отопления в 1й комнате см заявку №4410(закрыт стояк отопления по 34 кв)Нужна вибровставка, материал заказан. ВЫПОЛНЕНИЕ: См заявку №4410(закрыт стояк отопления по 34 кв)Нужна вибровставка, материал заказан.

4599 кв.14 стояки отопления чуть тёплые, батареи холодные. Нет циркуляции по ночам всё остывает. ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования стояки отопления в работе. Жалоб нет.

4752 Восстановительные работы подъездного отопления со сваркой. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ремонтные работы со сваркой по отоплению на л/к . Использовали материал: чугунные глухие пробки-9шт,сгоны -15-2шт.,муфта -15-4шт., резьбочка -15-4шт.

4831 кв-34 Течь батареи в м.комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк отопления по м. комнате.Лопнули вибровставки.

5111 кв 123 х/б в квартире. Нужна замена компенсаторов. Материал заказан. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели регулировочные работы, добавили Р в системе отопления до 7,4. Стояки отопления обработали.

5121 кв 6 х/б кухня, комната. ВЫПОЛНЕНИЕ: Добавили Р до 7,4 и обработали стояки.

5767 кв. 120 х/батареи в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: давление в системе отопления скинуто жильцами до 0,3. Добавили давления до 7,8 на момент обследования жильцов не дома

5910 кв. 122 Х/б в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: давление в системе отопления скинуто жильцами до 0,3. Добавили давления до 7,8 на момент обследования жильцов не дома

6214 кв.123 х/в в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Сброшено давление в системе отопления, на момент обследования давление 2,5. Добавил давление через подпитку до 7,8

6272 кв 122 х/батареи в квартире (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: в 122 квартире нет дома, стояки в работе

6300 кв. 98 Х/б в квартире. Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Давление подняли, но нет теплофиката

6306 кв. 98 ;97Холодные батареи в квартире.(отключен стояк по кв 34,заказаны материалы)кв 120, 17, 119, 105, 123 ВЫПОЛНЕНИЕ: сброшено давление в системе отопления, на момент обследования давление 2,5. Добавил давление через подпитку до 7,8

6396 кв.34 замена компенсатора, проверить отопление на верхних этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: замена компенсатора 1 шт., запустили отопление

6496 кв.123 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отсутствует доступ в подвал (работы домофонной компании) нет ключей

6564 кв.123,122 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли подпитку на теплообменнике

6977 проверить давление в системе отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: увеличили давление

7040 отсутствует отопление на кухне, в комнате (заявка на 01.04.2014), кв.123 ВЫПОЛНЕНИЕ: добавили давления в систему отопления до 7,8

Участок электротехнических работ

2771,56

4628 кв-82 Нет света в м/к коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-1шт.

5326 Не отключается освещение на балконных переходах во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена датчика. Передано Сазонову А.В.

5454 Восстановить освещение в подвале.на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановил освещение , заменил л/н-7шт.

5538 кв 103, 92,119(9826406028),116,125 нет освещения в квартире (передали электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил вставку.

5813 кв.6 отсутствует освещение в тамбуре у лифтовой (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 л/н

7005 восстановить освещение в тамбуре и у лифтов (часто перегорают лампы) ВЫПОЛНЕНИЕ: прошел с 1 по 16 этаж заменил 8 ламп накаливания

01.04.2014 69999,23

Материалы уборки территории и мусоропроводов	543,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание	7128,18
Вывоз и утилизация ТБО	6803,33
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3202,75
Материалы Сантехника	704,47
Обслуживание лифтового хозяйства	9166,67
Участок ремонтно-строительных работ	6620,52
9033 почистить подъездный козырек от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили подъездный козырек от мусора	
Участок санитарно-технических работ	17280,51
7154 отсутствует отопление в квартире, кв.119 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера	
7329 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовано темп. ГВС 58С	
7684 комиссия с СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование эл. узлов в подвале по ул. Б.Юности д.24,18,16,15,13	
7785 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, сбросили воздух со стояков ГВС	
8122 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли давление на отоплении	
8123 нет отопления комната и кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли Р на отоплении	
8406 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, насоса, сбросили воздух со стояков ГВС	
9042 отсутствует отопление в квартире, кв.123 ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли давление до 7 атм.	
9179 отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: нет давления внутри домового отопления 4,4, добавили давления через подпитку до 7,2	
9282 нет отопления во всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, подняли давление, повтор от 29.04.14	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	15777,83
Участок электротехнических работ	2771,56
7187 восстановить освещение в тамбуре, у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: в ВРУ включили автомат	
	01.05.2014 75788,83
Материалы уборки территории и мусоропроводов	51,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8186,96
Вывоз и утилизация ТБО	6803,33
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3617,66
Материалы Ремонтно-строит участок	658,88
Материалы Сантехника	2368,32
Обслуживание лифтового хозяйства	7903,23
Участок ремонтно-строительных работ	10442,6
10790 Произвести сварочные работы у трансформаторной подстанции (предписание от Сазонова) ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили заземление	
Участок санитарно-технических работ	17650,71
10146 отсутствует отопление в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли отопление на дом до 7,5 атм.	
10480 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел	
10542 кв 32 течь стояка в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: слили воду на батарею по стояку,течь с контрогайки ,требуется замена прокладки	
10557 течь стояка отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: течь компенсатора на стояке отопления, отключили стояк, нужна замена	

