

Береговая 80А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	17 959,44	81 035,73	81 874,37	81 035,73	
ГВС подача	14 544,11	72 047,86	70 376,32	72 047,86	
Отопление	482 858,94	2 065 808,21	2 035 180,74	2 065 808,21	
Сод.обсл.жилья	246 302,24	1 112 572,09	1 085 568,79	1 179 546,80	42987,79
ХВС	18 704,88	85 637,97	85 405,30	85 637,97	
Э/э	151 353,89	740 914,95	697 877,51	740 914,95	
ГВС	75 567,12	325 148,82	329 011,22	325 148,82	
ИТОГО	1 007 290,62	4 483 165,63	4 385 294,25	4 550 140,34	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		1 179 546,80
	31.01.2013	92 404,66
Абонентское обслуживание		3 660,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание		13 582,29
АУП		1 286,16
Вывоз и утилизация ТБО		9 239,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 000,69
Материалы Сантехника		164,98
Обслуживание лифтового хозяйства		9 487,23
Паспортно-визовая служба		1 484,86
Техническое обслуживание газового оборудования		2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ		1 818,22
Участок санитарно-технических работ		21 853,42

13 кв-170,57,59,163,169 х/б в комнате, на кухне чуть теплые ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1852 кв 169 топит с ливневой канализации тел 63-97-46 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна

1858 Кв.169. Топит с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна

1979 Кв.149. Топит сверху в ванной. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп

2210 кв-13 ГВС чуть теплое ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки на ГВС циркулируют,насос в работе,ГВС в норме

2335 кв 149 нет отопления в комнате,кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки,давление на отопление выровняли

2349 кв 149 нет отопления в кухне,комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: в кухне,комнате батареи чуть теплые,нормализовали давление на отопление(подпитка)

2472 отключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос

2474 отключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос

2526 подключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос

446 кв 169,163,149,57,59 чуть теплые батареи в квартире тел 620568. Передано в АС

Повтор в 20:30 остывают батареи кв-169,170,137 ВЫПОЛНЕНИЕ: давление подняли,обработали стояки отопления

609 кв 163 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника,э/узла,стояков отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов		22 124,95
1662 кв 20 почистить лестницу ведущую от дома к магазину тел 639876		
ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дорогу		
Участок электротехнических работ		3 227,45
2150 кв 164 заменить л/н во всем подъезде тел 63-95-71		ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 8 л/н,включили 2 автомата ВРУ
2407 кв 118 нет освещения на всех л/клетках		ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 8 л/н,ревизия патронов
	28.02.2013	129 744,42
Абонентское обслуживание		3 460,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		13 161,08
АУП		2 002,05
Вывоз и утилизация ТБО		9 239,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4 695,30
Материалы Сантехника		1 953,07
Материалы Электрика		1 741,11
Обслуживание лифтового хозяйства		10 612,00
Паспортно-визовая служба		1 484,86
Текущий ремонт и обслуживание МКД		21 478,36
Прочистка колодцев и линии канализации		21 478,36
Техническое обслуживание газового оборудования		2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ		2 646,91
Участок санитарно-технических работ		22 938,66
2734 кв-33 ГВС не соотв норме		ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера
2936 кв 49 течь крана на стояке ХВС		ВЫПОЛНЕНИЕ: набили сальник на стояке ГВС,течь устранили
2983 кв 48 из горячего крана течет чуть теплая вода		ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера
3020 кв 73 гул по стояку отопления тел 902-87-93-077 после 19.00		ВЫПОЛНЕНИЕ: идет небольшая вибрация от насоса,стояки в работе
3126 кв 141,145,149 подготовка к монтажу системы отопления,сварка подводки к радиаторам отопления		ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали систему отопления
4046 кв 145 чуть теплые батареи в квартире повтор 25,02,13 повтор 26,02,13 кв 145(9041626827)		ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 метр трубы ф 50 со сваркой,обработали стояки отопления
Участок уборки территории и мусоропроводов		28 386,32
Участок электротехнических работ		3 470,15
2802 кв 169 обследовать счетчики во всем доме на работу 2 тарифа		ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ
	31.03.2013	99 405,11
Абонентское обслуживание		3 473,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание		12 154,09
АУП		1 920,75
Вывоз и утилизация ТБО		9 239,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4 823,73
Материалы Электрика		1 031,65
Обслуживание лифтового хозяйства		11 834,58
Паспортно-визовая служба		1 484,86
Техническое обслуживание газового оборудования		2 474,76

