

Вайнера 41А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Итого
ГВС		153 128,08	131 668,06	153 128,08	21 460,02
Водоотв.		30 014,06	28 652,78	30 014,06	1 361,28
Отопление		424 422,63	373 971,63	424 422,63	50 451,00
Сод.обсл.жилья		324 263,56	285 668,59	296 006,96	10 338,37
ХВС		37 315,47	34 479,75	37 315,47	2 835,72
Э/э		155 878,58	139 553,07	155 878,58	16 325,51
Процент по рассрочке		1 810,22	1 209,76	1 810,22	600,46
Установка ОДПУ		4 388,43	2 948,46	4 388,43	1 439,97
ИТОГО	0,00	1 131 221,03	998 152,10	1 102 964,43	104 812,33

Содержание и ремонт жилфонда 296 006,96

31.07.2013 48 840,44

Абонентское обслуживание 767,04

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4 065,31

АУП 755,04

Вывоз и утилизация ТБО 4 295,42

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 610,78

Материалы Сантехника 869,01

Обслуживание лифтового хозяйства 7 669,00

Техническое освидетельствование лифтов 1 605,00

Паспортно-визовая служба 690,34

Техническое обслуживание газового оборудования 1 150,56

Уборка мест общего пользования 1 818,60

Участок ремонтно-строительных работ 3 129,44

Участок санитарно-технических работ 8 572,59

12519 кв.53-течь смесителя в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия смесителя

12773 кв-37 Топит на кухне КНЗ 1 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

13031 кв.6-восстановить плафон на 1 эт. у лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещение на 2-м этаже,установил светильник

Участок уборки территории и мусоропроводов 11 453,01

13111 кв 33, очистить подвал от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: Подвал чистый

Участок электротехнических работ 1 994,30

14009 кв-26 Нет света в 1/2 квартире. Жильцы дома с 12:00 до 15:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил .

31.08.2013 43 301,97

Абонентское обслуживание 805,39

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 761,34

АУП 575,28

Вывоз и утилизация ТБО 4 295,42

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 265,62

Материалы Благоустройство территории 313,25

Материалы Сантехника 204,76

Обслуживание лифтового хозяйства 6 064,00

Паспортно-визовая служба 690,34

Техническое обслуживание газового оборудования 1 150,56

Уборка мест общего пользования	1 818,60
Участок ремонтно-строительных работ	2 135,99
Участок санитарно-технических работ	9 109,65
Участок уборки территории и мусоропроводов	10 462,63
Участок электротехнических работ	1 649,14

14297 кв.53-нет освещения под козырьком, в тамбуре и на 1 эт., вернуть лампочки

ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н -3шт. под козырьком , в тамбуре и на 1-м этаже на л/кл

30.09.2013

41 470,29

Абонентское обслуживание	882,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 607,94
АУП	690,34
Вывоз и утилизация ТБО	4 295,42
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 649,14
Материалы Благоустройство территории	714,13
Материалы Сантехника	174,47
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	690,34
Техническое обслуживание газового оборудования	2 301,12
Уборка мест общего пользования	1 818,60
Участок ремонтно-строительных работ	2 550,98

16847 заменить ливневку в 1 подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: замена уч-ка трубы

16848 кв.63-сделать дверь и закрыть чердачное помещение ВЫПОЛНЕНИЕ:
выполнено

Участок санитарно-технических работ	7 199,55
--	-----------------

16099 кв-11 Засор в ванной и в туалете.3 этаж.Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ:

Прочистили общий стояк КНЗ, стояк забит на 2 этаже,необходимо разборка.Закрыли
стояк ХВС На участок.

16104 кв-11 Засор в ванной и в туалете.3 этаж.Прочистили общий стояк КНЗ, стояк
забит на 2 этаже,необходимо разборка.ЗАКРЫЛИ СТОЯК ХВС На участок.По
звонку в 7:00 5.09(утро) При смывании с верхних этажей(остатки воды в квартирах
сверху), снова засор в квартире.СРОЧНО!!! ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк КНЗ
из подвала до колодца 8 м.

17683 кв.6, 20,39,40,28,44,60,48,11,68,52 - нет отопления на кухне, в комнате

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18014 кв.55,11 . Нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

18028 кв.40- нет напора ГВС и ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС и
ГВС в норме

Участок уборки территории и мусоропроводов	8 067,97
---	-----------------

Участок электротехнических работ	1 764,19
---	-----------------

15915 Кв.6. Нет света в тамбуре, и у почт. ящиков ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/-3шт.

16263 кв-28 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода.

17088 кв 49 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел нулевой провод в

Щ.О. схему эл. снабжения восстановил

31.10.2013

60 658,87

Абонентское обслуживание	1 303,97
---------------------------------	-----------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 531,23
АУП	843,74
Вывоз и утилизация ТБО	4 295,42
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 112,21
Материалы Благоустройство территории	946,03
Материалы Ремонтно-строит участок	1 357,89
Материалы Сантехника	10 084,20
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	690,34
Уборка мест общего пользования	1 818,60
Участок ремонтно-строительных работ	3 597,22
Участок санитарно-технических работ	12 819,18
18404 кв 48 нет отопления по всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18482 кв-31 Нет отопления во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18817 кв.27,43,7,67- отсутствует отопление во всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19295 кв.27,67,63,67 - нет отопления в кв-рах по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19396 кв.39-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19506 кв.67,68- нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19514 кв.7- нет отопления в комнате, на кухне по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19663 кв.27- нет отопления в комнате, на кухне по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19790 кв.27- нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19888 кв.7.31- нет отопления в комнате, на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления	
20177 кв.27,35,23 -нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20393 кв.7-нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20522 кв.19- нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: поменяли сборки на отоплении, обработали стояки отопления на дом	
20608 кв.31-нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20611 кв.20, 39-нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили створы на четверти отопления, обработали стояки	
21009 кв.20-нет отопления в комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
21067 8,37отсутствует отопление кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
21118 кв.4-нет отопления в комнате, кухне по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	11 085,48