10655 течь компенсатора на стояке, отключили стояк, нужна замена ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена виброкомпенсаторов ф25 1 шт., ф20 3 шт. на стояках отопления

10677 заменить виброкомпенсаторы ф25 1 шт., ф20 3 шт. на стояках отопления

ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вибровставки на стояках отопления, мат-л: вибровставки ф20-3шт., ф25-1шт.

10818 кв.32 течь стояка отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: п/сушитель в рабочем состоянии, течи нет. Нужна замена вибровставки на стояках отопления, треб. мат-л: вибровставки -4шт. ф20

11311 Нужна замена виброкомпенсаторов на стояках отопления, треб. мат-л:

виброкомпенсаторы -4шт. ф20 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали стояки отопления. требуется виброкомпенсаторы ф25-1шт., ф20 - 3 шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

15312,56

Участок электротехнических работ

2793,47

10686 кв 72 Посмотреть патрон в тамбуре где лифт (часто перегорают л/н) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ревизию патрона 15.05.14

10758 кв 72 В тамбуре и на лестничных клетках отсутствует освещение. (передано электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 4 л/н.

10766 кв 98,83,66 нет освещения в квартирах и на л/к. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы. (не до включен рубильник)

10789 Подключить насосы. ВЫПОЛНЕНИЕ: насосы включили.

11082 На 5 этаже направо от лифта открыт эл.щиток ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н .закрыли щиток

01.06.2014 71252,98

Материалы уборки территории и мусоропроводов

606,59

Аварийно-диспетчерское обслуживание

6722,39

Вывоз и утилизация ТБО

6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2613,92

Материалы Благоустройство территории

800

Материалы Ремонтно-строит участок

1059,74

Материалы Сантехника

784,59

Обслуживание лифтового хозяйства

10000

Участок ремонтно-строительных работ

7546,18

12765 кв.124 топит с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: течь ливневой КНЗ

Участок санитарно-технических работ

16051,6

11987 течь воды в подвале (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили горячую воду на дом, надо менять участок трубы ф76

11996 течь воды в подвале, отключили горячую воду на дом, надо менять участок трубы ф76
ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут , заварили два свища на трубе ГВС ф89, открыли воду, течь устарели

12097 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали 4 стояка ГВС, сбросили воздух

12186 ГВС не соответствует норме, поверить по стояку (в доступе в квартиру отказали)

ВЫПОЛНЕНИЕ: Отрегулировали бойлер

12219 кв 122,83,98 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка 6 стояков ГВС, воздуха нет, слабые параметры теплофиката, регулировка теплообменника по ГВС

12253 кв 52 Низкая температура ГВС. по звонку Климовой И.В. ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкое давление,нет перепада.ЦТП 93 передала в СТК.

12464 кв.98 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработаны стояки ГВС в подвале.