Участок ремонтно-строительных работ		2 597,26
6393 кв 140 отремонтировать тамбурные двери(сильно гремят) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили отбойники,подстругинали дверь по размеру		
Участок санитарно-технических работ		20 034,19
4932 кв 149 переврезка 2 радиаторов отопления на кухне и в м.комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 метр трубы ф 50 со сваркой,обработали стояки отопления		
5002 кв 145 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 30,сварка,обработали стояки		
5062 кв 137 чуть теплые батареи в квартире,на кухне отопления нет тел 9041705252 повтор 14,03,12 на 15.03.2013 с 16.00 до 17.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк в работе,радиатор полностью не прогревает,нужна переврезка		
5101 заменить насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили насос на циркуляционной трубе ,заварили свищ на трубе ф 50,работа со сваркой		
5103 4 подвал установка замка на подвальную дверь,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: установили подвальную дверь,установили петли,замок,сварка		
5891 отключение насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос		
5965 подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключил насосы		
6095 Включить насосы. ВЫПОЛНЕНИЕ: подключил насосы		
6205 кв 43 горячая вода не соответствует норме тел 639538 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки ГВС в работе,насос в работе,ГВС в норме		
6453 отключить,подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: насос отключили,подключили		
6462 кв 90 чуть теплые батареи в квартире тел 279080 ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насосы на отопление		
6507 Включить насосы на ГВС и ХВС.Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: насос включен,слабое давление на трубе ХВС		
6522 кв 171 Горячая вода не соответствует норме. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насосы,отрегулировали температуру ГВС		
6826 кв 59 обследовать радиатор отопления с 10.00 до 12.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: нужны краны маевского на батарею,до звонка		
Участок уборки территории и мусоропроводов		25 218,39
6206 кв 38 не проводится уборка подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка		
Участок электротехнических работ		3 118,28
5060 1 подъезд нет освещения в тамбуре,у лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 светильник,л/н 10 шт		
5152 подключить насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос		
5497 1,4 подъезды нет освещение при входе ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 лампы дрл над 1 и 4 подъездом,установили светильник у 4 подъезда,2 л/н		
6551 кв 159 на л/к на 6 и 7 этажах вырваны э/щитки ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрепил щиток на этаже		
	30.04.2013	94 358,92
Абонентское обслуживание		2 227,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		10 393,99
АУП		1 980,69
Вывоз и утилизация ТБО		9 239,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4 060,98
Материалы Благоустройство территории		1 017,56

Материалы Электрика	1 101,49
Обслуживание лифтового хозяйства	12 128,00
Паспортно-визовая служба	1 484,86
Техническое обслуживание газового оборудования	2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ	2 142,89

8886 3 подъезд отремонтировать тамбурную дверь(подогнать по размеру дверной коробки) ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали тамбурную дверь,подогнали по размеру дверной коробки

8951 кв 140 утеплить потолок подвала,подвальные двери тел 952-72-82-841
ВЫПОЛНЕНИЕ: утеплили потолок подвала пеной,металлические подвальные двери

Участок санитарно-технических работ

17 958,55

7073 кв 165 запах канализации из тел 922-173-27-99 ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы,чистит вк

7093 1,2 подвалы запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы,чистит ВК

7138 кв 137 осмотр стояка отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: доступ для проведения работ кв 137 тел 904-170-52-52 Людмила, 912-274-41-63 Василий

7219 кв 137 переврезка стояка отопления НА 04.04.2013 С 09:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления,демонтировали радиатор,сделали переврезку от стояка к радиатору,смонтировали радиатор,стояк обработали

7223 кв 164 запах канализации из подвала,затоплены колодцы,чистит будет Водоканал
ВЫПОЛНЕНИЕ: затоплены колодцы,чистит будет Водоканал

7403 кв 137 отключить,подключить стояки отопления для проведения ремонтных работ ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили,подключили стояки отопления

7436 кв 141 переврезка стояков отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления,демонтировали радиатор отопления,сделали переврезку к радиатору отопления,смонтировали радиатор,стояк запустили