Участок электротехнических работ	2 109,36
19005 кв-21 Нет света в тамбуре и на 1 этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -2шт. и патрон -1шт.	
20440 кв-6 Нет света на 2 этаже у лифта и в тамбуре. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н - 2шт.	
20743 кв-6 Нет света на 2 этаже у лифта и около м/провода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-2шт.	
21585 кв.58-восстановить освещение на л/кл. 6эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт. и патрон-1шт. Восстановил освещение.	
30.11.2013	45 608,61
Абонентское обслуживание	920,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 991,46
АУП	767,04
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 071,01
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	690,34
Уборка мест общего пользования	1 818,60
Участок ремонтно-строительных работ	7 999,03
23580 кв.39-закрыть подвальное окно под кв-рой ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	10 522,90
22434 кв 37 топит квартиру канализацией(1 этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в квартиру	
22810 кв 68 2 подвал течь КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале	
23159 кв 37 во время смывания канализации с верхних этажей происходит бульканье в унитазе и запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале	
23283 кв.67-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале	
23596 кв.17- чуть теплые батареи в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: нет температуры теплофикаата	
23612 кв.52- нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк ХВС по кв.52	
23798 кв.60- чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии	
Участок уборки территории и мусоропроводов	9 079,14
23039 кв 6 очень плохая уборка в 1-ом подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок электротехнических работ	2 684,64
23041 кв 27 заменить плафон на входе в подъезд и лампочку ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверил плафон -нормальный,заменял лампу	
23372 1 подъезд открыть э/щитки(по комиссии) ВЫПОЛНЕНИЕ: открыл эл/щитки, 18:00 эл/щитки. закрыл	
23802 кв.39-восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановили	
23919 кв.43- восстановить освещение в тамбуре, установить отдельный выключатель на освещение л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали схему подключения, свет включается раздельно	
31.12.2013	56 126,78
Абонентское обслуживание	3 911,91
АУП	728,69
Вывоз и утилизация ТБО	4 295,42

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 109,36
Материалы Благоустройство территории	247,19
Материалы Сантехника	4 693,96
Обслуживание лифтового хозяйства	6 064,00
Паспортно-визовая служба	690,34
Техническое обслуживание газового оборудования	1 150,56
Уборка мест общего пользования	1 818,60
Участок ремонтно-строительных работ	8 691,77
Участок санитарно-технических работ	9 697,62

24123 кв.2-нет отопления на кухне, в комнате чуть теплые ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24352 кв.60,43,68,40,28 - чуть теплые батареи по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, подача-82 град., обратка на входе в дом-34 град.

24402 кв 44 ;52;нет отопления в одной комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24421 кв 60 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

24455 кв.44,60,40,33-нет отопления в комнате,кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24569 кв.60-температура не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24774 кв.60,44- нет отопления в комнате, в 2 комнатах чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24778 кв 40 нет отопления в квартире(заявка со службы спасения) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24795 кв.60,52,33-нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24836 кв.33,40 -чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

24859 кв.5-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки по стояку, обработали стояки отопления

25055 кв 10 топят сверху горячей водой, передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь батареи, топят с 22 квартиры, перекрыли краны на батарею

25057 кв.18,2- составить акт о затоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: составлены акты по затоплению в кв.10,18 по вине собственников кв.22

25084 кв.20,10(96176665334). Нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25126 кв.63-нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

25173 кв.61-нет отопления в м. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25200 кв 5,54- нет отопления одной комнате, нет отопления на л/кл. кв.38-нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

25280 кв 25 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25282 кв 33,44- еле тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25369 кв.38-нет отопления на кухне, кв.68-в б/комнате,56,52 ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработали стояки отопления

25433 кв 38,68,56,52,70,49,64 ;72-температура в квартирах 14Со (после обработки батареи остывают, нет перепада передала в СТК в 22:40) ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

25542 кв 60 капает батарея в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: течь вентиля у батареи, отключили стояк отопления, кв.съемщик заменил вентиль, стояк отопления включили и обработали

25556 кв 52;72,40 нет отопления в одной комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

25759 кв.28,20-нет отопления в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

26046 кв 6;10; ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы СТК на ГВС ЦТП 24

Участок уборки территории и мусоропроводов

9 802,94

Участок электротехнических работ

2 224,42

24689 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ

24838 кв.7-нет освещения на л/кл. 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лампу накаливания

25077 кв 18 после затопления горячей водой Щ.О на л/клетки., отключили жилыцы освещение, проверить после 20:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Подсохло. Эл. энергию подключил.

26049 кв 4 нет света под козырьком,в тамбуре,на 2м этаже,где кв-ры ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 4 шт