Запустили циркуляционный насос на ГВС. Требуется замена насоса на ГВС

13067 кв.124 топит квартиру, течь ливнев. КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали чердак, требуется сварочные работы на трубе ливневой КНЗ ф108

13068 требуется сварочные работы на трубе ливневой КНЗ ф108 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены сварочные работы на трубе ливневой КНЗ, течь устранена

13177 кв 6 парит из подвала передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили деревянный хомут на ГВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 15451,21

Участок электротехнических работ 2813,43

12205 Кв.93,124,127. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель в ВРУ

12230 кв 122 Нет освещения в тамбуре,около лифта на 1этаже и на 16 этаже и межквартирном коридоре заменить 3 л/н ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 3 л/н, включил автомат

01.07.2014 74193,06

Материалы уборки территории и мусоропроводов 12,93

Аварийно-диспетчерское обслуживание 8289,79

Вывоз и утилизация ТБО 6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 4118,38

Материалы Ремонтно-строит участок 309,46

Материалы Сантехника 2286,07

Обслуживание лифтового хозяйства 9032,26

Участок ремонтно-строительных работ 8926,98

15396 Топит межквартирный коридор и над дверями кв124 АС - ливневая КНЗ работает.

Поднесло грязь к решеткам на крыше. Требуется чистка крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: 14.08.14 очистили от грязи и мусора крышу на доме

15668 отремонтировать дверь выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: навесили на дверь выхода на чердак проушины и навесной замок

Участок санитарно-технических работ 13584,98

13880 топит сверху (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление

15089 топит с крыши проверить ливневую КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен доступ на чердак

15147 кв.121топит с крыши проверить ливневую КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа на крышу

15271 кв122 Течь с ливневой канализации (топит межквартирный коридор и над дверями кв122) (передано в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: ливневая КНЗ работает. Поднесло грязь к решеткам на крыше. Требуется чистка крыши

15850 проверить ливневую КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: течи ливневой КНЗ не обнаружено

16043 ГВС в квартире не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: низкий теплофидат, регулировка теплообменника

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 17995,25

Участок электротехнических работ 2833,63

14097 отсутствует эл/энергия в розетках (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнили

14372 кв 103 нет освещение под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт

14793 кв 103 восстановить освещение возле под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н

01.08.2014 77614,64

Аварийно-диспетчерское обслуживание 8152,61

Вывоз и утилизация ТБО	6803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3567,32
Материалы Благоустройство территории	599,35
Материалы Ремонтно-строит участок	40,26
Материалы Сантехника	4906,59
Обслуживание лифтового хозяйства	9193,55
Участок ремонтно-строительных работ	8261,28
Участок санитарно-технических работ	15229,14

16418 заменить радиатор на 11 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили чугунный радиатор , мат-л: пробки ф15 - 2 шт., 2 контргайки ф15, 2 сгона ф15

16465 заменить радиатор на 2 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: замена и установка отопительного прибора. Мат-л: сгон ф15 - 2 шт., контргайка ф15 - 2 шт., чугун. радиатор 7 секц. - 1 шт., пробка прав. проход ф15 - 2 шт., шпилька М10 - 0,2 м

16622 Обследование системы теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали

16947 обследовать подвальное помещение на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: треб. сварка трубы ф89 на ХВС

16992 обследовать подвальное помещение на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - треб. сварка трубы ф89 на ХВС

17932 Заменить виброкомпенсаторы ф25-1шт., ф20 - 3 шт., дома 27.08.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: замена вибровставок ф25-2 шт., ф20 - 2 шт. на отопительных стояках

18136 кв.10 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух на теплофикате, запустили теплообменник на ГВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	18027,58
Участок электротехнических работ	2833,63

17553 кв38 Закрыть эл. щиток на л/к 5 этажа. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл щиток

17633 над подъездом дома установлен прожектор (отсутствует освещение) ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна лампа ДРЛ

18171 кв 71 нет освещения в тамбуре ,на л/к 8,9 этаж, в межподъездных лоджиях ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 6 л/н.

01.09.2014 87364,2

Аварийно-диспетчерское обслуживание	6222,05
Благоустройство придомовой территории	8798,72
Ямочный ремонт	8798,72
Вывоз и утилизация ТБО	6803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2755,98
Материалы Благоустройство территории	39,54
Материалы Ремонтно-строит участок	124,34
Материалы Сантехника	7038,83
Материалы Электрика	1396,97
Обслуживание лифтового хозяйства	9166,67
Участок ремонтно-строительных работ	7824,65
Участок санитарно-технических работ	19252,26

18928 кв.14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработал теплообменник и стояки ГВС, на момент обследования ГВС в норме

19161 кв.14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки ГВС

19212 кв.77 замена вибровставок на системе отопления в кв. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена вибровставок на системе отопления ф25, работы запланированы

19213 заменить циркуляционный насос ф32 /8 "Оазис" на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили циркуляционный насос на обратке ГВС, установили новый