7625 кв 145 переврезка стояка отопления тел 904-988-51-92 ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление заготовки на подводку к радиатору отопления

7691 кв 20,171(279049) ГВС не соответствует норме повтор 09,04,13 кв 171 повтор 11,04,13 кв 171 повтор 12,04,13 кв 90 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплофиката на теплообменнике,регулировка насоса на циркуляционной трубе ГВС(обратка)

7707 кв 145 переврезка стояка отопления тел 904-988-51-92 ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления,демонтировали радиатор,сделали переврезку от стояка к радиатору,смонтировали радиатор,стояк обработали

7782 кв 137,141 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: вырвало пробку с радиатора отопления в кв 141,подводка врезки к радиатору исправна,отключили стояк отопления

7800 кв 48 холодные батареи в квартире тел 9122263916 повтор 12,04,13 кв 90
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка стояков отопления,регулировка теплообменника

7847 преврезка стояка отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы отложены до звонка жителя(на 10.04.2013 нет доступа к стоякам отопления)

8169 кв 171 из крана г/воды течет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплофиката на теплообменнике,регулировка насоса на циркуляционной трубе ГВС(обратка)

8179 кв 171,.76 горячая вода не соответствует норме повтор 16,04,13 кв 65
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплофиката на теплообменнике,регулировка насоса на циркуляционной трубе ГВС(обратка)

8256 кв 168 запах канализации тел 699750 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,канализация исправна,требуется сан. обработка подвала

8279 изготовления заготовок для переврезки стояков отопления ВЫПОЛНЕНИЕ:
изготовили заготовку,труба ф 15 2 метра

8428 кв 165 переврезка стояков отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: сделали переврезку радиатора отопления,сварка

8449 4 подъезд запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию

8571 кв 1 запах канализации тел 668565 ВЫПОЛНЕНИЕ: сборка,чистка канализации

8785 приварить ограждения ВЫПОЛНЕНИЕ: приварка 20 метров ограждения

8858 кв 54 обследовать работу насоса,сильный гул тел 639652 повтор 25,04,13

ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,насос функционирует в штатном режиме

9014 восстановление ограждений у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили ограждение у подъездов

9229 кв 141 установить перемычку тел 9501993026 на 30.04.2013 с 09.00 до 12.00

ВЫПОЛНЕНИЕ: установили перемычкуИспользовали: труба п/пропилен ф 20 1 метр,уголок ф 25 2 шт.,американка ф 20 1шт.,резьба внутренняя ф 20 1 шт

Участок уборки территории и мусоропроводов

23 859,19

7414 1,2,3,4 подвалы обработать после затопления канализации ВЫПОЛНЕНИЕ:
произведена чистка подвалов от бытового мусора

7667 кв 75 обработать подвал после затопления канализацией тел 639772

ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения

8729 кв 1 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ:

произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ

4 289,58

7198 кв 159 проверить все ЩО на повреждения ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,все ЩО закрыты,повреждений не обнаружено

7917 кв 128 установить выключатель в подъезде тел 912-619-79-55 ВЫПОЛНЕНИЕ:
стояк освещения напротив входов в лифт,выключатель по проекту дома не предусмотрен

9243 Провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома

31.05.2013

86 552,48

Абонентское обслуживание

1 319,87

Аварийно-диспетчерское обслуживание

7 506,77

АУП

2 092,52

Вывоз и утилизация ТБО

9 239,10

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2 864,95

Материалы Электрика

1 540,46

Обслуживание лифтового хозяйства

11 247,74

Паспортно-визовая служба

1 484,86

Текущий ремонт и обслуживание МКД

4 164,81

Техническое обслуживание газового оборудования

2 474,76

Участок ремонтно-строительных работ

2 118,96

Участок санитарно-технических работ

16 032,36

10150 кв 171 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника,циркуляционного насоса,ГВС в норме
 10281 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояка ГВС,включили насос на обратке ГВС
 10350 кв 143 топят туалет соседи сверху передала в Ас ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк ХВС,нет доступа в кв. 147,до звонка
 10373 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояка ГВС,ГВС в норме
 10390 обследовать квартиру на утечки,отключен стояк ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи нет. Стояк ХВС по кв-143 запустили.

10466 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв 147(нет дома),закрыт стояк ХВС
 10557 ГВС не соответствует норме,обследовать причину доступ на 24.05.2013 на 08.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: неисправен шаров. кран на стояке ГВС,заменяли шаров. кран ф 40 на стояке ГВС

10655 кв 147 топили нижнюю квартиру, обследовать квартиру на утечку и подключить стояк холодной воды (смотрите заявку №10390) передала в АДС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп .Утечки не обнаружено.Стояк ХВС запустили.

10658 кв 14 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь смесителя в кв-19.Перекрыли ГВС и ХВС на квартиру. Хозяин устранит сам.

9480 кв 141 демонтаж,монтаж радиатора отопления,сварка(Доступ на 13.05.2013 с 09.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали,смонтировали радиатор отопления,сварка

9511 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на отопление,закрыли э/узел

Участок уборки территории и мусоропроводов 21 660,59

10408 не вывозиться крупногабаритный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: Контейнерная площадка по адресу Береговая 76 принадлежит УК Доверие-17.06.2013 КГО вывезен с контейнерной площадки

Участок электротехнических работ 2 804,73

10168 4 подъезд установить розетку на л/клетке 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: установил розетку для проведения сантехнических работ,после проведения работ,розетку демонтировал

30.06.2013 88 241,38

Абонентское обслуживание 1 154,89

Аварийно-диспетчерское обслуживание 7 424,28

АУП 1 860,02

Вывоз и утилизация ТБО 9 239,10

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 3 151,64

Материалы Благоустройство территории 329,97

Материалы Сантехника 412,46

Материалы Электрика 577,44

Обслуживание лифтового хозяйства 11 925,87

Паспортно-визовая служба 1 484,86

Текущий ремонт и обслуживание МКД 3 750,00

Техническое обслуживание газового оборудования 2 474,76

Участок ремонтно-строительных работ 1 632,72

11771 кв 140 отремонтировать тамбурную дверь(хлопает) ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали тамбурные двери		
12258 4 подъезд течь подъездного козырька ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен ремонт козырька бикростом		
Участок санитарно-технических работ		14 145,32
Участок уборки территории и мусоропроводов		24 388,47
11078 не вывозиться мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: Контейнерная площадка по адресу Береговая 76 принадлежит УК Доверие-17.06.2013 КГО вывезен с контейнерной площадки		
Участок электротехнических работ		4 289,58
11941 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил слабый контакт фазного провода в э/щитке		
12201 нет освещения на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания на 1 этаже		
	31.07.2013	93 468,09
Абонентское обслуживание		1 649,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		8 744,15
АУП		1 976,27
Вывоз и утилизация ТБО		8 231,89
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 464,66
Обслуживание лифтового хозяйства		11 736,77
Паспортно-визовая служба		1 484,86
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 750,00
Техническое обслуживание газового оборудования		2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ		1 744,20
12536 загерметизировать трубу канализационной вытяжки ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено бетонирование и герметизация отмотки канализационной вытяжки		
13081 1,2,3 подъезды течь подъездного козырька ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена гидроизоляция подъездных козырьков бикростом		
Участок санитарно-технических работ		18 659,78
12556 кв 101 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		
12557 2,3 подъезд отремонтировать мусорную урну,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали урну,сварка		
12563 нет ХВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,вводные вентиля открыты,давление воды в норме.требуется доступ в кв. для обследования		
12573 кв 46 нет ХВС в квартире,обследовать вводные вентиля на ХВС на квартиру, врезку на квартиру (Доступ на 02.07.2013 с 20.00 до 22.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: были закрыты вводные вентиля на квартиру,открыли, ХВС есть		
12753 Кв.104.обследовать подвал на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
12977 подвал с торца дома(правая сторона) обследовать запорную арматуру,счетчик на ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек запорной арматуры не обнаружено,счетчик на ХВС работает исправно		
13374 обследовать работу счетчика на ХВС,фильтра ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,счетчик ф 32,фильтр ф 32-работают исправно		
Участок уборки территории и мусоропроводов		25 261,33