19266 кв.14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали теплообменник на ГВС и обработали стояки ГВС

19354 кв 37 течь трубы пожарного гидранта под потолком за лифтом в подъезде не сильная на участок. АС-отключили ГВС на дом 10.09.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь тройника полипропилена ф25, откл. ГВС на дом

19384 кв.14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки ГВС, жильцов нет дома, по стояку ГВС в норме

19460 топит сверху (передала в АС)кв 2, отключили 5 стояк холодной воды и ГВС на дом, топило с 25 или с 26 квартиры, нет дома, ВЫПОЛНЕНИЕ: В кв.26 сорвало шланг на стиральную машину. Установили заглушку. Включили стояки ХВС. ГВС на дом отключена-течь пож. гидранта(смотр. заявка №19353

19472 кв.25,26. Обследовать на течь в квартирах. ВЫПОЛНЕНИЕ: В кв.26 сорвало шланг на стиральную машину. Установили заглушку. Подключили стояки ХВС.

19489 кв.37 течь тройника полипропилена ф25 пожарного гидранта под потолком за лифтом, течь незначительная ВЫПОЛНЕНИЕ: течи не обнаружено

19490 заменить манометр на ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили манометр, давление на ХВС 4,5 атм, запустили теплообменник темп. 60С

19535 кв.122 отсутствует ХВС и ГВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника и насоса

19691 кв14 Температура ГВС не соответствует норме. Передала АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Жильцы в квартиру не пустили.Объяснили что температура ГВС соответствует норме.

19897 кв.11 отключить стояк отопления оплатили ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и вкл. стояк отопления

20980 кв.77 заменить вибровставки на стояках отопления ф25 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вибровставки на стояках отопления ф25 - 6 шт.

21053 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск отопления, регулировка насоса на теплофикате, заполнение системы отопления

21326 шум по стояку отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - шум устранили

21469 весь дом хб ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

15107,23

Участок электротехнических работ

2833,63

18508 кв-70 над подъездом дома установлен прожектор (отсутствует освещение) нужна лампа ДРЛ. Смотрите заявку №17633. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет ламп ДРЛ.

18582 кв 71 Нет освещения над входом в подъезд. Нужны лампы ДРЛ. ВЫПОЛНЕНИЕ: включили АВ

18723 кв 122 нет освещения в квартире, передано электрикам ВЫПОЛНЕНИЕ: свет появился

21410 Кв.71 Нет освещения в тамбурах и у входа в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 л/н

01.10.2014

92649,5

Аварийно-диспетчерское обслуживание

8029,25

Вывоз и утилизация ТБО

6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

6451,9

Материалы Благоустройство территории

23,25

Материалы Ремонтно-строит участок

180,64

Материалы Сантехника	14284,82
Обслуживание лифтового хозяйства	9677,42
Участок ремонтно-строительных работ	8787,79
24907 застеклить тамбурные двери ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали стекло 560х560 3шт., застеклили 9,11,15 этажи	
Участок санитарно-технических работ	17618,48
21676 кв.8.14.10.72.98 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.не работает насос на подпитке по электрической части	
21726 кв.14.10.72.98.8.нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки	
22887 кв.115,120,123,125 обработали стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: добавили подпитку	
23200 Топит в туалете с потолка.передали в АС. Течь в перекрытии,отключать не стали,подождут до понедельника. ВЫПОЛНЕНИЕ: незначительная течь п/пропилена в перекрытии, нужен доступ в кв.117	
24329 в кв 125 х/б по всей. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления	
24541 Кв.122. Х/б в комнате, кв.123 х/б ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи в работе	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	17958,99
Участок электротехнических работ	2833,63
21644 нет освещения в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили	
21783 нет освещения в подвале 3-го подъезда Нет доступа в подвал.05.10.2014. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н - 3, включил автомат в ВРУ	
23005 ,6 Нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н	
23112 отсутствует освещение в машинном отделении ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа	
23434 нет освещения в машинном отделении(КАКОЕ) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в машинное отделение	
	01.11.2014 83731,5
Материалы уборки территории и мусоропроводов	56,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	7513,92
Вывоз и утилизация ТБО	6803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1984,31
Материалы Ремонтно-строит участок	67,34
Материалы Сантехника	7591,9
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок ремонтно-строительных работ	8456,5
28369 кв.116 шум на кровле ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли две двери выхода на крышу	
Участок санитарно-технических работ	20291,65
26393 откл. и вкл насосов на ГВС, ХВС, обработка стояков отопления во всем доме ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. насосов на ГВС, ХВС. Заменяли подшипники на эл. двигатели. Вкл. насос на ГВС и ХВС, обраб. стояки на циркул.	
26580 кв.32 чуть теплые батареи комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката, передано в СТК	
27063 кв.48 чуть теплые батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката, передано в СТК	
27366 восстановление водоснабжения в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: установили на бойлере шланги на ХВС и ГВС	
27393 кв.122 х/б - м.комната, кв.123,127 х/б от 20.11.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка отопления, подпитку вручную, Р подачи полсе насоса 8,2	