12608 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чистку и дезинфекцию подвала раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		4 289,58
13857 1,2,3,4 подъезд восстановить освещение в подъездах ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия патронов,заменяли 50 л/н,переключили автомат в э/щитовой,освещение воостановили		
13889 Кв.82. нет освещения у 2 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия патронов,заменяли 50 л/н,переключили автомат в э/щитовой,освещение воостановили		
	31.08.2013	86 632,57
Абонентское обслуживание		1 732,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 939,42
АУП		1 743,77
Вывоз и утилизация ТБО		8 231,89
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 722,24
Материалы Благоустройство территории		3 767,16
Материалы Ремонтно-строит участок		179,20
Материалы Сантехника		120,14
Материалы Электрика		2 688,09
Обслуживание лифтового хозяйства		11 443,35
Паспортно-визовая служба		1 484,86
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 750,00
Техническое обслуживание газового оборудования		2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ		1 680,13
Участок санитарно-технических работ		11 900,85
14237 замена счетчика ХВС ф 50 на трубопроводе ХВС на вводе в дом ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили счетчик на ХВС ф 50,сварка		
14508 изготовление заготовок для переврезки стояков отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили 4 заготовки		
14567 переврезка стояка отопления(доступ на 09.08.2013 с 13.00 до 16.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: переврезали стояк отопления по кухне		
14738 изготовление заготовок для переврезки стояка отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили 4 отвода ф 15 для переврезки стояков отопления		
14831 переврезка стояка отопления(Доступ на 20.08.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли люк выхода на кровлю		
14870 кв 169,149 обследование стояков отопления для переврезки ВЫПОЛНЕНИЕ: См. № 14871		
14871 кв 169,149 обследование стояков отопления для переврезки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,нет доступа к стоякам,до звонка		
14974 кв 149,169 отключить стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		23 227,22
15122 кв90 Срочно убрать в лифтовой кабинке. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка		
15741 Обработать все подвалы от муравьев ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвала раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ		3 547,16
14258 3 подвал не работают розетки в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат в ВРУ		
	30.09.2013	84 037,48

Абонентское обслуживание	1 897,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 609,46
АУП	1 484,86
Вывоз и утилизация ТБО	8 231,89
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3 547,16
Материалы Благоустройство территории	793,63
Материалы Сантехника	571,79
Обслуживание лифтового хозяйства	11 925,87
Паспортно-визовая служба	1 484,86
Текущий ремонт и обслуживание МКД	3 882,16
Техническое обслуживание газового оборудования	4 949,52
Участок ремонтно-строительных работ	1 711,49

17171 кв 95,90 вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: вскрытие штробы не потребовалось
Участок санитарно-технических работ **12 566,37**

15980 Течь стояка отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли перемычки на батарее полипропиленовой на стальную -20 .Работа со сваркой.

16074 Включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: Запустили теплообменник и циркуляционный насос.

16935 кв 90 топят сверху передала в АС т. дом. 661845 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ГВС по стыку сварки на стояке,отключили ГВС на 1,2 подъезд

16941 кв 95 обследовать на утечки,топило кв 90,закрыли ГВС на 1,2 подъезд(доступ 23.09.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,разовый затоп,ГВС запустили

16999 кв 158 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: топят с кв 162-нет дома,закрыли стояки ХВС,ГВС

17003 кв 162 топила кв 158,обследовать квартиру 162 на утечки,отключены стояки ХВС,ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено,разовый затоп,запустили стояки ХВС,ГВС

17061 3 подъезд подключить ГВС,отключено ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на дом запустили,отключено ГВС на 2 подъезд

17279 кв 82 ГВС не соответствует норме повтор 30.09.2013 кв 41(91225187860) повтор 01.10.2013 кв 115,65(9226112409) ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал,подача ГВС на дом Т60С

17520 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления

17697 кв 101,10 нет отопления в квартире повтор 30.09.2013 101,116(9021519896),65(649050),26(9068001622),140(639530),152,160,16(9632710304) кв 48(9122263916) повтор 01.10.2013 кв 115(622950),172(245725),80,65(9226112409),26,113(9222014463),86(8925023099),47,65,75,150,59,90,89,113,151,172 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,заменяли 2 крана шар. ф 15 на стояках отопления,по кв 101 и 1 подъезд(офис)перекрыты краны на радиаторе,

17893 кв 102 шум в батареях ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,заменяли 2 крана шар. ф 15 на стояках отопления,по кв 101 и 1 подъезд(офис)перекрыты краны на радиаторе,

Участок уборки территории и мусоропроводов **21 586,47**
Участок электротехнических работ **3 794,63**

17008 кв 63,43 нет освещение в тамбуре,на л/к 1 этажа,заменить плафон

ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрепил плафон, заменил 2 л/н

17370 кв-27 Нет света под козырьком и в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.

17782 кв 43 закрепить плафон на л/к 1 этажа и в тамбуре,нет света на л/к 1 этажа

ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н-2шт,закрепил светильник.

31.10.2013

118 241,34

Абонентское обслуживание

2 804,73

Аварийно-диспетчерское обслуживание

5 444,47

АУП

1 814,82

Вывоз и утилизация ТБО

8 231,89

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2 392,27

Материалы Ремонтно-строит участок

11 053,18

Материалы Сантехника

18 123,52

Обслуживание лифтового хозяйства

12 128,00

Паспортно-визовая служба

1 484,86

Текущий ремонт и обслуживание МКД

3 987,20

Участок ремонтно-строительных работ

3 502,21

Участок санитарно-технических работ

18 271,14

18495 кв-76,48(9122263916),151 Нет отопления во всей квартире, ГВС чуть теплая

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,по кв 137 закрыты вентиля на радиаторе,передано техникам,подача ГВС на дом Т70с

18532 кв 90,82,64 нет отопления в квартире,ГВС не соответствует норме

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,по кв 137 закрыты вентиля на радиаторе,передано техникам

18715 кв 15 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника

18765 кв 10 нет отопления в больш комнате и на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: заполнили систему отопления до 8 атм.,обработали стояки отопления

18776 кв 76 нет отопления по всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: заполнили систему отопления до 8 атм.,обработали стояки отопления

18800 кв 113,86(9826025636),90(982096480) нет отопления в квартирах 3 подъезда
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18875 48 течь батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули заглушку на радиаторе отопления,течь устранили

18887 кв 159,39,74,169,64 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заполнили систему отопления до 8 атм.,обработали стояки отопления

18915 48 остыли батареи в квартире, после обработки ВЫПОЛНЕНИЕ: заполнили систему отопления до 8 атм.,обработали стояки отопления

19018 кв-171(ГВС идет холодное);10 Нет отопления во всей квартире повтор

07.10.2013 кв 172,163(9028771372),90,26(9089000625) ВЫПОЛНЕНИЕ: заполнили систему отопления до 8 атм.,обработали стояки отопления, выход ГВС на дом Т64С

19203 кв 100 течь батареи в спальне и в зале (дома до 18: 00) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь кранов на радиаторе,требуется замена-заявка платная

19216 кв 11,26,64(9617778080),20,41,60,90,65 :74 нет отопления отопления в квартире
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19274 кв 76 нет отопления со стороны магазина "Кировский" в 1-ой комнате

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19287 кв 48,6,нет отопления в квартире повтор 08.10.2013 кв 74,57,172,26,75(639772)
повтор 09.10.2013 кв 10 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19350 10,54(639652),164(9045450825)16,160,166 ,48 отсутствует отопление во всей
квартире повтор 09.10.2013 кв 41 повтор 10.10.2013 кв 166,10(9505588326)
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19448 кв 55 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь батареи в квартире 60 (
квартиру не открыли) закрыли стояк отопления.

19454 кв 55,60 закрыли стояк отопления (течь батареи в квартире сверху)
ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена крана на радиаторе отопления,заявка платная

19466 течь батареи в квартире 60 (квартиру не открыли) закрыли стояк отопления.
ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена крана на радиаторе отопления,заявка платная

19528 кв 90 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 95 требуется замена гофры на сифоне в
ванной,замену жильцы произведут самостоятельно

19536 3 подъезд нет отопления на л/клетках,кв-10(вся),164,90(вся),89,76(вся)
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19608 кв 70 закрыт кран на радиаторе отопления,открыть ВЫПОЛНЕНИЕ: жильцов
нет дома,до звонка

19635 171 отсутствует отопление в квартире и горячая вода не соответствует норме
повтор 10.10.2013 кв 166,74,86кв 48;76;10,89,76;34 нет отопления по всей ка-ре.кв-
29(вся)кв 13 повтор 11.10.2013 кв 54,169,86,10,56,166,21 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали
стояки отопления