27582 кв.112 запах КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметизировали стыки стояка КНЗ в квартире, на момент обследования запаха нет

28066 кв.122 х/б в квартире, кв.127 х/б комната, течь ГВС в подвале, 32-в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления

28755 кв.32 х/б б.комната, повтор от 29.11.2014 кв 122 кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.32 и 48 жильцов нет дома. в кв.40 батареи греют

28829 кв 127 нет отопления в 1 комнате, кв 122 х/б кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 18118,51

Участок электротехнических работ 2847,48

26090 кв.6 нет освещение на л/клетке 1 этажа у лифта и у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н

01.12.2014 101459,91

Материалы уборки территории и мусоропроводов 1515,19

Аварийно-диспетчерское обслуживание 7426,34

Вывоз и утилизация ТБО 6803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 4602,52

Материалы Благоустройство территории 1340,38

Материалы Ремонтно-строит участок 488,67

Материалы Сантехника 21969,2

Материалы Электрика 451,41

Обслуживание лифтового хозяйства 9354,84

Участок ремонтно-строительных работ 8892,66

29428 ремонт окон и дверей в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы на дверях 2,6,9,14 этажах. приколотили штапик на дверные окна в двух местах (550 мм), заменили пружины на новые

Участок санитарно-технических работ 18417,08

29153 кв.32,48,127 х/б - м.комната (передала Климова) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления

29260 кв.70 установить поручень на лестничном марше у дома ВЫПОЛНЕНИЕ: установили перила, мат-л: труба 32-6м, 20-6м, 25-9м, арматура ф12-1м

29304 Кв.16. Течь батареи отопления у лифта на 3 этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: АС-лопнула батарея, перекрыли стояк отопления л/кл

29377 кв 83 течь батареи на л/к 10 ;11этажи ВЫПОЛНЕНИЕ: замена батарей, перезапуск и обработка стояков отопления, 5 чугу. радиаторов по 7 секций, сгоны в сборе ф15-10шт., краны ф15-5 шт.

29678 Кв.56. Течь батареи отопления на 9 этаже передала диспетчеру ВЫПОЛНЕНИЕ: замена батарей в подъезде

29750 кв 65 течь батареи на л/к на 9 этаже, на против лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: замена батарей в подъезде

30212 кв.57 темп. ГВС в ночное время не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: установили циркул. насос на ГВС ф32

31275 кв 122 отсутствует отопление в квартире (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Подняли давление в системе отопления. Установили хомут на трубе ГВС см. заявку 31624

31548 кв.122 слабый напор ГВС, темп. ГВС не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Подняли давление в системе отопления. Установили хомут на трубе ГВС см. заявку 31624

31624 кв 122 нет ГВС, в кране пусто, х/батареи кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: Подняли давление в системе отопления. Установили хомут на трубе ГВС

31864 кв.83 ГВС не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: установили циркул. насос на ГВС ф32

32109 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 хомута на трубе ГВС ф80

32200 кв.14,38 ГВС не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, насоса, обработка стояков ГВС, исп. кран шар. ф20-1шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

17350,81

Участок электротехнических работ

2847,48

28911 кв.37 отсутствует освещение на л/клетках 3,4,5,6 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 44 л/н по всему дому

29866 проверить освещение в тамбуре, у входа в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат

31163 кв 104 мигает освещение в квартире,высокое напряжение дома после 18:00,передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: напряжение в норме 220 В

31668 кв.122 отсутствует освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: 1 лн 1 светильник в щитовой сломан замок

32069 Д/У установить розетку на 3 эт, подключить насос, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: установили розетку, подключили насос

32433 кв.26. Висят провода у эл. щитка на 4 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: провода связь