19792 кв 65,151,90 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

19904 кв 16 отсутствует отопление повтор 14.10.2013 кв 166,139(228367)
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20241 кв 120 топят квартиру 116,Закрыли стояки ХВС,ГВС,нет доступа в кв 120
ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 20 течь смесителя,закрыли воду на квартиру,стояки ХВС,ГВС
открыли

20338 кв 171,59,163(нет в кухне 9028771372) нет отопления в квартире(9086330322)
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20363 кв 116 закрыть стояк ХВС,топят квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояки
ХВС,ГВС, нет доступа в кв 120

20379 кв 104 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли кран на стояке
отопления,течь устранили

20384 кв 115 ГВС не соответствует норме повтор 17.10.2013 кв 45,115
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника

20446 кв 139 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20464 кв 104 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь крана на стояке ГВС,закрыли
кран,устранили течь

20543 кв-169,48 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу
теплообменника

20576 кв 151,139(228371) нет отопления на кухне повтор 21.10.2013 кв 139,61,163,169 повтор 22.10.2013 кв 139,163 повтор 23.10.2013 кв 163,61 повтор 24.10.2013 кв 164(9045450825)) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

21102 кв 171 нет отопления кухня повтор 28.10.2013 кв 165(296693) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21737 кв-164 нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления.

21772 кв 160 отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21776 кв 164 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки теплые, низкая температура теплофиката

21778 59 в комнате не греет батарея, проверить и установить причину ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи поставлены параллельно, нет перепада, батарея греет, но плохо

21784 кв 75 Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника

Участок уборки территории и мусоропроводов

24 465,99

18273 кв 113 обработать подвал от муравьев ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка подвального помещения раствором фуфанона

20369 кв 163 обработать подвал от муравьев(после обработки жильцу перезвонить) повтор 22.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал раствором фуфанона

Участок электротехнических работ

4 537,06

20135 кв-29 нет света в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.

30.11.2013

104 272,02

Абонентское обслуживание

1 979,81

Аварийно-диспетчерское обслуживание

6 434,38

АУП

1 649,84

Вывоз и утилизация ТБО

8 231,89

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

4 454,57

Материалы Ремонтно-строит участок

2 532,18

Материалы Сантехника

208,00

Обслуживание лифтового хозяйства

16 260,16

Паспортно-визовая служба

1 484,86

Текущий ремонт и обслуживание МКД

3 987,20

Участок ремонтно-строительных работ

4 053,83

22085 Кв.133. Требуется ремонт кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен ремонт кровли

Участок санитарно-технических работ

21 148,93

22006 кв 73 сильный шум в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Шумит насос в подвале

22063 Кв.164. Нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, стояки в рабочем состоянии, низкая температура т/фиката

22069 кв 160 произвести переврезку разводки к батарее по стояку отопления

ВЫПОЛНЕНИЕ: переврезали разводку на радиаторы отопления в двух комнатах

22078 кв.133. Течь с кровли, проверить ливневую канализацию ВЫПОЛНЕНИЕ:

Обследовали ливневую КНЗ-в работе. Требуется ремонт кровли

22221 4 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили трубу канализации, прочистили

22240 кв 73 обследовать работу насоса, гул по стоякам в квартире(после 18.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Шум по стоякам исходит от работающего насоса в подвале на теплообменнике.

22468 кв 148,140 нет отопления в 1 комнате повтор 12.12.2013 кв 169(667488) нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкая температура теплофиката

22671 Кв.30. Течь батареи отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь подводки в американку, подтянули

22753 кв 166 батареи в квартире греют на половину, верхняя часть батареи греет, нижняя холодная(с 15.00 до 18.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Батареи чуть теплые ,Обработали стояки отопления

22768 кв 148 остыли батареи в комнате, после ремонтных работ слесарей повтор 15.11.2013 кв 61(9221138737) ВЫПОЛНЕНИЕ: кв 140;кв 61 по стояку отопления был закрыт вентиль,открыли

22978 кв 171 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

22983 кв 61 отсутствует отопление на кухне, дома с 14:00, кв 169 (667488) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

22988 кв 169,13,48 горячая вода не соответствует норме после 18:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

23040 Изготовление заготовки из трубы Ф15 для переврезки батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили

23071 кв 59 гул в батареях ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования гул не обнаружен

23129 кв 61 переврезка радиатора отопления(на 20.11.2013 с 08.30) ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали, смонтировали радиатор отопления

23292 кв 73 нет отопления в подъезде на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления с 10:05 до 10:45

23433 кв 73 остыли батареи в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали, стояки в работе.

23699 кв 165 отсутствует отопление на кухне, в комнате чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

23789 кв 166 холодные батареи в квартире повтор 28.11.2013 кв 106 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофиката

Участок уборки территории и мусоропроводов

26 071,93

Участок электротехнических работ

5 774,44

21863 кв.61. Отремонтировать выключатель на 1 этаже, восстановить освещение в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял выключатель-1шт, лампы накаливания-6шт. Освещение восстановил

21996 закрыть Щ.О. на всех этажах л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

22210 3,4 подвал установить розетки ВЫПОЛНЕНИЕ: Провел розетку для слесарей

22478 кв 140 нет освещения в м/квартирном коридоре по стояку с 1 по 9 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Съездил в абоненский отдел,взял ключи от щитовой,устранил неисправность,ключи отвез в абоненский отдел

31.12.2013

102 188,33

Абонентское обслуживание	1 979,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 434,38
АУП	1 567,35
Вывоз и утилизация ТБО	9 239,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	4 537,06
Материалы Благоустройство территории	125,16
Материалы Ремонтно-строит участок	1 417,24
Материалы Сантехника	1 518,13
Материалы Электрика	847,53
Обслуживание лифтового хозяйства	12 128,00
Паспортно-визовая служба	1 484,86
Текущий ремонт и обслуживание МКД	3 987,20
Техническое обслуживание газового оборудования	2 474,76
Участок ремонтно-строительных работ	4 118,90
Участок санитарно-технических работ	21 488,41

24167 кв 157 обследовать стояк отопления в квартире для ремонтных работ по переврезке стояка отопления(03.12.2013 с 13.00 до 15.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, переврезка стояка отопления не требуется, стояки в работе

24201 кв 166 холодные батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется переврезка стояка отопления по кухне,залу,до звонка

24301 кв 139 обследовать стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, неисправностей не обнаружено, отопления функционирует

24350 кв 166 обследовать стояк отопления для ремонтных работ по переврезки стояка(на 06.12.2013 с 08.00 до 10.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, перевреска стояка отопления на 10.12.2013

24373 кв 51 нет отопления в 1 комнате повтор 06.12.2013 кв 51 повтор 09.12.2013 кв 12, повтор 10.12.2013 кв 12 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования жителей нет дома, в подвале стояки отопления функционируют, до звонка

24453 кв 166 переврезка стояка отопления(на 10.12.2013 с 10.00 до 13.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовления отводов для переврезки радиатора отопления, нет доступа в квартиру, до звонка

24482 кв 153 обследовать радиатор отопления для проведения ремонтных работ (На 09.12.2013 с 09.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: не предоставлен доступ, жители перенесли обследование на другое время, до звонка

24749 кв 12 нет отопления в 1 комнате, в остальной квартире батареи чуть теплые ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24857 кв 113 отсутствует отопление возле мусоросборников на всех этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран ф 15 на стояке отопления, открыли стояки отопления

25038 кв 51,12 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25092 кв 169 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе, воздуха нет.

25323 кв 11 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофиката

25461 кв 51 нет отопления в спальне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофиката

25712 кв 58 чуть теплые батареи в квартире повтор 24.12.2013 кв 12-отопления в квартире нет ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки обработали(низкий теплофидат)

26183 кв 101,12(9221947768) нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе, воздуха в системе нет, низкая температура теплофиката

Участок уборки территории и мусоропроводов

24 055,90

Участок электротехнических работ

4 784,54

24594 кв 113 нет света при входе ВЫПОЛНЕНИЕ: У входа в подъезд на козырьке стоит прожектор.Нужна лампа ДРЛ и высокая стремянка ,либо лестница

Итого
17 120,80
16 215,65
513 486,41
297 292,46
18 937,55
194 391,33
71 704,72
1 129 148,92